

EVALUACIÓN TÉCNICA COTIZACIONES
EVENTO: 148109
AMP: ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV
GENERACIÓN
REGIÓN No. 5 -
ACUERDO MARCO DE PRECIOS No. CCE-126-2023

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

Fecha del evento: 11 al 17 de abril de 2023

Valor Base. Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, el cual corresponde a la suma de **SESENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$67.155.051)** para este evento así:

Resumen de la cotización									
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN									
Generar Ítems y simular									
				Valores					
Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Nuevo precio cláusula B	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total
	1	Und	7.00	\$ 19.909,00	\$ 19.909,00	\$ 19.909,00			\$ 139.363,00
	2	Und	7.00	\$ 24.886,00	\$ 24.886,00	\$ 49.772,00			\$ 348.404,00
							Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo		\$ -
							Recargo por dotación especial		\$ -
							Subtotal		\$ 60.013.450,00
							% AIU	10,00%	\$ 6.001.345,00
							IVA		\$ 1.140.296,00
							Total		\$ 67.155.051,00

Para el efecto el día 10 de abril de 2023, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 148109 con fecha de cierre el día 17 de abril de 2023 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 5.

Lo anterior, teniendo en cuenta el valor base establecido para este proceso.

De otra parte, durante el evento se presentaron observaciones, las cuales fueron resueltas, teniendo en cuenta la metodología que tiene determinada la plataforma "tienda virtual" sin embargo se relacionan las mismas, junto con su respuesta a continuación:

REGION 5

LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. el 10/04/23 a las 08:12 -05:00

Buenos días

Solicitamos amablemente a la entidad aclarar si la maquinaria en compra la van a solicitar una sola vez durante la ejecución del contrato, y de no ser así aclarar cuantas veces la van a requerir

Gracias

MAYDEN PEÑA CASTRO: Cordial saludo.

Respecto a la maquinaria bajo la modalidad de compra, esta adquisición será por una única vez durante la ejecución de la orden de compra.

Gracias

UNION TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023: Buen día,
Solicito sea actualizada la versión del simulador por la 33 de 22 de marzo

MAYDEN PEÑA CASTRO el 10/04/23 a las 17:42 -05:00

Colombia Compra Eficiente informa que se han realizado los siguientes cambios al evento: Región 5 - Aseo y Cafetería IV.

Plazo del evento

Actualizado "Hora de finalización" de "14/04/23 18:00" para "17/04/23 18:00"

Datos adjuntos

Actualizado Archivo adjunto name: REGIÓN 5

Agregado Archivo adjunto file: REGION_5A.xlsm

Eliminado Archivo adjunto file: REGIÓN_5.xlsm

INTERNEGOCIOS S.A.S.

El simulador está mal, no está pegando los descuentos

MAYDEN PEÑA CASTRO: Cordial saludo.

Teniendo en cuenta que ya realizaron y radicaron la cotización, debo asumir que si fue posible pegar los descuentos.

por favor confirmar.

Gracias

UNION TEMPORAL SERTOP: el 13/04/23 a las 09:00 -05:00

Buenos días

se le solicita a la entidad aclarar si los ítems que relaciono a continuación se comprarán una sola vez o cada mes durante la duración de la OC.

211 Vasos 1 Compra

342 Papelera 2 Compra

347 Señales peatonales de prevención y atención 1 Compra

350 Dispensador para papel higiénico 1 Compra

352 Dispensador de toallas de manos 1 Compra

355 Dispensador de jabón líquido 1 Compra

361 Dispensador de agua Compra

Cordialmente,

ANA OSPINA
UT SERTOP

MAYDEN PEÑA CASTRO: Cordial saludo.

Respecto a la maquinaria bajo la modalidad de compra, esta adquisición será por una única vez durante la ejecución de la orden de compra.

Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 148109, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores:

Exportar ▾		Vista		Todo ▾		Avanzado	Buscar	
Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones	
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #876507	17/04/23 00:38 -0500	67.155.051,00 COP	100%	106.055.741,63 COP	-38.900.690,630 COP		
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #876508	12/04/23 12:00 -0500	67.155.051,00 COP	100%	155.747.479,00 COP	-88.592.428,00 COP		
INTERNEGOCIOS S.A.S	INTERNEGOCIOS S.A.S - #876509	12/04/23 16:33 -0500	67.155.051,00 COP	100%	87.297.031,97 COP	-20.141.980,970 COP		
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #876510	14/04/23 09:36 -0500	67.155.051,00 COP	100%	102.560.132,22 COP	-35.405.081,220 COP		
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #876511	17/04/23 09:34 -0500	67.155.051,00 COP	100%	96.068.776,29 COP	-28.913.725,290 COP		
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #876512	17/04/23 08:25 -0500	67.155.051,00 COP	100%	131.949.093,91 COP	-64.794.042,910 COP		
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #876513	13/04/23 16:05 -0500	67.155.051,00 COP	100%	67.155.050,55 COP	0,45 COP		
UNIÓN TEMPORAL SERTOP	UNIÓN TEMPORAL SERTOP - #876514	17/04/23 08:46 -0500	67.155.051,00 COP	100%	86.950.873,37 COP	-19.795.822,370 COP		
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA - #876515	17/04/23 09:27 -0500	67.155.051,00 COP	100%	159.356.988,06 COP	-92.201.937,060 COP		
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #876643	17/04/23 17:41 -0500	67.155.051,00 COP	100%	134.406.470,50 COP	-67.251.419,50 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #876709	11/04/23 11:28 -0500	67.155.051,00 COP	100%	96.087.301,34 COP	-28.932.250,340 COP		
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #877016	17/04/23 14:30 -0500	67.155.051,00 COP	100%	160.229.799,18 COP	-93.074.748,180 COP		
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #877168	14/04/23 15:00 -0500	67.155.051,00 COP	100%	111.809.479,61 COP	-44.654.428,610 COP		
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA - #877827	12/04/23 14:19 -0500	67.155.051,00 COP	100%	151.359.361,90 COP	-84.204.310,90 COP		
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #878029	12/04/23 17:07 -0500	67.155.051,00 COP	100%	136.893.040,68 COP	-69.737.989,680 COP		
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #879568	14/04/23 15:33 -0500	67.155.051,00 COP	100%	123.555.063,11 COP	-56.400.012,110 COP		
UNION TEMPORAL R&J 2022	UNION TEMPORAL R&J 2022 - #879925	16/04/23 14:24 -0500	67.155.051,00 COP	100%	51.129.312,19 COP	16.025.738,81 COP		
UNIÓN TEMPORAL CONASEAR	UNIÓN TEMPORAL CONASEAR - #880139	17/04/23 11:53 -0500	67.155.051,00 COP	100%	131.015.627,46 COP	-63.860.576,460 COP		
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS - #880167	17/04/23 10:31 -0500	67.155.051,00 COP	100%	78.210.618,18 COP	-11.055.567,180 COP		
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #880289	17/04/23 12:35 -0500	67.155.051,00 COP	100%	69.291.869,45 COP	-2.136.818,450 COP		
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #880318	17/04/23 13:35 -0500	67.155.051,00 COP	100%	67.155.050,55 COP	0,45 COP		



