

Tunja, enero 31 de 2023

Señores

Servicios Administrativos

GIT Servicios administrativos

Área administrativa

Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE

Tel: 5978300 Ext. 3712

Bogotá D. C.

ASUNTO: Portafolio Servicio de Aseo, Limpieza y Desinfección

Respetados señores:

Reciban un cordial saludo deseándoles éxitos en su gestión diaria, de acuerdo al asunto nos permitimos presentarles nuestra empresa que se dedica a la prestación del servicio integral de aseo, limpieza, desinfección, cafetería, jardinería y mantenimiento a hospitales de I, II y III nivel, centros vacacionales, Edificios, oficinas y otras edificaciones.

Administra RAM Ltda. trabaja para que nuestros clientes puedan disfrutar de un ambiente limpio y agradable; contamos con experiencia en instituciones del estado como la Gobernación de Boyacá, Fiscalía Seccional Boyacá, ICBF, E.S.E. Hospital San Rafael de Tunja, entre otras y con el sector privado como la, Empresa de Energía de Boyacá, Caja de Compensación Familiar de Boyacá, y muchas más!.

Además en Administra RAM Ltda. capacitamos a todos nuestros colaboradores para que ofrezcan el servicio de calidad que te mereces, gestionamos sus calendarios y te reservamos a tu preferida para las fechas que la necesitas.

La empresa cuenta con más de 37 años de experiencia en este tipo de servicios, distinguiéndose por su responsabilidad y cumplimiento como lo certifican nuestros clientes.

Cualquier información que deseen ampliar al respecto, con gusto será atendida con la mayor brevedad posible, en los teléfonos móviles 3153510989-3174286446 de Tunja.

Cordial saludo,



MARIA CATALINA MELÉNDEZ CAMARGO

Representante Legal

Administra RAM Ltda.



PORQUÉ CONTRATAR CON ADMINISTRA RAM LTDA.

Al contratar con Administra Ram Ltda., ustedes pueden tener la seguridad de hacerlo con una firma responsable y con la suficiente experiencia en la prestación de estos servicios.

La empresa le ofrece garantías al contratante como:

Contar con personal técnicamente capacitado lo cual le permite mantener en buen estado sus instalaciones.

No contrae ningún tipo de relación laboral con el personal que prestará el servicio.

El manejo de los empleados está a cargo exclusiva del contratista, quien se compromete a manejarlos bajo los lineamientos de la ley 100 y Ley 50.

La satisfacción de nuestros empleados por el pago oportuno de su salario, prestaciones y subsidios a que tenga derecho; lo cual se manifiesta en un agrado al trabajar y un buen desempeño en sus funciones.

Contamos con el suministro de elementos e insumos de aseo, de alta calidad y a bajos costos.

Manejo adecuado y profesional para el mantenimiento de pisos, alfombras, tapetes, paredes, vidrios, muebles y enseres, equipos de oficina, puertas, accesorios, etc.

OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Diagonal 28 A No. 8 A – 14 Barrio Maldonado Móviles 315 3510989 – 3174286446

Email: gerencia@administraram.com.co

ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA Y PLANTA DE PERSONAL

Administra Ram Ltda., está conformada por una Junta de Socios de 3 personas quienes tienen a su cargo al Gerente General y el nombramiento del Revisor Fiscal de la compañía, así como son los encargados de determinar los planes, políticas, metas y estrategias a seguir con el fin de alcanzar los objetivos de la empresa.

El Gerente General es el encargado de representar la empresa, hacer que se cumplan los objetivos trazados por los socios, para esto se apoya en tres departamentos (Contabilidad, Personal y Operativo), con los cuales planea, dirige, controla y organiza las actividades empresariales.

El Departamento de Personal consta de un jefe y un auxiliar, posee un programa de Nómina actualizado a la ley 100, el cual permite el manejo de turnos, varios tipos de liquidaciones (semanal, mensual, catorcenal, decadal), permite pagar la nómina por medio de Corporaciones o bancos, maneja centro de costos y ejerce un mayor control y organización de la información referente a los empleados.

El departamento de Contabilidad está a cargo de un contador, tiene un sistema contable, tributario y administrativo SIIGO actualizado según las normas internacionales de información financieras para PYMES (NIIF).

ADMINISTRA RAM LTDA, en cumplimiento a los establecido en la ley 1562 de 2012, decreto 1072 de 2015, resolución 0312 de 2019 y la normatividad vigente, ha diseñado e implementado el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el propósito de estructurar una acción conjunta entre la empresa, los trabajadores y las partes interesadas en la aplicación de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a través del mejoramiento continuo de las condiciones y el medio ambiente laboral, y el control eficaz de los peligros y riesgos en el lugar de trabajo.

Para su efecto, **ADMINISTRA RAM LTDA** cuenta con profesional en Ingeniería Industrial, especializado en Seguridad y Salud en el Trabajo y con Coordinador de Trabajo en Alturas garantizando la adaptabilidad a los requerimientos de las empresas contratantes, de igual forma se garantiza capacitación constante al personal en temas que requieran en la prestación del servicio para identificación y control de los peligros y riesgos asociados a su actividad.

