



## ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA CONTRACTUAL DE LA MODIFICACIÓN No.1

**Fecha:** 27 de febrero de 2025  
**Contrato No.** Orden de Compra No. 157233  
**Contratista:** UNIÓN TEMPORAL KIOS S.A.S. B.I.C  
**Nit:** 901900707-9  
**Valor del contrato:** \$519.232.527 COP  
**Objeto:** Servicio integral de aseo y cafetería para las sedes de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Armenia, mediante la modalidad de Órdenes de Compra a través de Colombia Compra Eficiente, al amparo del acuerdo marco vigente.  
**Plazo de ejecución:** 8 meses a partir del once (11) de diciembre de 2025 hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026  
**Clase de garantía:** Póliza  
**Tipo de garantía:** Cumplimiento del contrato, pago de salarios, Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y Responsabilidad Civil Extracontractual.

Garantía No.	Entidad que emite	Amparos	Porcentaje / Valor asegurado	Vigencia	
				desde	hasta
05 0100221 Anexo 1	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. NIT. 900814916-1	Cumplimiento del contrato	20% de la Orden de Compra <b>\$103.846.565,40</b>	5/Dic/2025	31/Jul/2027
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	15% de la Orden de Compra <b>\$77.884.924,05</b>	5/Dic/2025	31/Jul/2029
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	10% de la Orden de Compra <b>\$51,923,282.70</b>	5/Dic/2025	31/Jul/2027
06 0028881 Anexo 1	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A. NIT. 900814916-1	Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento	200 SMMLV= <b>\$350.181.000</b>	5/Dic/2025	31/Jul/2026

Por lo anterior, se procede con la aprobación de la garantía teniendo en cuenta que la póliza fue debidamente suscrita y por encontrarse expedida de conformidad con las condiciones exigidas en el Contrato y lo establecido en el Decreto 1082 de 2015.

**JORGE LUIS ALMANZA LYONS**

Director Seccional (A), Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Armenia

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Armenia

Carrera 14 # 20A - 22 | 6067314906 – 3009141489

Código postal 630004

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



Armenia, 27 de febrero de 2025

Se realiza la verificación en línea de las pólizas remitidas por el contratista para la modificación No.1 a la Orden de Compra No. **157233**, a través del enlace de la aseguradora: [Ingreso código \(berkley.com.ar\)](http://berkley.com.ar), se anexan capturas de pantalla de la web.

1. Póliza No. 05 – 0100221: Cumplimiento, pagos de salarios y calidad del bien. Anexo 1

**FECHA:** 27/02/2026  
**CONSECUTIVO:** 000000000021904

**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**

**NIT: 900.814.916-1**

**CERTIFICA QUE:**

La Póliza 05-00100221 Endoso 0001 fue expedida el 17 de FEBRERO de 2026 y estará vigente en el periodo indicado, siempre y cuando se haya pagado la prima de manera oportuna.

**TOMADOR:** UNION TEMPORAL KIOS

**ASEGURADO:** DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-ARMENIA

**BENEFICIARIO:** DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-ARMENIA

**TIPO DE PRODUCTO:** CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

**VIGENCIA:** **Desde** 17/02/2026  
**Hasta** 31/07/2029

**LIMITE ASEGURADO:** COP 233.654.772,15

**VALOR PRIMA:** COP 103.147,00

**IVA:** COP 19.598,00

**PRIMA TOTAL:** COP 122.745,00

Se expide la presente certificación a solicitud del asegurado a los 27 días del mes de FEBRERO de 2026.

Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Armenia

Carrera 14 # 20A - 22 | 6067314906 – 3009141489

Código postal 630004

[www.dian.gov.co](http://www.dian.gov.co)

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



2. Póliza No. 06 – 0028881: Responsabilidad civil Extracontractual. Anexo 1

**FECHA:** 27/02/2026

**CONSECUTIVO:** 000000000007297

**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**

**NIT: 900.814.916-1**

**CERTIFICA QUE:**

La Póliza 06-00028881 Endoso 0001 fue expedida el 17 de FEBRERO de 2026 y estará vigente en el periodo indicado, siempre y cuando se haya pagado la prima de manera oportuna.

**TOMADOR:** UNION TEMPORAL KIOS

**ASEGURADO:** UNION TEMPORAL KIOS

**BENEFICIARIO:** TERCEROS AFECTADOS

**LIMITE ASEGURADO:** COP 350.181.000,00

**VIGENCIA:** Desde 17/02/2026

Hasta 31/07/2026

**Firma:**

**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**

**Revisó:** Yamilet García López, Jefe (A) División Administrativa y Financiera

**Elaboró:** Dahan Vanessa Salazar Achury, Gestor II, División Administrativa y Financiera 