	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 1 de 4

ACTA No. 03 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría Administrativa, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:


SUPERVISOR:	PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	C.C. 1.075.275.210 de Neiva (Huila)
CARGO:	Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios

Y por el otro:

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL J-SERVITEC
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	NIT. 901.902.500
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN DAVID RAMIREZ PIÑEROS
TIPO Y No. IDENTIFICACION:	C.C. 1.121.882.233


Una vez recepcionado el informe de ejecución de actividades presentado por parte del señor **UNION TEMPORAL J-SERVITEC**, referente a la **ORDEN DE COMPRA 150865**.

TIPO:	ORDEN DE COMPRA
No.:	150865
OBJETO:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PARA EL EDIFICIO MUNICIPAL Y DEMAS DEPENDENCIAS EXTERNAS DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA
FECHA DE CELEBRACIÓN:	28 de Agosto de 2025
PLAZO:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CUATRO (04) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025
VALOR:	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$275.725.916,52) M/CTE
FORMA DE PAGO:	SEGÚN ACUERDO MARCO
CERTIFICADO INICIAL:	DISPONIBILIDAD 2025001269 Del 14 de Agosto de 2025
CERTIFICADO	DISPONIBILIDAD N/A

 ALCALDÍA DE FLORENCIA NIT No. 880.985.729-2	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 2 de 4

ADICIONAL:	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:	2025001961 Del 28 de Agosto de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL:	N/A
No. GARANTÍA:	30-44-101065668 SEGUROS DEL ESTADO S.A. CUMPLIMIENTO
MODIFICACIONES A LA GARANTIA:	N/A
SEGURIDAD SOCIAL:	Salud: Nueva EPS Pensiones: Colpensiones ARL: Colmena Aporte Parafiscales: COMFAMILIAR ATLANTICO
FECHA DE INICIO:	04 de Septiembre de 2025
PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución del objeto del contrato será de CUATRO (04) MESES contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, en todo caso sin exceder del 31 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de Diciembre de 2025
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	N/A
VALOR EJECUTADO:	\$ 131.365.238,08
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 144.360.678,44
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	\$ 0
VALOR PAGADO:	\$ 62.433.758,95
VALOR A PAGAR:	\$ 68.931.479,13
PERIODO EJECUTADO:	Del 01 de Octubre al 31 de Octubre de 2025
INFORMACION ANTICIPO	
% ANTICIPO	N/A% VALOR: N/A
FEHCA DE DESMBOLSO	
	No. ACTA VALOR
AMORTIZACION REALIZADA	N/A N/A
	Total amortizado : N/A
VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	N/A
SALDO POR AMORTIZAR	N/A

RL= Representante Legal. NA= No Aplica; ND= No Disponible

	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 3 de 4

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades durante el periodo señalado.


- Se consta la limpieza de oficinas y escaleras, divisiones, escritorios, mesas, archivadores, cajoneras y demás útiles de oficina, limpieza exterior de computadores, teléfonos, impresoras, fotocopiadoras y demás útiles y/o equipos de uso administrativo, limpieza y desinfección de sanitarios, orinales, lavamanos, duchas, griferías, dispensadores, secadores y demás accesorios, aplicación de ambientadores y productos para el control de malos olores, limpieza de exteriores de las instalaciones del edificio y demás oficinas que se encuentren ubicadas fuera del edificio municipal, preparación y ofrecimiento de bebidas calientes y frías, recoger los elementos utilizados para el consumo de los productos, limpieza de los implementos, equipos y utensilios empleados para el servicio de cafetería, al igual que las instalaciones físicas de las cafetería, limpieza y vaciado de contenedores de basura, canastas, papeleras y el respectivo cambio de bolsas plásticas; en el periodo ya mencionado.

Así mismo, se logra constar la prestación del servicio satisfactoriamente en las diferentes sedes administrativas de la Administración Municipal

- Se deja constancia de la verificación del pago de las Planillas **No 9494377798** aportada por el contratista donde se relaciona la totalidad de las **QUINCE (15)** operarias que prestaron el servicio de aseo y cafetería durante el periodo rendido en la presente cuenta de cobro y de los **CINCO (05)** Operarios De Mantenimiento, dejando como salvedad que la empresa contratista allega mediante correo electrónico bienesyservicios@florencia-caqueta.gov.co. La documentación requerida para el trámite de esta.

De otra parte, el Supervisor efectuó la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de Octubre Pensión- Noviembre Salud de 2025, así:

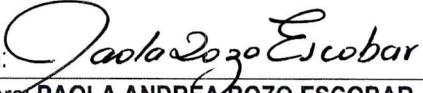

PERIODO PAGADO:	OCTUBRE PENSION – NOVIEMBRE SALUD DE 2025	
NO. PLANILLA	9494377798	EMPRESA LIQUIDADORA: APORTE EN LINEA
SALUD:	EPS: ASMET SALUD EPS SAS, NUEVA E.P.S, NUEVA E.P.S MOVIL, SANITAS.	\$ 1.140.000
PENSIÓN:	FONDO DE PENSIONES: COLPENSIONES, PORVENIR, PROTECCION.	\$ 4.556.100
RIESGOS PROFESIONALES:	ARL: COLMENA	\$ 692.100
APORTES PARAFISCALES:	COMFACA	\$ 1.122.900
	TOTAL:	\$ 7.511.100

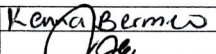
	CÓDIGO A2.P07.F01	ALCALDÍA DE FLORENCIA, CAQUETÁ	FECHA DE EMISIÓN 27/05/2022
	VERSIÓN 1.0	FORMATO ACTA DE SUPERVISIÓN	FECHA DE ACTUALIZACIÓN
			PÁGINA: 4 de 4

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de **SESENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$ 68.931.479,13) M/CTE.** Adjuntándose copia de los informes a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los Nueve (09) días del mes de Diciembre de 2025.

Firma: 	Firma: 
Nombre: PAOLA ANDREA ROZO ESCOBAR	Nombre: UNION TEMPORAL J-SERVITEC
Cargo: Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios	Rep. Legal Juan David Ramirez Piñeros
Superviso	Contratista

Proyectó:	Kenna Yaritza Bermeo Cuellar	Cargo:	Contratista	Firma:	
Aprobó:	Paola Andrea Rozo Escobar	Cargo:	Asesora G.I.T. de Bienes y Servicios	Firma:	