El desarrollo del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, ha sido de gran importancia para la empresa Administra RAM en el desarrollo de las actividades; por este motivo, la empresa ha destinado recursos humanos, técnicos y tecnológicos para la implementación de medidas que mitiguen la exposición a factores de riesgo y la educación sobre esta área, contando con certificación por parte de ARL Positiva en el desarrollo del SG-SST superior al 92,4% de cumplimiento sobre estándares mínimos.



El departamento operativo es el encargado del manejo de dictar las charlas tendientes al buen manejo de las relaciones interpersonales, así mismo de la capacitación de los empleados en los diferentes temas relacionado con su trabajo como, métodos de limpieza, lavado, decapado de pisos, eliminación de manchas, desinfección de baños, manejo de la maquinaria, utilización de los elementos de aseo. etc.

El número total de empleados Administrativos es de 8 personas y Operativos 180 quienes prestan sus servicios en las diferentes Empresas donde tenemos contratos vigentes.

OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Diagonal 28 A No. 8 A – 14 Barrio Maldonado Móviles 315 3510989 – 3174286446

Email: gerencia@administraram.com.co

UNIFORME – DOTACIÓN

Somos conscientes que la imagen de la Empresa depende en buena parte de una excelente presentación personal del trabajador, además del buen desempeño del mismo, les entregamos la dotación necesaria y suficiente para facilitar este aspecto; instruyendo y supervisando personalmente para que den estricto cumplimiento a lo requerido en cuanto a presentación.

La dotación para el personal masculino comprende un overol tipo piloto, botas de seguridad, protectores auditivos, guantes de carnaza, mascarillas, cascos y demás elementos necesarios de seguridad. El uniforme para las mujeres se suministra antifluído azul oscuro (Blusa y Pantalón) y zapatos negros antideslizantes.

Los operarios tendrán cada uno el carnet que los identifica como funcionarios de Administra Ram Ltda., y deberán portarlo en parte visible.

GARANTÍAS PARA EL EMPLEADO

- a. El personal firma un contrato de trabajo en la empresa, lo cual le da seguridad laboral al empleado.
- b. El personal estará afiliado a Comfaboy en Boyacá y Compensar en Bogotá y Cundinamarca, con lo cual tienen derecho a servicios médicos, odontológicos, cursos de capacitación, recreación, subsidio familiar, etc.
- c. Se afilian a la ARL y la EPS que escoja el empleado, con lo cual la familia tiene derecho a medicina familiar.
- d. Salario: Todos tienen el salario mínimo establecido por el gobierno nacional, más el subsidio de transporte con todas las prestaciones de Ley (cesantías, intereses sobre cesantías, prima de servicios y vacaciones).
- e. Cesantías: La Empresa a raíz de la promulgación de la Ley 100 viene consignando puntualmente las cesantías a sus empleados en diferentes fondos escogidos por ellos.

SUPERVISIÓN

Administra Ram Ltda., realiza la supervisión externa del servicio mediante visitas dejando constancia por escrito de cada visita en la Oficina de Prestación de servicios y Servicio al Cliente. En estas visitas la Supervisora instruye al personal operativo sobre el uso de los implementos y elementos tanto de aseo, y el manejo de maquinaria, y la manera correcta de desempeñar cada una de las labores de aseo.

Estas labores son fundamentales para un servicio óptimo y de alto rendimiento, este personal estará en contacto permanente con el interventor del contrato para la solución inmediata de cualquier inquietud o sugerencia respecto al servicio.

Administra Ram Ltda., informará mediante una relación, los nombres y número de cédula de las personas que laborarán en la Entidad contratante, así como los cambios permanentes o temporales que se presenten.

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

CODIGO: GCO-040-PDT-002-f-007

VERSIÓN: 7

PROCESO: GESTION CONTRACTUAL

SUBPROCESO: SELECCIÓN

Por favor diligenciar la propuesta de cotización sobre este formato

COTIZANTE

ADMINISTRA RAM LTDA

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO:

“Prestar el servicio integral de aseo y cafetería, adquisición de insumo y alquiler de equipos y/o maquinaria, en las instalaciones que señale el DANE de conformidad con las características técnicas indicadas por la Entidad”.

1. PERSONAL (MENSUAL)

DIRECCIÓN TERRITORIAL: 01_CAN - CENTRAL

SEDE: BOGOTA CAN - CENTRAL/ Dirección: Carrera 59 N° 26-70 Interior I - CAN

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
Coordinador (tiempo completo)	UNIDAD	1	\$ 3.350.000	\$ 636.500	\$ 3.986.500	\$ 3.350.000
Operario de aseo y cafetería (tiempo completo)	UNIDAD	20	\$ 2.350.000	\$ 446.500	\$ 2.796.500	\$ 47.000.000
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico (tiempo completo)	UNIDAD	4	\$ 3.200.000	\$ 608.000	\$ 3.808.000	\$ 12.800.000
Jardinero (Medio Tiempo)	UNIDAD	1	\$ 2.300.000	\$ 437.000	\$ 2.737.000	\$ 2.300.000

SEDE: BOGOTA CAN - CENTRAL - CASA ESMERALDA/ Dirección: Carrera 59A N° 44A 30

OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Diagonal 28 A No. 8 A – 14 Barrio Maldonado Móviles 315 3510989 – 3174286446

