

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 1 de 6

ACTA No. 05 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría Administrativa, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:

SUPERVISOR:	PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	C.C. N.: 1.075.275.210 de Neiva - Huila
CARGO:	Asesora de Bienes y Servicios

Y por el otro:

CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL R&J 2022
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	NIT. 901677477
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	TATIANA JULIETH CHACÓN QUINTERO
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	1.014.195.851 de Bogotá

Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte del señor **UNIÓN TEMPORAL R&J 2022**, referente a la **ORDEN DE COMPRA 144272**.

TIPO:	ORDEN DE COMPRA
No.:	144272
OBJETO:	Prestación del Servicio Integral de Aseo, Cafetería, Limpieza y Mantenimiento para el Edificio Municipal y demás dependencias Externas del Municipio de Florencia.
FECHA DE CELEBRACIÓN:	31 de Marzo de 2025
PLAZO:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CINCO (05) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025.
VALOR:	Trescientos Sesenta Y Dos Millones Setecientos Ochenta Y Nueve Mil Doscientos Sesenta Y Siete Pesos Con Setenta Centavos (\$362.789.267,70 COP)
FORMA DE PAGO:	SEGÚN ACUERDO MARCO
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL:	2025000545 del 05 de Marzo de 2025
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIONAL:	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:	2025000639 del 31 de Marzo de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL:	N/A
No. GARANTÍA:	560-47-994000188709 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

[Firma manuscrita]

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 2 de 6

	560-74-994000034820 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
MODIFICACIONES A LA GARANTIA:	N/A		
SEGURIDAD SOCIAL:	SALUD: SANITAS EPS, FAMISANAR EPS, COMPENSAR EPS PENSIONES: COLFONDOS, COLPENSIONES, PORVENIR ARL: RIESGOS PROF COLMENA, ARL SURA APOORTE PARAFISCALES: COMPENSAR CAJA, COMFAMILIAR HUILA, COLSUBSIDIO		
FECHA DE INICIO:	04 de Abril de 2025		
PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CINCO (05) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025.		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03 de Septiembre de 2025		
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	N/A		
VALOR EJECUTADO:	\$ 362.789.267,70		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 0		
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	\$ 0		
VALOR PAGADO:	\$ 210.850.954,49		
VALOR A PAGAR:	\$ 151.938.313,21		
PERIODO EJECUTADO:	Del 01 de Julio al 03 de Septiembre de 2025		
INFORMACION ANTICIPO			
% ANTICIPO	N/A%	VALOR:	N/A
FEHCA DE DESMBOLSO			
	No. ACTA	VALOR	
AMORTIZACION REALIZADA	N/A	N/A	
	Total amortizado:	N/A	
VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR	N/A		

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades durante el periodo señalado.

- Se consta la limpieza de oficinas y escaleras, divisiones, escritorios, mesas, archivadores, cajoneras y demás útiles de oficina, limpieza exterior de computadores, teléfonos, impresoras,

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.728-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 3 de 6

fotocopiadoras y demás útiles y/o equipos de uso administrativo, limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, duchas, griferías, dispensadores, secadores y demás accesorios, aplicación de ambientadores y productos para el control de malos olores, limpieza de exteriores de las instalaciones del edificio y demás oficinas que se encuentren ubicadas fuera del edificio municipal, preparación y ofrecimiento de bebidas calientes y frías, recoger los elementos utilizados para el consumo de los productos, limpieza de los implementos, equipos y utensilios empleados para el servicio de cafetería, al igual que las instalaciones físicas de la cafetería, limpieza y vaciado de contenedores de basura, canastas, papeleras y el respectivo cambio de bolsas plásticas; en el periodo ya mencionado.

