

**INFORME EVALUACION CÓMITE TECNICO
EVENTO DE COTIZACIÓN No. 189599 ASEO Y CAFETERIA**

El pasado 11 de abril del 2025, la Entidad realizó la apertura del evento de cotización No. 189599 con el fin de suscribir orden de compra para la "Adquisición del servicio integral de aseo y cafetería para el Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación". El mencionado evento, finalizó el día 22 de abril de 2025 a las 5:00 p.m. y como resultado se obtuvo la información que se relaciona en el presente documento.

Del evento en comento, se precisa indicar que se recibieron un total de 17 propuestas por parte de las empresas interesadas en el proceso. Finalizado el evento, la Entidad procedió a revisar la información presentada con el fin de identificar la oferta de menor valor y, a partir de ello, llevar a cabo la verificación correspondiente.

De la revisión inicial se evidenció que la empresa **SERVIASEO S.A** presentó la propuesta más económica ofertando la totalidad de los 66 ítems requeridos por la Entidad en el evento de cotización, motivo por el cual se inició el análisis detallado de su propuesta.

A continuación, se relaciona el resumen de las propuestas presentadas:

Proveedor	Precio base	Precio ofertado	Ahorro	% Ahorros
CONSORCIO KIOS	\$ 221.141.139,60	\$ 220.780.011,36	\$ 361.128,24	0,16%
LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S.		\$ 221.141.139,62	-\$ 0,02	0,00%
UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS		\$ 307.609.147,69	-\$ 86.468.008,09	-39,10%
UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022		\$ 365.783.184,81	-\$ 144.642.045,21	-65,41%
UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A y C COLOMBIA		\$ 394.475.665,23	-\$ 173.334.525,63	-78,38%
UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023		\$ 198.283.218,19	\$ 22.857.921,41	10,34%
UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022		\$ 273.860.588,86	-\$ 52.719.449,26	-23,84%
UNION TEMPORAL CLEAN BOGOTA		\$ 224.262.026,71	-\$ 3.120.887,11	-1,41%
CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA		\$ 217.393.601,35	\$ 3.747.538,25	1,69%
UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G		\$ 296.839.811,12	-\$ 75.698.671,52	-34,23%
SERDAN S.A		\$ 320.929.696,84	-\$ 99.788.557,24	-45,12%
UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL		\$ 409.010.958,25	-\$ 187.869.818,65	-84,95%
UNION TEMPORAL ADIN GRUPO		\$ 298.887.892,21	-\$ 77.746.752,61	-35,16%
CONSORCIO ELITE		\$ 391.693.383,63	-\$ 170.552.244,03	-77,12%
UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4		\$ 196.025.094,62	\$ 25.116.044,98	11,36%
GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA SAS		\$ 219.059.851,92	\$ 2.081.287,68	0,94%
SERVIASEO S.A			\$ 183.629.948,78	\$ 37.511.190,82

Para el desarrollo de la presente evaluación, la Entidad tuvo en cuenta lo establecido en GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV CCENEG-063-01-2022-CCE-126-2023, la información contenida en el catálogo de precios, a fin de validar uno a uno los elementos y servicios ofertados por parte del proponente.

Para validar los descuentos ofertados por **SERVIASEO S.A**, la Entidad procedió a verificar elemento por elemento según la fórmula que indica el paso 7 GUÍA PARA COMPRAR EN LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC) A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS DE PRECIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV CCENEG-063-01- 2022- CCE - 126 - 2023, la cual establece lo siguiente:

"Para evaluar los precios piso de los bienes y servicios especiales, la entidad compradora debe remitirse al catálogo del Acuerdo marco de precios en la columna "Menor Valor" en la cual se indican el menor valor del bien seleccionado para cada región, entre todos los proveedores.

*- **25% de descuento** sobre el valor de la columna "listado de menores precios por ítems" para el 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.*

*-**20% de descuento** sobre el valor de la columna "listado de menores precios por ítems" para el otro 50% del total de los bienes y servicios especiales solicitados en el evento de cotización.*

En el caso de cantidades de ítems impares, el descuento del 25% se podrá realizar sobre el 50% de la cantidad total de los ítems + 1." (SIC)

Así las cosas, teniendo en cuenta que la Entidad solicitó cotización para un total de 66 elementos, se evidencia lo siguiente:

- **Ítems 1:** corresponde a servicios de personal. Se encuentra que el valor ofertado no presenta descuento y corresponde a los parámetros publicados en el catálogo de precios.
- **Ítems 2 – 66:** correspondiente a bienes de aseo y cafetería. Se encuentra que los valores ofertados presentan un descuento adicional al menor valor publicado en el catalogo de precios.