Email: gerencia@administraram.com.co

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
Operario de aseo y cafetería (tiempo completo)	UNIDAD	1	\$ 2.350.000	\$ 446.500	\$ 2.796.500	\$ 2.350.000
DIRECCIÓN TERRITORIAL: 02_CENTRO - BOGOTA						
SEDE: BOGOTA/ Calle 64 G N° 92 50/56/64, Barrio Álamos Norte						
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
Operario de aseo y cafetería (tiempo completo)	UNIDAD	5	\$ 2.350.000	\$ 446.500	\$ 2.796.500	\$ 11.750.000
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico (tiempo completo)	UNIDAD	1	\$ 3.200.000	\$ 608.000	\$ 3.808.000	\$ 3.200.000
SEDE: SIPSA-CORABASTOS/ bodega No. 47 Local 0501 localizada en la Corporación de Abastos de Bogotá – CORABASTOS						
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
Operario de aseo y cafetería (medio Tiempo)	UNIDAD	1	\$ 1.600.000	\$ 304.000	\$ 1.904.000	\$ 1.600.000
TOTAL COTIZACIÓN PERSONAL GLOBAL		34	\$ 20.700.000	\$ 3.933.000	\$ 24.633.000	\$ 84.350.000
Ver Anexo Técnico						\$ 84.350.000,00
* Se debe verificar el % de IVA a aplicar por ítem cotizado según corresponda. La tabla esta formulada para un IVA del 19%						

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

CODIGO: GCO-040-PDT-002-f-007

VERSIÓN: 7

PROCESO: GESTION CONTRACTUAL

SUBPROCESO: SELECCIÓN

Por favor diligenciar la propuesta de cotización sobre este formato

COTIZANTE

ADMINISTRA RAM LTDA

DESCRIPCION DEL OBJETO:

“Prestar el servicio integral de aseo y cafetería, adquisición de insumo y alquiler de equipos y/o maquinaria, en las instalaciones que señale el DANE de conformidad con las características técnicas indicadas por la Entidad”.

2. INSUMOS Y CAFETERIA

INSUMOS DE CAFETERIA

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
AROMÁTICA Especificación: (- Para infusión - Cajas disponibles en mínimo tres (3) sabores - 100% naturales)	Cajas de mínimo 20 en sobres.	900	\$ 4.000	\$ 760	\$ 4.760	\$ 3.600.000
AZÚCAR 1 Especificación: (- Blanca - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen)	Bolsa de mínimo 200 sobres o tubipacks de 5 gr	1800	\$ 9.000	\$ 1.710	\$ 10.710	\$ 16.200.000

OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Diagonal 28 A No. 8 A – 14 Barrio Maldonado Móviles 315 3510989 – 3174286446

Email: gerencia@administraram.com.co

CAFÉ 2 Especificación: (- 100% café tostado y molido - Tipo medio - Descafeinado - Empacada en bolsa de polipropileno aluminizada resistente a la humedad y al oxígeno - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen)	Libra	2250	\$ 18.000	\$ 3.420	\$ 21.420	\$ 40.500.000
CREMA PARA CAFÉ Especificación: (- No láctea - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen)	Bolsas de mínimo 100 sobres de mínimo 4 gr	18	\$ 18.000	\$ 3.420	\$ 21.420	\$ 324.000
CUCHILLO DE COCINA (COMPRA) Especificación: (- Hoja elaborada en acero inoxidable de mínimo 20 cm de largo y 2 cm de ancho. - Mango liso elaborado en polipropileno negro)	Unidad	9	\$ 15.000	\$ 2.850	\$ 17.850	\$ 135.000
FILTRO PARA GRECA 2 Especificación: (- Elaborada en tela - Para greca - Capacidad de una 1 libra)	Unidad	135	\$ 9.000	\$ 1.710	\$ 10.710	\$ 1.215.000
JARRA Especificación: (- Elaborada en plástico - Capacidad mínima de 2 litros - Con tapa)	Unidad	18	\$ 15.000	\$ 2.850	\$ 17.850	\$ 270.000
POCILLOS (COMPRA) Especificación: (- Elaborado en porcelana blanca para café - Sin diseño - De mínimo 150 cc - No se debe rayar con el uso de cubiertos - Debe ser apta para uso en microondas)	Unidad	36	\$ 4.000	\$ 760	\$ 4.760	\$ 144.000
SERVILLETA DE TELA Especificación: (- Elaborada en tela - Color blanco - Dimensiones mínimas de 40 cm de largo y 40 cm de ancho.)	Unidad	72	\$ 15.000	\$ 2.850	\$ 17.850	\$ 1.080.000

TERMO PARA CAFÉ 2 Especificación: (- Térmico, con bomba tipo dispensador. Portatil. - Bomba manual para dispensar la bebida. - Acero inoxidable y plastico. - Agarradera plastica, tapa con empaque, bomba manual. - Capacidad mínima de 3 litros)	Unidad	18	\$ 150.000	\$ 28.500	\$ 178.500	\$ 2.700.000
TIJERAS DE COCINA (COMPRA) Especificación: (- Hojas elaborada en acero inoxidable de mínimo 20 cm de largo - Mango de plástico liso)	Unidad	18	\$ 35.000	\$ 6.650	\$ 41.650	\$ 630.000
TOTAL COTIZACIÓN 2. INSUMOS DE CAFETERÍA (MENSUAL)	GLOBAL	5274	\$ 292.000	\$ 55.480	\$ 347.480	\$ 66.798.000