Así mismo, se logra constar la prestación del servicio satisfactoriamente en las diferentes sedes administrativas de la Administración Municipal

- Se deja constancia de la verificación del pago de las planillas **No 79758645, No 80446683**, aportada por el contratista donde se relaciona la totalidad de las **DIECISEIS (16)** operarias que prestaron el servicio de aseo y cafetería durante el periodo rendido en la presente cuenta de cobro y de los **CINCO (05)** Operarios De Mantenimiento, dejando como salvedad que la empresa contratista allega mediante correo electrónico bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co. La documentación requerida para el trámite de esta.
- El contratista presento tres (03) Facturas, las cuales se relacionan a continuación:

FACTURA No. RYJ 3069 DEL 1 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2025

CARGOS	# PERSONAS	DÍAS LABORADOS	VALOR DÍA	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería TC	16	30	\$2.903.360,22	\$46.453.763,52
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas TC	5	30	\$2.903.360,22	\$14.516.801,10
SUBTOTAL PERSONAL				\$60.970.564,62
Mensual bienes de aseo y cafetería				\$3.871.127,55
Subtotal				\$64.841.692,17
% AIU 10,00%				\$6.484.169,22
IVA				\$1.231.992,15
TOTAL				\$72.557.853,54

[Firma manuscrita]

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.728-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 4 de 6

FACTURA No. RYJ 3156 DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025

CARGOS	# PERSONAS	DÍAS LABORADOS	VALOR DÍA	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería TC	16	30	\$2.903.360,22	\$46.453.763,52
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas TC	5	30	\$2.903.360,22	\$14.516.801,10
SUBTOTAL PERSONAL				\$60.970.564,62
Mensual bienes de aseo y cafetería				\$3.871.127,55
Subtotal				\$64.841.692,17
% AIU 10,00%				\$6.484.169,22
IVA				\$1.231.992,15
TOTAL				\$72.557.853,54

FACTURA No. RYJ 3157 DEL 1 DE SEPTIEMBRE AL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CARGOS	# PERSONAS	DÍAS LABORADOS	VALOR DÍA	VALOR TOTAL
Operario de aseo y cafetería TC	16	03	\$2.903.360,22	\$4.645.376,35
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas TC	5	03	\$2.903.360,22	\$1.451.680,11
SUBTOTAL PERSONAL				\$6.097.056,46
% AIU 10,00%				\$609.705,65
IVA				\$115.844,07
TOTAL				\$6.822.606,18

Para un valor total de **CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS (\$ 151.938.313,26) M/CTE**

NOTA:

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.728-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 5 de 6

De otra parte, el Supervisor efectuó la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de Julio Pensión- Agosto Salud, Agosto Pensión- Septiembre Salud de 2025, así:

PERIODO PAGADO: JULIO PENSION – AGOSTO SALUD DE 2025		
NO. PLANILLA	79758645	EMPRESA LIQUIDADORA: AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA
SALUD:	EPS: ASMET SALUD, NUEVA EPS, NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD, EPS SANITAS	\$ 1.140.000
PENSIÓN:	FONDO DE PENSIONES: PORVENIR, COLPENSIONES,	\$ 4.556.000
RIESGOS PROFESIONALES:	ARL: COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES	\$ 298.000
APORTES PARAFISCALES:	COMFACA	\$ 1.140.000
TOTAL:		\$ 7.134.000

PERIODO PAGADO: AGOSTO PENSION – SEPTIEMBRE SALUD DE 2025		
NO. PLANILLA	80446683	EMPRESA LIQUIDADORA: AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA
SALUD:	EPS: ASMET SALUD, NUEVA EPS, NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD, EPS SANITAS	\$ 1.140.000
PENSIÓN:	FONDO DE PENSIONES: PORVENIR, COLPENSIONES,	\$ 4.556.000
RIESGOS PROFESIONALES:	ARL: COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES	\$ 295.500
APORTES PARAFISCALES:	COMFACA	\$ 1.140.000
TOTAL:		\$ 7.131.500

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de **CIENTO**

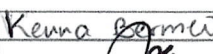
 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.729-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 6 de 6

CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS (\$151.938.313,26) M/CTE. Adjuntándose copia de los informes a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, el Primer (01) día del mes de Diciembre de 2025.

Firma: 	Firma: 
Nombre: PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR	Nombre: UNIÓN TEMPORAL R&J 2022
Cargo: Asesora de Bienes y Servicios	RL: TATIANA JULIETH CHACÓN QUINTERO
Superviso	Contratista

Proyectó:	Kenna Yaritza Berneo Cuellar	Cargo:	Contratista	Firma:	
Aprobó:	Paola Andrea Roza Escobar	Cargo:	Asesora de Bienes y Servicios	Firma:	