

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE INSTRUMENTO BÁSICO DE PATRIMONIO CULTURAL	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL											
	PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL											
	INFORME DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA											

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA DEL CONTRATO COMPRAVENTA No. 255 DE 2023														
NUMERO DE INFORME	1	PERIODO	DEL	31	de	Marzo	del	2023	AL	30	de	Abril	del	2023
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA													
DEPENDENCIA A CARGO	Subdirección de Gestión Corporativa													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO											
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO											
Contrato No.	255	Tipo de contrato	Compraventa			Fecha de suscripción	24	de	Marzo	del	2023
Modalidad de selección	Selección Abreviada por Acuerdo Marco de Precios						No. del proceso en el SECOP	OC-106823			
Objeto del contrato	11-12-109 "Prestar el servicio integral de aseo y cafetería, incluyendo los insumos para las sedes del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural"										
Nombre / Razón social del Contratista	Unión Temporal Servicios A y C Colombia					ID.	901.677.310		Naturaleza jurídica del contratista		Unión Temporal
Representante legal del contratista	Alvaro Antonio Melendez Medina					ID.	C.C. 17133901				
¿Contempla interventoría?	NO					¿Contempla anticipo?	NO				
Supervisor designado	MELGAREJO CABALLERO LAURA NATALIA					Cargo	Profesional Universitario				
Apoyo a la Supervisión						Número Contrato					
Fecha de Inicio	31 de marzo de 2023			Fecha inicial de terminación	26 de diciembre de 2023			Fecha final de terminación	26 de diciembre de 2023		
Plazo inicial del contrato	Meses		8		Días	27		Plazo final del Contrato	8 mes(es)		27 día(s)
Valor inicial del contrato	\$		312.531.976,00		269,42 SMLMV del año de suscripción		Valor adicionado al contrato	\$		-	0,00 SMLMV
Valor total del contrato	\$		312.531.976,00		Valor ejecutado por el contratista	\$		35.592.660,00	% de ejecución real del contrato	11,39%	

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILIGENCIA ESTA SECCIÓN SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)												
2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO												
Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión					Nueva fecha de terminación				
2.2 MODIFICACIONES EN VALOR												
Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor		VALOR EN SMLMV s/ año de la		Nuevo valor total del contrato					
TOTAL MONTO ADICIONADO			\$		-		0,00 SMLMV		\$			-
2.3 OTRAS MODIFICACIONES												
Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación									

3. GARANTÍAS DEL CONTRATO											
3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO											
Se exige póliza de RCE											SI
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO											
Tipo de garantía	Póliza de Seguro		Aseguradora	COMPANIA MUNDIAL SEGUROS S.A.			No. de póliza	NB-100253324			
Fecha de expedición	27 de marzo de 2023			Fecha de aprobación	31 de marzo de 2023			No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la RCE inicial	0		
Amparos				Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía					
Cumplimiento del contrato				24 de mar. de 2023	26 de jun. de 2024	\$ 62.506.395,00					
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.				24 de mar. de 2023	26 de dic. de 2026	\$ 46.879.796,25					
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes				24 de mar. de 2023	26 de jun. de 2024	\$ 31.253.197,50					
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL											
Tipo de garantía	Póliza de Seguro		Aseguradora	COMPANIA MUNDIAL SEGUROS S.A.			No. de póliza	NB-10060200			
Fecha de expedición	27 de marzo de 2023			Fecha de aprobación	31 de marzo de 2023			No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la RCE inicial	1		
Vigencia desde	24 de mar. de 2023	Vigencia hasta	26 de dic. de 2023	Cuantía	200,00 SMLMV	Exigida en SMLMV	Exigida en %				
3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTÍAS DEFINITIVAS											
El SUPERVISOR/INTERVENTOR certifica que una vez revisado el expediente contractual, a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato, y las prórrogas, adiciones, suspensiones y/o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:											
A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO											
No. Póliza	NB-100253324		Aseguradora	COMPANIA MUNDIAL SEGUROS S.A.			Fecha de Expedición	27 de marzo de 2023			
Amparo modificado	Razón de la modif.		# de anexo modificatorio o de	Fecha de expedición	Fecha de aprobación	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía			
Cumplimiento del contrato	Corrección		1	31 de mar. de 2023	31 de mar. de 2023	24 de mar. de 2023	26 de jun. de 2024	\$ 62.506.395,03			
Pago de salarios, prestaciones sociales	Corrección		1	31 de mar. de 2023	31 de mar. de 2023	24 de mar. de 2023	26 de oct. de 2026	\$ 46.879.769,27			
Calidad y correcto funcionamiento de	Corrección		1	31 de mar. de 2023	31 de mar. de 2023	24 de mar. de 2023	26 de jun. de 2024	\$ 31.253.197,52			
A LA GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL											
No. Póliza	NB-10060200		Aseguradora	COMPANIA MUNDIAL SEGUROS S.A.			Fecha de Expedición	27 de marzo de 2023			
Razón de la modificación			# de anexo modificatorio o	Fecha de expedición	Fecha de aprobación	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía			

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO											
4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO											
A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL											
CDP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal			Concepto de Gasto/Posición presupuestaria		Fondos	Fecha	Valor			
343	O2120202008058330 Servicios de limpieza general			N/A		1-100-F001 VA-Recursos distrito	14/03/2023	\$ 115.162.501			
344	7597. Fortalecimiento de la gestión del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural de Bogotá			O232020200885330 - Servicios de limpieza general		1-100-F001 VA-Recursos distrito	14/03/2023	\$ 106.237.400			



Radicado: **20235500069773**

Fecha 17-05-2023 17:27

Documento 20235500069773 firmado electrónicamente por:

LAURA NATALIA MELGAREJO CABALLERO, , Almacén, Fecha de Firma: 17-05-2023 17:28:56



82814ddfcad6e17fc0c914fc6a40c4508bdabb5a9d1e414dabefca79d96f5020