INSUMOS DE ASEO						
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
ABRILLANTADOR PARA PISO LAMINADO Especificación: (- Con agente(s) con efecto limpiador y brillador.)	Galon	18	\$ 35.900	\$ 6.821	\$ 42.721	\$ 646.200
ALCOHOL INDUSTRIAL 1 Especificación: (- Solución acuosa de alcohol etílico desnaturalizado con una concentración mínima de 70% - Desnaturalizado)	Galon	45	\$ 35.900	\$ 6.821	\$ 42.721	\$ 1.615.500
AMBIENTADOR 1 Especificación: (- Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias - Envase correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado.)	Galon	90	\$ 10.341	\$ 1.965	\$ 12.306	\$ 930.690
ATOMIZADORES Especificación: (- Elaborado en plástico - Reutilizable - Capacidad mínima de 500 cc - con pistola)	Unidad	180	\$ 5.000	\$ 950	\$ 5.950	\$ 900.000

BAYETILLA 1 Especificación: (- En tela fileteada - 100% algodón y fibra natural - Color blanco sin estampado -Tamaño mínimo de 100 cm de largo por 70 cm de ancho)	Unidad	450	\$ 9.000	\$ 1.710	\$ 10.710	\$ 4.050.000
BAYETILLA 2 Especificación: (- En tela fileteada - 100% algodón y fibra natural - Color rojo sin estampado -Tamaño mínimo de 100 cm de largo por 70 cm de ancho)	Unidad	450	\$ 9.000	\$ 1.710	\$ 10.710	\$ 4.050.000
BLANQUEADOR O HIPOCLORITO 1 Especificación: (- Solución con una concentración mínima del 5% - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	180	\$ 9.401	\$ 1.786	\$ 11.187	\$ 1.692.180
BOLSAS PLÁSTICA 10 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color blanco - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 808	\$ 154	\$ 962	\$ 363.600
BOLSAS PLÁSTICA 22 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 3 - Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo)	paquete x 6	450	\$ 1.125	\$ 214	\$ 1.339	\$ 506.250
BOLSAS PLÁSTICA 23 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad- De color verde- Calibre de mínimo 3- Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 1.125	\$ 214	\$ 1.339	\$ 506.250

BOLSAS PLÁSTICA 24 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color blanco - Calibre de mínimo 3 - Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 1.125	\$ 214	\$ 1.339	\$ 506.250
BOLSAS PLÁSTICA 25 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color rojo - Calibre de mínimo 3 - Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo - Con impresión de aviso de riesgo biológico)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 1.125	\$ 214	\$ 1.339	\$ 506.250
BOLSAS PLÁSTICA 8 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 808	\$ 154	\$ 962	\$ 363.600
BOLSAS PLÁSTICA 9 Especificación: (- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color verde - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo)	Paquete de mínimo 6	450	\$ 808	\$ 154	\$ 962	\$ 363.600
BRILLADOR 1 Especificación: (- Mopa elaborada en algodón - Área de barrido mínima de 100 cm de largo por 16cm de ancho - Armazón y mango metálico)	Unidad	18	\$ 80.000	\$ 15.200	\$ 95.200	\$ 1.440.000
BRILLAMETAL EN CREMA Especificación: (- Con agentes con efecto limpiador, pulidor y brillador. - Para todo tipo de metales - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Unidad	9	\$ 39.000	\$ 7.410	\$ 46.410	\$ 351.000

CEPILLO PARA SANITARIO (CHURRUSCO) Especificación: (- Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm)	Unidad	72	\$ 11.000	\$ 2.090	\$ 13.090	\$ 792.000
CEPILLOS 1 Especificación: (- Tipo plancha, con mango de plástico - Cuerpo elaborado en plástico - Cerdas duras en fibra plástica - Tamaño mínimo de 15 cm de largo por 5cm de ancho por 6 cm de alto.)	unidad	45	\$ 7.000	\$ 1.330	\$ 8.330	\$ 315.000
CERA POLIMÉRICA Especificación: (- Polimérica autobrillante. - Con polímeros acrílicos, nivelantes y plastificantes. - Neutra (para pisos de todos los colores) - Contenido mínimo de sólidos del 10%)	Galon	108	\$ 43.986	\$ 8.357	\$ 52.343	\$ 4.750.488
CHAMPÚ PARA ALFOMBRAS Y TAPIZADOS 1 Especificación: (- Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador en una concentración mínima del 8% - El envase debe estar correctamente etiquetado: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	9	\$ 13.762	\$ 2.615	\$ 16.377	\$ 123.858
CREOLINA 2 Especificación: (- Solución con una concentración mínima de fenoles de 4%)	Galon	9	\$ 36.000	\$ 6.840	\$ 42.840	\$ 324.000
DESINFECTANTE PARA USO GENERAL 1 Especificación: (- Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente(s) tensoactivo(s) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 1,5% - El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	90	\$ 35.722	\$ 6.787	\$ 42.509	\$ 3.214.980

