

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Orden de Compra: 79998	Fecha de Suscripción: 24/11/2021
Nombre del Contratista: LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S	Nit: 800.242.738-7
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: 12 MESES	
Fecha de Inicio: 01/12/2021	Fecha de Terminación: 30/11/2022
Valor: 184.953.469,25	
Periodo Evaluado: NOVIEMBRE 2022	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
Valor total de la orden de compra	\$ 184.953.469,25
Valor adiciones	\$ 101.770.527,00
Valor del contrato incluida adiciones	\$ 286.723.996,25
Valor ejecutado a la fecha	\$ 284.253.727,25
Valor por ejecutar	\$ 2.470.269,00
Valor mensual	\$ 25.228.133,90

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
Durante el mes de NOVIEMBRE 2022 , se recibieron los elementos de que trata la orden de compra en la sede de la DIAN MONTERIA.
Los servicios por parte del personal de operarios de aseo, cafetería y mantenimientos varios, se vienen prestando en condiciones de oportunidad, cantidad y calidad requeridas.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
NINGUNA

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)
NINGUNA

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA
• Verificación de los estados de las cantidades de insumos en inventario en almacén. • Coordinación de la prestación de los servicios de aseo y cafetería con el personal disponible en la sede DIAN • Recepción de quejas e inquietudes de los usuarios • Supervisión a las labores en las instalaciones y control de horario al personal • Recepción de los elementos suministrados para el desarrollo del servicio.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
(en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

NINGUNA

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A
CARGO DEL CONTRATISTA**

El contratista cumple con los pagos obligatorios, lo cual se pudo constatar en la revisión de la planilla No. 9444117047, del 12-12-2022 del pago de parafiscales y en ella aparecen los operarios de esta Seccional.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Verificación de las causas de riesgos
Mitigación de acciones con el personal a cargo
Supervisión de labores para detectar alertas
Corrección de inconvenientes en la prestación del servicio.
Retroalimentación a operarios de aseo y cafetería sobre bioseguridad, debido al COVID 19 y sus riesgos de contagio.

El presente informe se firma en Montería, a los trece (13) días del mes de diciembre de 2022.

Atentamente,


ANA CELIA BURGOS GALEANO
Apoyo a la Supervisión de la orden de compra
N°. 79998
Jefe Administrativa y Financiera
Servicio integral de aseo y cafetería
DIAN MONTERIA


LUZ APRAEZ GAITAN
Supervisora de la orden de compra N°. 79998
Directora Seccional de Impuestos y Aduanas de
MONTERIA (A)
Servicio integral de aseo y cafetería
DIAN MONTERIA