 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.085.728-2	<b>CÓDIGO</b> A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	<b>FECHA DE EMISIÓN</b> 27/05/2022
	<b>VERSIÓN</b> 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b> <b>PÁGINA:</b> 1 de 4

### ACTA No. 04 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría Administrativa, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:


<b>SUPERVISOR:</b>	<b>PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR</b>
<b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b>	C.C. 1.075.275.210 de Neiva (Huila)
<b>CARGO:</b>	Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios

Y por el otro:

<b>CONTRATISTA:</b>	<b>UNION TEMPORAL J-SERVITEC</b>
<b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b>	NIT. 901.902.500
<b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JUAN DAVID RAMIREZ PIÑEROS
<b>TIPO Y No. IDENTIFICACION:</b>	C.C. 1.121.882.233


Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte del señor **UNION TEMPORAL J-SERVITEC**, referente a la **ORDEN DE COMPRA 150865**.

<b>TIPO:</b>	<b>ORDEN DE COMPRA</b>
<b>No.:</b>	<b>150865</b>
<b>OBJETO:</b>	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PARA EL EDIFICIO MUNICIPAL Y DEMAS DEPENDENCIAS EXTERNAS DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN:</b>	28 de Agosto de 2025
<b>PLAZO:</b>	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de <b>CUATRO (04) MESES</b> contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025
<b>VALOR:</b>	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$275.725.916,52) M/CTE
<b>FORMA DE PAGO:</b>	SEGÚN ACUERDO MARCO
<b>CERTIFICADO INICIAL:</b>	<b>DISPONIBILIDAD</b> 2025001269 Del 14 de Agosto de 2025
<b>CERTIFICADO</b>	<b>DISPONIBILIDAD</b> N/A

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NITNº 800.090.720-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN PÁGINA: 2 de 4

<b>ADICIONAL:</b>	
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:</b>	2025001961 Del 28 de Agosto de 2025
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL:</b>	N/A
<b>No. GARANTÍA:</b>	30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. <b>CUMPLIMIENTO</b>
<b>MODIFICACIONES A LA GARANTIA:</b>	N/A
<b>SEGURIDAD SOCIAL:</b>	Salud: <b>Nueva EPS</b> Pensiones: <b>Colpensiones</b> ARL: <b>Colmena</b> Aporte Parafiscales: <b>COMFAMILIAR ATLANTICO</b>
<b>FECHA DE INICIO:</b>	04 de Septiembre de 2025
<b>PLAZO INICIAL:</b>	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de <b>CUATRO (04) MESES</b> contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>	31 de Diciembre de 2025
<b>FECHA TERMINACIÓN FINAL:</b>	<b>N/A</b>
<b>VALOR EJECUTADO:</b>	\$ 200.296.717,21
<b>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:</b>	\$ 75.429.199,31
<b>SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:</b>	\$ 0
<b>VALOR PAGADO:</b>	\$ 131.365.238,08
<b>VALOR A PAGAR:</b>	\$ 68.931.479,13
<b>PERIODO EJECUTADO:</b>	Del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre de 2025
<b>INFORMACION ANTICIPO</b>	
<b>% ANTICIPO</b>	N/A% <b>VALOR:</b> N/A
<b>FEHCA DE DESBOLSO</b>	
	<b>No. ACTA</b> <b>VALOR</b>
<b>AMORTIZACION REALIZADA</b>	N/A N/A
	Total amortizado : N/A
<b>VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA</b>	N/A
<b>SALDO POR AMORTIZAR</b>	N/A

RL= Representante Legal. NA= No Aplica; ND= No Disponible

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.090.728-2	<b>CÓDIGO</b> A2.P07.F01	<b>ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ</b>	<b>FECHA DE EMISIÓN</b> 27/05/2022
	<b>VERSIÓN</b> 1.0	<b>FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN</b>	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b>
			<b>PÁGINA:</b> 3 de 4

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades durante el periodo señalado.


- Se consta la limpieza de oficinas y escaleras, divisiones, escritorios, mesas, archivadores, cajoneras y demás útiles de oficina, limpieza exterior de computadores, teléfonos, impresoras, fotocopiadoras y demás útiles y/o equipos de uso administrativo, limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, duchas, griferías, dispensadores, secadores y demás accesorios, aplicación de ambientadores y productos para el control de malos olores, limpieza de exteriores de las instalaciones del edificio y demás oficinas que se encuentren ubicadas fuera del edificio municipal, preparación y ofrecimiento de bebidas calientes y frías, recoger los elementos utilizados para el consumo de los productos, limpieza de los implementos, equipos y utensilios empleados para el servicio de cafetería, al igual que las instalaciones físicas de las cafetería, limpieza y vaciado de contenedores de basura, canastas, papeleras y el respectivo cambio de bolsas plásticas; en el periodo ya mencionado.

Así mismo, se logra constar la prestación del servicio satisfactoriamente en las diferentes sedes administrativas de la Administración Municipal

- Se deja constancia de la verificación del pago de las Planillas **No 9495852955** aportada por el contratista donde se relaciona la totalidad de las **QUINCE (15)** operarias que prestaron el servicio de aseo y cafetería durante el periodo rendido en la presente cuenta de cobro y de los **CINCO (05)** Operarios De Mantenimiento, dejando como salvedad que la empresa contratista allega mediante correo electrónico [bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co](mailto:bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co), La documentación requerida para el trámite de esta.

De otra parte, el Supervisor efectuó la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de Noviembre Pensión- Diciembre Salud de 2025, así:

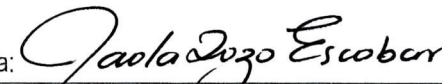
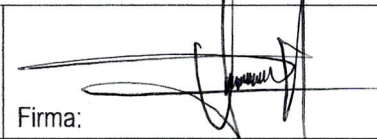
<b>PERIODO PAGADO:</b>	<b>NOVIEMBRE PENSION – DICIEMBRE SALUD DE 2025</b>	
<b>NO. PLANILLA</b>	<b>9495852955</b>	<b>EMPRESA LIQUIDADORA: APORTE EN LINEA</b>
<b>SALUD:</b>	<b>EPS: ASMET SALUD EPS SAS, NUEVA E.P.S, NUEVA E.P.S MOVIL, SANITAS.</b>	\$ 1.138.100
<b>PENSIÓN:</b>	<b>FONDO DE PENSIONES: COLPENSIONES, PORVENIR, PROTECCION.</b>	\$ 4.554.200
<b>RIESGOS PROFESIONALES:</b>	<b>ARL: COLMENA</b>	\$ 712.200
<b>APORTES PARAFISCALES:</b>	<b>COMFACA</b>	\$ 1.124.800
	<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 7.529.300</b>

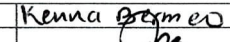
	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 4 de 4

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de **SESENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$ 68.931.479,13) M/CTE.** Adjuntándose copia de los informes a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los Quince (15) días del mes de Diciembre de 2025.

Firma: 	Firma: 
Nombre: <b>PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR</b>	Nombre: <b>UNION TEMPORAL J-SERVITEC</b>
Cargo: Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios	Rep. Legal Juan David Ramirez Piñeros
Superviso	Contratista

Proyectó:	Kenna Yaritza Bermeo Cuellar	Cargo:	Contratista	Firma:	
Aprobó:	Paola Andrea Rozo Escobar	Cargo:	Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios	Firma:	