DESTAPADOR PARA SANITARIO (CHUPA) Especificación: (- Tipo campana - Chupa elaborada en caucho - Diámetro mínimo de 12 cm - Mango elaborado en plástico o madera - Mango con longitud mínima de 33 cm)	Unidad	45	\$ 8.211	\$ 1.560	\$ 9.771	\$ 369.495
DETERGENTE MULTIUSOS EN POLVO Especificación: (- Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo 9%. - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Polvo, en bolsa plástica o recipiente plástico con un peso de 1.000 gr	90	\$ 28.560	\$ 5.426	\$ 33.986	\$ 2.570.400
DETERGENTE MULTIUSOS EN POLVO Especificación: (- Con agente tensoactivo de mínimo 60% de biodegradabilidad -Con efecto limpiador de mínimo 9%. - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Unidad	90	\$ 28.560	\$ 5.426	\$ 33.986	\$ 2.570.400
ESCOBA 3 Especificación: (- Cerdas suaves elaboradas con PET calibre entre 0,3 y 0,4 mm. - Área de barrido mínima de 35 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca)	Unidad	225	\$ 10.115	\$ 1.922	\$ 12.037	\$ 2.275.875
ESCOBA 4 Especificación: (- Cerdas duras elaboradas con PET calibre entre 0,4 y 0,6 mm. - Área de barrido mínima de 35 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca)	Unidad	135	\$ 10.115	\$ 1.922	\$ 12.037	\$ 1.365.525
ESPONJILLA 1 Especificación: (- Espuma enmallada - Tamaño mínimo de 7 cm de largo por 10 cm de ancho)	Unidad	135	\$ 2.000	\$ 380	\$ 2.380	\$ 270.000

ESPONJILLA 2 Especificación: (- Doble uso (material de esponjilla blanda y abrasiva) - Tamaño mínimo de 7 cm de largo por 10 cm de ancho)	Unidad	90	\$ 2.500	\$ 475	\$ 2.975	\$ 225.000
ESPONJILLA 3 Especificación: (- Abrasiva - Tamaño mínimo de 9 cm de largo por 12 cm de)	Unidad	135	\$ 3.500	\$ 665	\$ 4.165	\$ 472.500
GUANTES 1 Especificación: (- Tipo doméstico - Elaborados en látex - Calibre mínimo de 18 - Tallas 7 a 9 - Color amarillo)	Par	216	\$ 3.800	\$ 722	\$ 4.522	\$ 820.800
GUANTES 2 Especificación: (- Tipo doméstico - Elaborados en látex - Calibre mínimo de 18 - Tallas 7 a 9 - Color negro)	Unidad	216	\$ 3.950	\$ 751	\$ 4.701	\$ 853.200
GUANTES 4 Especificación: (- Tipo doméstico- Elaborados en látex- Calibre mínimo de 25- Tallas 7 a 9- Color rojo)	Par	216	\$ 4.500	\$ 855	\$ 5.355	\$ 972.000
GUANTES 8 Especificación: (- Tipo mosquetero - Calibre mínimo de 40 - Tallas 7 a 9 - Color negro)	Par	18	\$ 16.450	\$ 3.126	\$ 19.576	\$ 296.100
HARAGANES 2 (COMPRA) Especificación: (- Para limpiar vidrios - Con banda de goma con longitud mínima de 50 cm. - Mango metálico extensible con longitud mínima de 60 cm y máxima de 150 cm)	Unidad	27	\$ 77.450	\$ 14.716	\$ 92.166	\$ 2.091.150

JABÓN DE DISPENSADOR PARA MANOS 3 Especificación: (- Con agente limpiador en una concentración mínima del 6%. - Con agente antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente humectante en una concentración mínima del 3% - pH entre 5,5 a 7 - Disponible en mínimo (2) dos fragancias)	Unidad	45	\$ 21.000	\$ 3.990	\$ 24.990	\$ 945.000
JABÓN PARA LOZA 1 Especificación: (- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 8%. - Disponible en mínimo (2) dos fragancias - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 cc	36	\$ 6.500	\$ 1.235	\$ 7.735	\$ 234.000
LIMPIADOR MULTIUSOS 1 Especificación: (- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador en una concentración mínima del 8% - Disponible en mínimo (2) dos fragancias - El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	90	\$ 12.305	\$ 2.338	\$ 14.643	\$ 1.107.450
LIMPIONES 1 Especificación: (- En tela de toalla fileteada - Color blanco sin estampado - Tamaño mínimo de 45cm de largo por 45cm de ancho.)	Unidad	270	\$ 4.500	\$ 855	\$ 5.355	\$ 1.215.000
LÍQUIDO DESENGRASANTE Especificación: (- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 10% - El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	90	\$ 34.196	\$ 6.497	\$ 40.693	\$ 3.077.640

