

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 1 de 4

ACTA No. 04 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría Administrativa, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:

SUPERVISOR:	ARGEL CUTIVA FLOREZ
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	C.C. No.: 17.647.254 de Florencia- Caquetá
CARGO:	Asesor de Bienes y Servicios

Y por el otro:

CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL R&J 2022
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	NIT. 901677477
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	TATIANA JULIETH CHACÓN QUINTERO
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	1.014.195.851 de Bogotá

Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte del señor **UNIÓN TEMPORAL R&J 2022**, referente a la **ORDEN DE COMPRA 144272**.

TIPO:	ORDEN DE COMPRA
No.:	144272
OBJETO:	Prestación del Servicio Integral de Aseo, Cafetería, Limpieza y Mantenimiento para el Edificio Municipal y demás dependencias Externas del Municipio de Florencia.
FECHA DE CELEBRACIÓN:	31 de Marzo de 2025
PLAZO:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CINCO (05) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025.
VALOR:	Trescientos Sesenta Y Dos Millones Setecientos Ochenta Y Nueve Mil Doscientos Sesenta Y Siete Pesos Con Setenta Centavos (\$362.789.267,70 COP)
FORMA DE PAGO:	SEGÚN ACUERDO MARCO
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL:	2025000545 del 05 de Marzo de 2025
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIONAL:	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:	2025000639 del 31 de Marzo de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL:	N/A
No. GARANTÍA:	560-47-994000188709 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 2 de 4

	560-74-994000034820 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
MODIFICACIONES A LA GARANTIA:	N/A		
SEGURIDAD SOCIAL:	SALUD: SANITAS EPS, FAMISANAR EPS, COMPENSAR EPS PENSIONES: COLFONDOS, COLPENSIONES, PORVENIR ARL: RIESGOS PROF COLMENA, ARL SURA APOORTE PARAFISCALES: COMPENSAR CAJA, COMFAMILIAR HUILA, COLSUBSIDIO		
FECHA DE INICIO:	04 de Abril de 2025		
PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CINCO (05) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025.		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03 de Septiembre de 2025		
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	N/A		
VALOR EJECUTADO:	\$ 210.850.954,49		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 151.938.313,21		
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	\$ 0		
VALOR PAGADO:	\$ 138.293.100,95		
VALOR A PAGAR:	\$ 72.557.853,54		
PERIODO EJECUTADO:	Del 01 de Junio al 30 de Junio de 2025		
INFORMACION ANTICIPO			
% ANTICIPO	N/A%	VALOR:	N/A
FEHCA DE DESMBOLSO			
	No. ACTA	VALOR	
AMORTIZACION REALIZADA	N/A	N/A	
	Total amortizado:	N/A	
VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR	N/A		

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades durante el periodo señalado.

- Se consta la limpieza de oficinas y escaleras, divisiones, escritorios, mesas, archivadores, cajoneras y demás útiles de oficina, limpieza exterior de computadores, teléfonos, impresoras,

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 3 de 4

fotocopiadoras y demás útiles y/o equipos de uso administrativo, limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, duchas, griferías, dispensadores, secadores y demás accesorios, aplicación de ambientadores y productos para el control de malos olores, limpieza de exteriores de las instalaciones del edificio y demás oficinas que se encuentren ubicadas fuera del edificio municipal, preparación y ofrecimiento de bebidas calientes y frías, recoger los elementos utilizados para el consumo de los productos, limpieza de los implementos, equipos y utensilios empleados para el servicio de cafetería, al igual que las instalaciones físicas de las cafetería, limpieza y vaciado de contenedores de basura, canastas, papeleras y el respectivo cambio de bolsas plásticas; en el periodo ya mencionado.

Así mismo, se logra constar la prestación del servicio satisfactoriamente en las diferentes sedes administrativas de la Administración Municipal

- Se deja constancia de la verificación del pago de las planillas **No 79103274** aportada por el contratista donde se relaciona la totalidad de las **DIECISEIS (16)** operarias que prestaron el servicio de aseo y cafetería durante el periodo rendido en la presente cuenta de cobro y de los **CINCO (05)** Operarios De Mantenimiento, dejando como salvedad que la empresa contratista allega mediante correo electrónico bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co, La documentación requerida para el trámite de esta.

De otra parte, el Supervisor efectuó la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de Junio de 2025, así:

PERIODO PAGADO:	JUNIO DE 2025	
NO. PLANILLA	79103274	EMPRESA LIQUIDADORA: AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA
SALUD:	EPS: ASMET SALUD, NUEVA EPS, NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD, EPS SANITAS	\$ 1.193.200
PENSIÓN:	FONDO DE PENSIONES: PORVENIR, COLPENSIONES,	\$ 4.768.600
RIESGOS PROFESIONALES:	ARL: COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES	\$ 311.900
APORTES PARAFISCALES:	COMFACA	\$ 1.199.900
TOTAL:		\$ 7.473.600

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 800.095.720-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 4 de 4

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de **Setenta Y Dos Millones Quinientos Cincuenta Y Siete Mil Ochocientos Cincuenta Y Tres Pesos Con Cincuenta Y Cuatro Centavos. (\$ 72.557.853,54) M/CTE.** Adjuntándose copia de los informes a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los Veinticuatro (24) días del mes de Julio de 2025.

Firma: 	Firma: TATIANA CHACON Q
Nombre: ARGEL CUTIVA FLOREZ	Nombre: UNIÓN TEMPORAL R&J 2022
Cargo: Asesor de Bienes y Servicios	RL: TATIANA JULIETH CHACÓN QUINTERO
Superviso	Contratista

Proyectó:	Kenna Yaritza Bermeo Cuellar	Cargo:	Contratista	Firma:	Kenna B.
Aprobó:	Argel Cutiva Florez	Cargo:	Asesor de Bienes y Servicios	Firma:	