N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS	N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS - #880330	17/04/23 17:28 -0500	67.155.051,00 COP	100%	116.319.534,07 COP	-49.164.483,070 COP
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #880524	17/04/23 16:15 -0500	67.155.051,00 COP	100%	90.915.265,43 COP	-23.760.214,430 COP
INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P - #880535	17/04/23 16:16 -0500	67.155.051,00 COP	100%	225.755.597,97 COP	-158.600.546,970 COP
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #880540	17/04/23 16:08 -0500	67.155.051,00 COP	100%	130.905.432,82 COP	-63.750.381,820 COP

Por página 15 | 45 | 90

Se presentaron veinticinco (25) proveedores, de los cuales TRES (3), CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, UNION TEMPORAL R & J 2022 y UNION TEMPORAL LADOINSA, cotizaron por un valor inferior al arrojado por el simulador, siendo la firma **UNION TEMPORAL R&J 2022** la que oferta menor valor es decir es la más económica frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado.

Se procedió a verificar que los precios de todos los ítems para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales, estuvieran por debajo de los precios techo publicados en el catálogo del acuerdo marco de precios para ese proveedor, como puede evidenciarse el valor total de la oferta, según la parte pertinente en el cuadro siguiente:

ays04--R5 - Horno mic...	7,0000 (Unidad) x	26.470,20 COP	185.291,40 COP	GRUPO
ays04--R5 - Recargo p...	1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays04--R5 - Recargo p...	1,0000 (Unidad) x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
ays04--R5 - AIU	1,0000 (Unidad) x	4.569.196,80 COP	4.569.196,80 COP	UNION
ays04--R5 - IVA	1,0000 (Unidad) x	868.147,39 COP	868.147,39 COP	UNION
Total de la base		67.155.051,00 COP		
Mejor total (todos los proveedores)		49.045.417,79 COP Ahorros 18.109.633,21 COP		
Mejor total de proveedor		51.129.312,19 COP Ahorros 16.025.738,81 COP		

Así mismo, una vez descargado el archivo de cotización de la **UNION TEMPORAL R&J 2022**, se pudo establecer, de acuerdo con contemplado en el numeral 5.2.5 de “LA GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV”, la siguiente información:

- los Precios cotizados por el proveedor en la corresponden a los precios cotizados en la sección de artículos y lotes de la Tienda Virtual del Estado Colombiano.



- Al realizar las comparaciones de las cotizaciones, la Entidad verificó que el proveedor cotizó por debajo de sus precios techo publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.
- Se verificó que el proveedor cotizó todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad, consultando la pestaña “cotización” del archivo Excel diligenciado por el Proveedor.
- Se verificó que la cotización presentada por el proveedor en la plataforma coincide en todos sus componentes (ítems) con la información que anexa en el archivo de Excel.
- Se verificó que el proveedor indica en su cotización el descuento al precio de los productos y/o insumos, en la cotización los valores unitarios de los productos y/o insumos los cuales deben ser iguales o inferiores a los publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.

En consecuencia, la cotización presentada por el proveedor **UNION TEMPORAL R&J 2022 cumple** con los requisitos establecidos por el Acuerdo Marco y satisface la necesidad de la Entidad establecida en el estudio previo.

Así las cosas, se recomienda a la ordenadora del gasto, proceder a colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a la empresa **UNION TEMPORAL R&J 2022** por la suma de **CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$51.129.312,19)**.

Se firma en Bogotá D.C., el 20 de abril de 2023, por el comité evaluador

Mayden Peña Castro

MAYDEN PEÑA CASTRO
Coordinador GIT Prestación de Servicios
Subdirección de Operaciones

Monica Valbuena Useche

MONICA VALBUENA USECHE
Profesional Especializado Subdirección
de Operaciones

Julieta Baquero Pardo

JULIETA BAQUERO PARDO
Contratista – Subdirección de
Operaciones