LÍQUIDO PARA LIMPIAR VIDRIOS 1 Especificación: (- Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% - Disponible mínimo en dos (2) fragancias - El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Galon	135	\$ 10.517	\$ 1.998	\$ 12.515	\$ 1.419.795
MANGO MADERA TRAPERO 1 Especificación: (- Extensión mínima de 140 cm - Acople plástico o rosca para palos de escoba)	Unidad	90	\$ 3.546	\$ 674	\$ 4.220	\$ 319.140
MANGO METÁLICO TRAPERO 1 Especificación: (- Extensión mínima de 140 cm - Acople plástico o rosca para palos de escoba)	Unidad	90	\$ 19.921	\$ 3.785	\$ 23.706	\$ 1.792.890
MANGO METÁLICO TRAPERO 1 Especificación: (- Extensión mínima de 140 cm - Acople plástico o rosca para palos de Trapero)	Unidad	90	\$ 19.921	\$ 3.785	\$ 23.706	\$ 1.792.890
MANTENEDOR DE PISOS Especificación: (- Polimérico autobrillante. - Con polímeros acrílicos, nivelantes y plastificantes. - Contenido mínimo de sólidos del 8%)	Galon	45	\$ 89.400	\$ 16.986	\$ 106.386	\$ 4.023.000
MEZCLADOR 2 Especificación: (- Mezcladores elaborados en madera y/o apartir de recursos renovables como la caña de azucar y/o almidón de maíz - Longitud mínima de 11 cm)	Paquete	900	\$ 29.750	\$ 5.653	\$ 35.403	\$ 26.775.000
MEZCLADOR 2 Especificación: (- Mezcladores elaborados en madera y/o apartir de recursos renovables como la caña de azucar y/o almidón de maíz - Longitud mínima de 11 cm)	Paquete de mínimo 500	900	\$ 25.157	\$ 4.780	\$ 29.937	\$ 22.641.300

PAD- CAFÉ Especificación: (- Para remoción - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Café)	Unidad	90	\$ 41.650	\$ 7.914	\$ 49.564	\$ 3.748.500
PAD- NEGRO Especificación: (- Para remoción - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Negro)	Unidad	90	\$ 59.488	\$ 11.303	\$ 70.791	\$ 5.353.920
PAD- ROJO Especificación: (- Para remoción - Diámetro mínimo de 16 pulgadas - Rojo)	Unidad	18	\$ 45.650	\$ 8.674	\$ 54.324	\$ 821.700
PAÑO ABSORBENTE MULTIUSOS 1 Especificación: (- Material que no libera motas o pelusas -Interfoliado - Reutilizable - Tamaño mínimo de 38 cm de largo por 25 cm de ancho)	Unidad	135	\$ 71.885	\$ 13.658	\$ 85.543	\$ 9.704.475
PAPEL HIGIÉNICO 1 Especificación: (- Rollo con longitud mínima de 30 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia)	Rollo	270	\$ 3.768	\$ 716	\$ 4.484	\$ 1.017.360
PAPEL HIGIÉNICO 2 Especificación: (- Rollo con longitud mínima de 250 metros - Doble hoja de color natural - Sin fragancia)	Rollo	1800	\$ 3.700	\$ 703	\$ 4.403	\$ 6.660.000
PASTILLA DESINFECTANTE PARA SANITARIO Especificación: (- Con agentes bactericidas, fungicidas y virucidas.)	Unidad	90	\$ 9.825	\$ 1.867	\$ 11.692	\$ 884.250
PASTILLAS DE HIPOCLORITO PARA ORINALES (BAÑOS) Especificación: (Formato del cloro - Pastillas Nombre del cloro - Cloro Pastillas 91% (Hipoclorito de calcio))	Paquete	180	\$ 15.351	\$ 2.917	\$ 18.268	\$ 2.763.180

PUNTO ECOLÓGICO 6 Especificación: (- Base metálica - Mínimo tres contenedores así: - Contenedor azul con tapa con palabra "Plásticos" en la cara frontal - Contenedor verde con tapa con palabras "No reciclables" u "Orgánicos" u "Ordinarios" en la cara frontal - Contenedor gris con tapa con palabras "Papel y cartón" en la cara frontal - Capacidad mínima de 100 litros para cada contenedor - Contenedores elaborados en plástico)	Unidad	18	\$ 1.784.999	\$ 339.150	\$ 2.124.149	\$ 32.129.982
RECOGEDOR DE BASURA 1 Especificación: (- Elaborado en plástico - Con banda de goma y duntas barrescobas - Mango con longitud mínima de 70 cm)	Unidad	90	\$ 8.500	\$ 1.615	\$ 10.115	\$ 765.000
REMOVEDOR DE CERA Especificación: (- Con agente activo alcalino en una concentración mínima del 9% - pH entre 11 y 14)	Galon	90	\$ 19.021	\$ 3.614	\$ 22.635	\$ 1.711.890
REPELENTE MURAVE AVES Y MURCIELAGOS Especificación: (PLAGAS QUE CONTROLA: Aves y murciélagos INGREDIENTE ACTIVO: Isonaftol, 2 – cancafona, Mentol, BHT y Aceite Mineral.FORMULACIÓN: Solución oleosa)	Galon	18	\$ 724.591	\$ 137.672	\$ 862.263	\$ 13.042.638
SELLANTE PARA PISOS Especificación: (- Polimérico autobrillante. - Con polímeros acrílicos, nivelantes y plastificantes. - Contenido mínimo de sólidos del 20% - El envase debe estar correctamente etiquetados bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso)	Unidad	45	\$ 82.975	\$ 15.765	\$ 98.740	\$ 3.733.875
TOALLAS PARA MANOS 6 Especificación: (- Toallas interdobladadas, paquete con mínimo 150 unidades - Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho - Hoja color natural)	Unidad	90	\$ 19.800	\$ 3.762	\$ 23.562	\$ 1.782.000