De acuerdo con la fórmula previamente descrita, el proponente tenía la posibilidad de aplicar descuentos adicionales a los 65 ítems correspondientes a bienes de aseo y cafetería, sobre los valores mínimos permitidos registrados en el catálogo de precios. En este sentido, podía ofrecer:

- **Un 20% de descuento adicional para 32 de los elementos.** Realizada la revisión se encuentra que el descuento adicional permitido corresponde a las cantidades correspondientes así:

	BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA	VALOR PROPUESTA	MEJOR VALOR	MEJOR VALOR - 20%
1	Jabón para loza 1	\$ 8.505,60	\$ 10.632,00	\$ 8.505,60
2	Jabón abrasivo	\$ 2.317,60	\$ 2.897,00	\$ 2.317,60
3	Jabón de dispensador para manos 2	\$ 1.353,60	\$ 1.692,00	\$ 1.353,60
4	Limpiones 2	\$ 1.300,00	\$ 1.625,00	\$ 1.300,00
5	Limpiones 4	\$ 1.052,80	\$ 1.316,00	\$ 1.052,80
6	Paño absorbente multiusos 1	\$ 1.215,20	\$ 1.519,00	\$ 1.215,20
7	Esponjilla 2	\$ 228,80	\$ 286,00	\$ 228,80
8	Esponjilla 3	\$ 228,80	\$ 286,00	\$ 228,80
9	Escoba 3	\$ 2.202,40	\$ 2.753,00	\$ 2.202,40
10	Escoba 4	\$ 2.202,40	\$ 2.753,00	\$ 2.202,40
11	Mango madera escoba 1	\$ 1.395,20	\$ 1.744,00	\$ 1.395,20
12	Mango madera trapero	\$ 1.395,20	\$ 1.744,00	\$ 1.395,20
13	Cepillo para sanitario (churrusco)	\$ 2.444,00	\$ 3.055,00	\$ 2.444,00
14	Bolsas plásticas 1	\$ 502,40	\$ 628,00	\$ 502,40
15	Bolsas plásticas 2	\$ 584,00	\$ 730,00	\$ 584,00
16	Bolsas plásticas 21	\$ 1.623,20	\$ 2.029,00	\$ 1.623,20
17	Mezclador 1	\$ 2.068,00	\$ 2.585,00	\$ 2.068,00
18	Filtro para greca 1	\$ 2.080,80	\$ 2.601,00	\$ 2.080,80
19	Filtro para greca 3	\$ 2.080,80	\$ 2.601,00	\$ 2.080,80
20	Churrusco para tubos de greca	\$ 1.291,20	\$ 1.614,00	\$ 1.291,20
21	Termo para café 2	\$ 6.155,20	\$ 7.694,00	\$ 6.155,20
22	Recogedor de basura 1	\$ 1.887,20	\$ 2.359,00	\$ 1.887,20
23	Atomizadores	\$ 1.256,00	\$ 1.570,00	\$ 1.256,00
24	Juego de cubiertos	\$ 4.914,40	\$ 6.143,00	\$ 4.914,40
25	Jarra	\$ 792,80	\$ 991,00	\$ 792,80
26	Haraganes 2	\$ 7.082,40	\$ 8.853,00	\$ 7.082,40
27	Balde	\$ 3.896,80	\$ 4.871,00	\$ 3.896,80
28	Cafetera 1	\$ 6.034,40	\$ 7.543,00	\$ 6.034,40
29	Bandeja 2	\$ 1.013,60	\$ 1.267,00	\$ 1.013,60
30	Carro de bebidas	\$ 21.775,20	\$ 27.219,00	\$ 21.775,20
31	Sonda para inodoro	\$ 13.358,40	\$ 16.698,00	\$ 13.358,40
32	Carro exprimidor de trapero 2	\$ 11.157,60	\$ 13.947,00	\$ 11.157,60

- **Un 25% de descuento adicional para los 33 elementos restantes.**
Realizada la revisión se encuentra que el descuento adicional permitido corresponde a las cantidades correspondientes así:

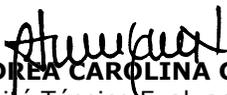
	BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA	VALOR PROPUESTA	MEJOR VALOR	MEJOR VALOR - 25%
1	Limpiador multiusos 1	\$ 4.630,50	\$ 6.174	\$ 4.630,50
2	Líquido desengrasante	\$ 5.910,75	\$ 7.881	\$ 5.910,75
3	Líquido para limpiar vidrios 1	\$ 3.597,75	\$ 4.797	\$ 3.597,75
4	Blanqueador o hipoclorito 1	\$ 4.366,50	\$ 5.822	\$ 4.366,50
5	Alcohol industrial 1	\$ 10.107,75	\$ 13.477	\$ 10.107,75
6	Cera polimérica	\$ 15.209,25	\$ 20.279	\$ 15.209,25
7	Removedor de cera	\$ 5.970,00	\$ 7.960	\$ 5.970,00
8	Ambientador 1	\$ 4.752,75	\$ 6.337	\$ 4.752,75
9	Bayetilla 1	\$ 1.218,75	\$ 1.625	\$ 1.218,75
10	Bayetilla 2	\$ 1.218,75	\$ 1.625	\$ 1.218,75
11	Trapero 3	\$ 4.681,50	\$ 6.242	\$ 4.681,50
12	Pads 1	\$ 10.391,25	\$ 13.855	\$ 10.391,25
13	Pads 2	\$ 10.391,25	\$ 13.855	\$ 10.391,25
14	Bolsas plásticas 3	\$ 570,75	\$ 761	\$ 570,75
15	Bolsas plásticas 15	\$ 1.218,75	\$ 1.625	\$ 1.218,75

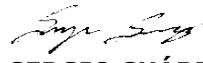
	BIENES DE ASEO Y CAFETERÍA	VALOR PROPUESTA	MENOR VALOR	MENOR VALOR - 25%
16	Bolsas plásticas 16	\$ 1.288,50	\$ 1.718	\$ 1.288,50
17	Bolsas plásticas 17	\$ 1.288,50	\$ 1.718	\$ 1.288,50
18	Bolsas plásticas 22	\$ 2.410,50	\$ 3.214	\$ 2.410,50
19	Bolsas plásticas 23	\$ 2.556,00	\$ 3.408	\$ 2.556,00
20	Papel higiénico 1	\$ 1.012,50	\$ 1.350	\$ 1.012,50
21	Papel higiénico 3	\$ 6.665,25	\$ 8.887	\$ 6.665,25
22	Toallas para manos 6	\$ 4.578,75	\$ 6.105	\$ 4.578,75
23	Vasos biodegradables 1	\$ 3.692,25	\$ 4.923	\$ 3.692,25
24	Vasos biodegradables 3	\$ 6.284,25	\$ 8.379	\$ 6.284,25
25	Servilleta papel	\$ 1.445,25	\$ 1.927	\$ 1.445,25
26	Café 1	\$ 10.954,50	\$ 14.606	\$ 10.954,50
27	Azúcar 1	\$ 5.377,50	\$ 7.170	\$ 5.377,50
28	Azúcar 3	\$ 1.801,50	\$ 2.402	\$ 1.801,50
29	Aromática	\$ 1.121,25	\$ 1.495	\$ 1.121,25
30	Aromática de panela	\$ 2.780,25	\$ 3.707	\$ 2.780,25
31	Infusión frutal	\$ 1.593,00	\$ 2.124	\$ 1.593,00
32	Vajilla 1	\$ 39.832,50	\$ 53.110	\$ 39.832,50
33	Sonda para fregaderos	\$ 60.470,25	\$ 80.627	\$ 60.470,25

De la revisión adelantada se concluye lo siguiente:

1. El proponente **SERVIASEO S.A.** presentó cotización por la cantidad total de elementos requeridos por la Entidad, acorde a los parámetros establecidos en el evento de cotización.
2. Los valores ofrecidos en la propuesta del proponente **SERVIASEO S.A.**, guardan relación con los precios publicados en su catálogo de precios.
3. Los descuentos aplicados en la propuesta presentada corresponden a los máximos permitidos de acuerdo con lo publicado en el catálogo de precios.

Con base en lo anteriormente expuesto y una vez realizadas las verificaciones correspondientes, el comité evaluador del presente proceso recomienda al Ordenador del Gasto la suscripción de la orden de compra con la empresa **SERVIASEO S.A. por valor de CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO CON SETENTA Y OCHO centavos (\$183.629.948,78) incluido IVA.**


ANDREA CAROLINA GONZÁLEZ NIÑO
 Comité Técnico Evaluador


SERGIO SUÁREZ ESPÍTIA
 Comité Técnico Evaluador