

EVALUACIÓN TÉCNICA COTIZACIONES
EVENTO: 148100
AMP: ADQUISICIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV
GENERACIÓN
REGIÓN No. 2 -
ACUERDO MARCO DE PRECIOS No. CCE-126-2023

El evento se estructuró bajo las siguientes condiciones:

Fecha del evento: 11 al 17 de abril de 2023

Valor Base. Fue el arrojado por el simulador de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, el cual corresponde a la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$154.420.780)** para este evento así:



Disponibilidad	Cantidad	Unidad	Vigencia / Unidad	Valor unitario	Nuevo precio cláusula 9	Valor Mensual / Valor X Unidad	Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	Recargo por dotación especial	Valor Total
	4	Und	7.00	\$ 14.253,00	\$ 14.253,00	\$ 57.012,00			\$ 399.084,00
	4	Und	7.00	\$ 21.776,00	\$ 21.776,00	\$ 87.104,00			\$ 609.728,00
Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo									\$ -
Recargo por dotación especial									\$ -
Subtotal									\$ 137.998.910,00
% ARI									\$ 13.799.891,00
IVA									\$ 2.621.979,00
Total									\$ 154.420.780,00

Para el efecto el día 10 de abril de 2023, previa autorización del Comité de Contratación se generó el evento de solicitud de cotización No. 148100 con fecha de cierre el día 17 de abril de 2023 para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería para el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Prosperidad Social - Región 2.

Lo anterior, teniendo en cuenta el valor base establecido para este proceso.

De otra parte, durante el evento se presentaron observaciones, las cuales fueron resueltas, teniendo en cuenta la metodología que tiene determinada la plataforma "tienda virtual" sin embargo se relacionan las mismas, junto con su respuesta a continuación:

REGION 2

LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S: el 10/04/23 a las 08:23 -05:00

Buenos días

Solicitamos amablemente a la entidad aclarar si la maquinaria en compra la van a solicitar una sola



ves durante la ejecución del contrato, y de no ser así aclarar cuantas veces la van a requerir

Gracias

MAYDEN PEÑA CASTRO

Cordial saludo.

Respecto a la maquinaria bajo la modalidad de compra, esta adquisición será por una única vez durante la ejecución de la orden de compra.

Gracias.

UNION TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023:

Buen día, solicito sea actualizada la versión del simulador por la 33 de 22 de marzo

MAYDEN PEÑA CASTRO: el 10/04/23 a las 16:33 -05:00

Colombia Compra Eficiente informa que se han realizado los siguientes cambios al evento: Región 2 - Aseo y Cafetería IV.

Plazo del evento

Actualizado "Hora de finalización" de "14/04/23 09:08" para "14/04/23 18:00"

Datos adjuntos

Actualizado Archivo adjunto name: REGIÓN 2.

Agregado Archivo adjunto file: REGION_2A.xlsm

Análisis de las cotizaciones

En la etapa del evento de cotización No. 148100, dieron respuesta al evento los siguientes proveedores:



Exportar		Vista		Todo		Avanzado	Buscar	
Proveedor	Respuesta	Enviado	Precio base	Capacidad	Precio ofertado	Ahorros	Acciones	
CONSORCIO ELITE	CONSORCIO ELITE - #876392	10/04/23 17:51 -0500	154.420.780,00 COP	100%	337.049.963,84 COP	-182.629.183,840 COP		
INTERNEGOCIOS S.A.S	INTERNEGOCIOS S.A.S - #876393	13/04/23 16:50 -0500	154.420.780,00 COP	100%	203.291.712,47 COP	-48.870.932,470 COP		
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.	LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S. - #876394	12/04/23 10:08 -0500	154.420.780,00 COP	100%	171.813.463,31 COP	-17.392.683,310 COP		
SERDAN S.A	SERDAN S.A - #876395	14/04/23 11:21 -0500	154.420.780,00 COP	100%	207.756.390,09 COP	-53.335.610,090 COP		
UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA	UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA - #876396	13/04/23 16:08 -0500	154.420.780,00 COP	100%	130.777.187,81 COP	23.643.592,19 COP		
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL	UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL - #876397	14/04/23 09:38 -0500	154.420.780,00 COP	100%	333.880.309,06 COP	-179.459.529,060 COP		
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023 - #876398	14/04/23 11:17 -0500	154.420.780,00 COP	100%	292.799.764,57 COP	-138.378.984,570 COP		
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022	UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022 - #876399	13/04/23 16:08 -0500	154.420.780,00 COP	100%	239.139.194,93 COP	-84.718.414,930 COP		
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES	UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES - #876400	14/04/23 11:40 -0500	154.420.780,00 COP	100%	335.160.863,56 COP	-180.740.083,560 COP		
UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN	UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN - #876462	14/04/23 10:17 -0500	154.420.780,00 COP	100%	123.639.175,35 COP	30.781.604,65 COP		
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G	UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G - #876646	13/04/23 19:29 -0500	154.420.780,00 COP	100%	309.945.355,61 COP	-155.524.575,610 COP		
UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF	UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF - #876707	11/04/23 10:42 -0500	154.420.780,00 COP	100%	199.581.980,96 COP	-45.161.200,960 COP		
SOCIETY SERVICES GENERAL SAS	SOCIETY SERVICES GENERAL SAS - #877061	13/04/23 14:36 -0500	154.420.780,00 COP	100%	277.607.097,10 COP	-123.186.317,10 COP		
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4 - #877745	14/04/23 11:52 -0500	154.420.780,00 COP	100%	217.416.301,28 COP	-62.995.521,280 COP		
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA - #877921	14/04/23 09:45 -0500	154.420.780,00 COP	100%	327.503.581,25 COP	-173.082.801,250 COP		
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS	UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS - #877981	12/04/23 16:12 -0500	154.420.780,00 COP	100%	296.918.465,63 COP	-142.497.685,630 COP		
INTERASEO S.A.S. E.S.P	INTERASEO S.A.S. E.S.P - #878513	13/04/23 13:04 -0500	154.420.780,00 COP	100%	290.600.947,48 COP	-136.180.167,480 COP		
UNION TEMPORAL R&J 2022	UNION TEMPORAL R&J 2022 - #878539	13/04/23 13:24 -0500	154.420.780,00 COP	100%	122.211.272,80 COP	32.209.507,20 COP		
INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P	INCINERADOS DEL HUILA - INCIHUILA S.A.S. E.S.P - #879243	14/04/23 11:36 -0500	154.420.780,00 COP	100%	152.765.018,35 COP	1.655.761,65 COP		
ASECOLBAS LTDA	ASECOLBAS LTDA - #879274	14/04/23 10:59 -0500	154.420.780,00 COP	100%	154.420.780,29 COP	-0,290 COP		
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA - #879316	14/04/23 11:14 -0500	154.420.780,00 COP	100%	155.399.920,96 COP	-979.140,960 COP		
BRILLASEO S.A.S	BRILLASEO S.A.S - #879361	14/04/23 11:22 -0500	154.420.780,00 COP	100%	247.183.920,92 COP	-92.763.140,920 COP		
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022 - #879449	14/04/23 12:39 -0500	154.420.780,00 COP	100%	281.952.876,83 COP	-127.532.096,830 COP		
UNIÓN TEMPORAL CONASEAR	UNIÓN TEMPORAL CONASEAR - #879534	14/04/23 15:50 -0500	154.420.780,00 COP	100%	113.323.156,73 COP	41.097.623,27 COP		
CLEANER S.A.	CLEANER S.A. - #879633	14/04/23 17:18 -0500	154.420.780,00 COP	100%	270.199.507,33 COP	-115.778.727,330 COP		