TRAPERO 3 Especificación: (- Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo de 450 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Material de base en plástico con acople tipo rosca)	Unidad	225	\$ 8.069	\$ 1.533	\$ 9.602	\$ 1.815.525	
TRAPERO MECHA PLANA 450 GRS Especificación: (Trapero absorbentes con tecnología de torsión en sus hilazas, más fibras y menos rastro de motas al momento de trapear.)	Unidad	90	\$ 8.069	\$ 1.533	\$ 9.602	\$ 726.210	
VAR SOL ECOLÓGICO 2 Especificación: (- Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%. - Biodegradable mínimo en un 95%)	Galon	9	\$ 53.550	\$ 10.175	\$ 63.725	\$ 481.950	
VASOS 2 Especificación: (- Elaborado en cartón 97% biodegradable - Capacidad mínima de 4 oz)	Paquete de mínimo 50 unidades	1800	\$ 23.800	\$ 4.522	\$ 28.322	\$ 42.840.000	
VASOS PLÁSTICO Especificación: (- Elaborado en Plástico - Capacidad mínima de 9 oz)	Paquete de mínimo 50 unidades	90	\$ 17.017	\$ 3.233	\$ 20.250	\$ 1.531.530	
TOTAL COTIZACIÓN 2. INSUMOS DE ASEO (MENSUAL)		GLOBAL	25128	\$ 4.450.068	\$ 734.553	\$ 4.600.621	\$ 240.321.231
Ver Anexo Técnico * Se debe verificar el % de IVA a aplicar por ítem cotizado según corresponda. La tabla esta formulada para un IVA del 19%	TOTAL						\$ 240.321.231,00

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

CODIGO: GCO-040-PDT-002-f-007

VERSIÓN: 7

PROCESO: GESTION CONTRACTUAL

SUBPROCESO: SELECCIÓN

Por favor diligenciar la propuesta de cotización sobre este formato

COTIZANTE

ADMINISTRA RAM LTDA

DESCRIPCION DEL OBJETO:

“Prestar el servicio integral de aseo y cafetería, adquisición de insumo y alquiler de equipos y/o maquinaria, en las instalaciones que señale el DANE de conformidad con las características técnicas indicadas por la Entidad”.

3. ALQUILER (MENSUAL)

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
CARRO EXPRIMIDOR DE TRAPERO 1 Especificación: (- Elaborado en plástico - Capacidad mínima de 24 litros - Con cuatro ruedas y manija de escurridor)	UNIDAD	27	\$ 29.833	\$ 5.668	\$ 35.502	\$ 805.500
ESCALERA 4 Especificación: (- Cuerpo Metálico - Altura mínima de mínimo seis pasos.)	UNIDAD	3	\$ 32.975	\$ 6.265	\$ 39.240	\$ 98.925
MANGUERA Especificación: (- Longitud mínima de 100 metros - Elaborada en PVC - Con terminales roscadas en ambos extremos - Incluye accesorios: acoples y pistola)	UNIDAD	4	\$ 20.000	\$ 3.800	\$ 23.800	\$ 80.000

OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Diagonal 28 A No. 8 A – 14 Barrio Maldonado Móviles 315 3510989 – 3174286446

Email: gerencia@administram.com.co

SEÑALES PEATONALES DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN 1 Especificación: (- Elaborado en plástico - Tipo tijera, plegable - Tamaño mínimo de 25 cm de ancho por 60 cm de alto por 22 cm de largo. - Impresión en las dos caras con las palabras "Cerrado" o "Área cerrada" o "No pasar". - Color amarillo)	UNIDAD	8	\$ 3.658	\$ 695	\$ 4.353	\$ 29.265
SEÑALES PEATONALES DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN 3 Especificación: (- Elaborado en plástico - Tipo tijera, plegable - Tamaño mínimo de 25 cm de ancho por 60 cm de alto por 22 cm de largo. - Impresión en las dos caras con las palabras "Piso húmedo o "Piso mojado"". - Color amarillo - Acordes con la reglamentación establecida por la NTC 1461)	UNIDAD	49	\$ 6.097	\$ 1.158	\$ 7.255	\$ 298.745
DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO 2 Especificación: (- Elaborado en acero inoxidable - Para rollo de 250 metros y 400 metros - Con visor para ver el estado del rollo - Con cerradura y llave - Incluye los elementos necesarios para realizar la instalación en pared -Incluye el costo de instalación.)	UNIDAD	44	\$ 24.859	\$ 4.723	\$ 29.582	\$ 1.093.800
DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO 1 Especificación: (- Elaborado en plástico ABS blanco - Con válvula manual anticorrosiva. - Uso habilitado para cualquier jabón líquido con capacidad mínima de 800 cc - Con cerradura y llave - Incluye los elementos necesarios para realizar la instalación en pared -Incluye el costo de instalación)	UNIDAD	40	\$ 14.580	\$ 2.770	\$ 17.350	\$ 583.200

GRECA PARA TINTOS 3 Especificación: (- Eléctrica de 110 v - Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento - Resistencias elaboradas en cobre - Terminales elaboradas en cobre remplaceables sin soldadura - Mínimo dos servicios - Con su respectivo filtro y aro - Con capacidad para 120 tintos)	UNIDAD	15	\$ 71.500	\$ 13.585	\$ 85.085	\$ 1.072.500
HORNO MICROONDAS DE TIPO INDUSTRIAL Especificación: (- Potencia mínima de 1000 w - Tamaño mínimo de 30 cm de ancho por 30 cm de alto por 40 cm de profundidad. - Descongelamiento automático - Con programas automáticos)	UNIDAD	10	\$ 494.445	\$ 93.945	\$ 588.390	\$ 4.944.450
EXTENSIÓN ELÉCTRICA 2 Especificación: (- De mínimo 30 metros de longitud - Recubierta en plástico PVC - Con clavijas - Tipo industrial)	UNIDAD	5	\$ 22.015	\$ 4.183	\$ 26.198	\$ 110.075
ASPIRADORA 2 Especificación: (- De uso industrial para aspirado en seco y húmedo - Motor con potencia entre 1200 w y 1400 w - Capacidad entre 45 y 55 litros - Cable de potencia con longitud mínima de 5m - Accesorios mínimos: manguera puntera, 2 tubos para extensión, cepillos para tapizados)	UNIDAD	2	\$ 295.490	\$ 56.143	\$ 351.633	\$ 590.980

LAVABRILLADORA DE PISOS 1 Especificación: (- De uso industrial - Motores con potencia mínima de 1,5 hp y velocidad mínima de 175 rpm. - Con manijas dobles - Con interruptor de apagado de seguridad - Diámetro mínimo de 16" - Cable de potencia con longitud mínima de 8m - Accesorios mínimos portapad, cepillo suave y duro)	UNIDAD	10	\$ 247.917	\$ 47.104	\$ 295.021	\$ 2.479.167
HIDROLAVADORA Especificación: (- Motor eléctrico y potencia de mínimo 2.2 Kw - 1.450 RPM y entre 2.5 HP y 3.5 HP. - Presión de salida de agua entre 1500 psi y 1900 psi. - Con ruedas)	UNIDAD	2	\$ 65.440	\$ 12.434	\$ 77.874	\$ 130.880
GUADAÑAS Especificación: (-Guadaña de Eje Rígido - Viene cilindrada con aproximadamente 30 a 51,6 cm3. -Peso promedio entre 6,5 Kg y 7,7 Kg. -Cuchilla de 80 puntas -Capacidad del tanque de combustible entre 0,65 Lt y 1 Lt. -Cuenta con un sistema de arranque manual. -Cuenta con un sistema de ignición electrónico - Incluye el combustible para su funcionamiento (Máximo 3 galones))	UNIDAD	1	\$ 208.333	\$ 39.583	\$ 247.917	\$ 208.333
TOTAL COTIZACIÓN 2. ALQUILER (MENSUAL)	GLOBAL	220	1537142,533	292057,0813	1829199,615	12525820,37
Ver Anexo Técnico * Se debe verificar el % de IVA a aplicar por ítem cotizado según corresponda. La tabla esta formulada para un IVA del 19%	TOTAL		\$ 1.537.142,53		\$ 1.829.199,61	\$ 12.525.820,37

	SOLICITUD DE COTIZACIÓN		CODIGO: GCO-040-PDT-002-f-007			
			VERSIÓN: 7			
PROCESO: GESTION CONTRACTUAL			SUBPROCESO: SELECCIÓN			
Por favor diligenciar la propuesta de cotización sobre este formato						
COTIZANTE	ADMINISTRA RAM LTDA.					
DESCRIPCION DEL OBJETO:	“Prestar el servicio integral de aseo y cafetería, adquisición de insumo y alquiler de equipos y/o maquinaria, en las instalaciones que señale el DANE de conformidad con las características técnicas indicadas por la Entidad”.					
3. SERVICIOS ESPECIALES						
FUMIGACIÓN						
DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
SEDE: BOGOTA CAN - CENTRAL/ Dirección: Carrera 59 N° 26-70 Interior I - CAN: Fumigación de roedores y vectores 4000 m2	UNIDAD	2	2000	380	2380	4000
SEDE: BOGOTA CAN - CENTRAL - CASA ESMERALDA/ Dirección: Carrera 59A N° 44A 30: Fumigación de roedores y vectores 130 m2	UNIDAD	2	2000	380	2380	4000
SEDE: BOGOTA/ Calle 64 G N° 92 50/56/64, Barrio Álamos Norte: Fumigación de roedores y vectores 1478 m2	UNIDAD	2	2000	380	2380	4000
SEDE: SIPSA-CORABASTOS/ bodega No. 47 Local 0501 localizada en la Corporación de Abastos de Bogotá – CORABASTOS: Fumigación de roedores y vectores 100 m2	UNIDAD	2	2000	380	2380	4000
FUMIGACIÓN						

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUIDO AIU)	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	SUBTOTAL
SEDE: BOGOTA CAN - CENTRAL/ Dirección: Carrera 59 N° 26-70 Interior I - CAN: Jardineria zonas verdes 300 m2	UNIDAD	2	2500	475	2975	5000
Ver Anexo Técnico * Se debe verificar el % de IVA a aplicar por ítem cotizado según corresponda. La tabla esta formulada para un IVA del 19%	TOTAL					\$ 5.000,00

EXPERIENCIA