Se presentaron veinticinco (25) propuestas, de las cuales CINCO (5), UNION TEMPORAL CONASEAR, INCINERADOS DE HUILA – INCIHUILA S.A.S E.S.P, UNION TEMPORAL R&J 2022, UNION TEMPORAL GRUPO ADIN Y UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA cotizaron por un valor inferior al arrojado por el simulador, siendo la firma **UNION TEMPORAL CONASEAR** la que oferta menor valor es decir es la más económica frente a los otros proveedores que cotizaron en el evento realizado.

Se procedió a verificar que los precios de todos los ítems para el servicio del personal de aseo y cafetería, los bienes de aseo y cafetería, los Servicios Especiales, estuvieran por debajo de los precios techo publicados en el catálogo del acuerdo marco de precios para ese proveedor, como puede evidenciarse el valor total de la oferta, según la parte pertinente en el cuadro siguiente:

 ays04--R2 - Recargo p...	1,0000 (Unidad)	x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
 ays04--R2 - Recargo p...	1,0000 (Unidad)	x	0,00 COP	0,00 COP	multiple
 ays04--R2 - AIU	1,0000 (Unidad)	x	10.127.181,12 COP	10.127.181,12 COP	UNIÓN
 ays04--R2 - IVA	1,0000 (Unidad)	x	1.924.164,41 COP	1.924.164,41 COP	UNIÓN
Total de la base			154.420.780,00 COP		
Mejor total (todos los proveedores)			113.281.558,95 COP Ahorros 41.139.221,05 COP		
Mejor total de proveedor			113.323.156,73 COP Ahorros 41.097.623,27 COP		UNIÓN

Así mismo, una vez descargado el archivo de cotización de la **UNION TEMPORAL CONASEAR**, se pudo establecer, de acuerdo con contemplado en el numeral 5.2.5 de “LA GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV”, la siguiente información:

- los Precios cotizados por el proveedor en la corresponden a los precios cotizados en la sección de artículos y lotes de la Tienda Virtual del Estado Colombiano.
- Al realizar las comparaciones de las cotizaciones, la Entidad verificó que el proveedor cotizó por debajo de sus precios techo publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.
- Se verificó que el proveedor cotizo todos los productos y/o insumos requeridos por la Entidad, consultando la pestaña “cotización” del archivo Excel diligenciado por el Proveedor.
- Se verificó que la cotización presentada por el proveedor en la plataforma coincide en todos sus componentes (ítems) con la información que anexa en el archivo de Excel.
- Se verificó que el proveedor indica en su cotización el descuento al precio de los productos y/o insumos, en la cotización los valores unitarios de los productos y/o

insumos los cuales deben ser iguales o inferiores a los publicados en el *Catálogo del Acuerdo Marco*.

En consecuencia, la cotización presentada por el proveedor **UNION TEMPORAL CONASEAR cumple** con los requisitos establecidos por el Acuerdo Marco y satisface la necesidad de la Entidad establecida en el estudio previo.

Así las cosas, se recomienda a la ordenadora del gasto, proceder a colocar la Orden de Compra a la cotización que cumplió técnicamente y con el menor precio, que corresponde a la empresa **UNION TEMPORAL CONASEAR** por la suma de **CIENTO TRECE MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$113.323.156,73)**.

Se firma en Bogotá D.C., el 20 de abril de 2023, por el comité evaluador



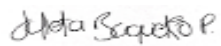
MAYDEN PEÑA CASTRO

Coordinador GIT Prestación de Servicios
Subdirección de Operaciones



MONICA VALBUENA USECHE

Profesional Especializado Subdirección
de Operaciones



JULIETA BAQUERO PARDO

Contratista – Subdirección de
Operaciones