

# MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	356469
Número de orden de compra a modificar:	91775

Entidad compradora:	Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá ESP
Nombre del solicitante:	Jose Guillermo Del Rio Baena
Proveedor:	Union Temporal Eminser -Soloaseo 2020
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería III

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2023-02-28 17:06:16

## Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2023-03-27	2023-06-16

## Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
85517	CDP ASEO CAFETERIA 2022	CDP-1600065926	CDP	1600065926
85518	CDP ASEO CAFETERIA 2023	CDP-1600065927	CDP	1600065927
Nueva	CDP ASEO Y CAFETERIA 2023 IPC SMLMV- ADICION Y PRORROGA	CDP-1600069660	CDP	1600069660

## Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 31	9.0	Mes	58202159.00	CDP-1600065926	523819431.00
2	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 30	9.0	Mes	56324670.00	CDP-1600065926	506922030.00
3	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 27	9.0	Mes	50692203.00	CDP-1600065926	456229827.00
4	ays03--R11 - Operario de aseo Tiempo Completo - 77	9.0	Mes	144566653.00	CDP-1600065926	1301099877.00
5	ays03--R11 - Operario de aseo Tiempo Completo - 2	9.0	Mes	3754978.00	CDP-1600065926	33794802.00
6	ays03--R11 - Operario auxiliar capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 2	9.0	Mes	3633302.00	CDP-1600065926	32699718.00
7	ays03--R11 - Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 4	9.0	Mes	7266604.00	CDP-1600065926	65399436.00
8	ays03--R11 - Jardinero Tiempo Completo - 3	9.0	Mes	5449953.00	CDP-1600065926	49049577.00
9	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	9.0	Mes	1877489.00	CDP-1600065926	16897401.00
10	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	9.0	Mes	1877489.00	CDP-1600065926	16897401.00

11	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 2	9.0	Mes	3754978.00	CDP-1600065926	33794802.00
12	ays03--R11 - Bienes de Aseo y Cafetería	9.0	Unidad	144476505.78	CDP-1600065926	1300288552.02
13	ays03--R11 - Jardinería - 43500	9.0	Mes	904800.00	CDP-1600065926	8143200.00
14	ays03--R11 - Fumigación - 82350	2.0	Metro Cuadrado	1449360.00	CDP-1600065926	2898720.00
15	ays03--R11 - Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	1.0	Unidad	0.00	CDP-1600065926	0.00
16	ays03--R11 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-1600065926	0.00
17	ays03--R11 - AIU	1.0	Unidad	43479348.06	CDP-1600065926	43479348.06
18	ays03--R11 - IVA	1.0	Unidad	82610761.11	CDP-1600065926	82610761.11

### Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	1	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 31	12.00	Mes	62470317.33	CDP- 1600065926	749643807.96
Editado	2	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 30	12.00	Mes	60455145.83	CDP- 1600065926	725461749.96
Editado	3	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 27	12.00	Mes	54409631.25	CDP- 1600065926	652915575.00

Editado	4	ays03--R11 - Operario de aseo Tiempo Completo - 77	12.00	Mes	155168207.58	CDP-1600065926	1862018490.96
Editado	5	ays03--R11 - Operario de aseo Tiempo Completo - 2	12.00	Mes	4030343.08	CDP-1600065926	48364116.96
Editado	6	ays03--R11 - Operario auxiliar capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 2	12.00	Mes	3899744.16	CDP-1600065926	46796929.92
Editado	7	ays03--R11 - Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 4	12.00	Mes	7799488.33	CDP-1600065926	93593859.96
Editado	8	ays03--R11 - Jardinero Tiempo Completo - 3	12.00	Mes	5849616.25	CDP-1600065926	70195395.00
Editado	9	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	12.00	Mes	2015171.5	CDP-1600065926	24182058.00
Editado	10	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	12.00	Mes	2015171.5	CDP-1600065926	24182058.00
Editado	11	ays03--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 2	12.00	Mes	4030343.08	CDP-1600065926	48364116.96
Editado	12	ays03--R11 - Bienes de Aseo y Cafetería	12.00	Unidad	151899956.00	CDP-1600065926	1822799472.00
Editado	13	ays03--R11 - Jardinería - 43500	12.00	Mes	904800.00	CDP-1600065926	10857600.00

Editado	14	ays03--R11 - Fumigación - 82350	5.00	Metro Cuadrado	1449360.00	CDP- 1600065926	7246800.00
Editado	17	ays03--R11 - AIU	1.00	Unidad	62415365.00	CDP- 1600065926	62415365.00
Editado	18	ays03--R11 - IVA	1.00	Unidad	118589193.00	CDP- 1600065926	118589193.00

#### Detalle o justificación de la aclaración

Es procedente realizar la modificación a la orden de compra por cuanto se encuentra vigente, teniendo en cuenta que persiste la necesidad de hacer entrega de suministros de aseo y cafetería, en cumplimiento de las responsabilidades a cargo de la Dirección de Servicios Administrativos prorrogando por tres meses y adicionando por conceptos de aumento salarial e IPC, incluyendo el nuevo plazo de ejecución.

GUSTAVO ENRIQUE GARCIA BATE

Firmado por  
GUSTAVO ENRIQUE  
GARCIA BATE  
el 01/03/2023 a  
las 13:35:40 COT

ARMANDO SANDOVAL CASTRO

Firmado por  
ARMANDO SANDOVAL  
CASTRO  
el 01/03/2023 a  
las 12:52:21 COT

Firma ordenador del gasto

Nombre: GUSTAVO ENRIQUE GARCIA BATE

Documento: 19.440.295

Firma de proveedor

Nombre: ARMANDO SANDOVAL CASTRO

Documento: 79.487.495

Visto por JOHN ARLEY GONZALEZ BUITRAGO  
el 01/03/2023 a las 13:31:34 COT

Aprobado por JOSE GUILLERMO DEL RIO BAENA  
el 01/03/2023 a las 12:53:19 COT

**SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATOS**
**Fecha:** 1/03/2023

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

<b>Dirección Solicitante</b>	DIRECCIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
<b>Tipo de Contrato</b>	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
<b>Objeto del contrato:</b>	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS PARA EL SUMINISTRO DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA POR PARTE ENTIDADES COMPRADORAS CCE972-AMP-2019(TERCERA GENERACIÓN), QUE ESTABLECE: A) LAS CONDICIONES PARA LA CONTRATACIÓN SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA; (B) LAS CONDICIONES EN LAS CUALES LAS ENTIDADES COMPRADORAS SE VINCULAN AL ACUERDO MARCO; Y (C) LAS CONDICIONES PARA EL PAGO DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA POR PARTE DE LAS ENTIDADES COMPRADORAS
<b>Número del Contrato</b>	9-05-14500-1098-2022
<b>Contratista</b>	UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2020
<b>Número de Pedido</b>	4600027448 – 4600028231
<b>Valor inicial del contrato</b>	CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 4.273.574.892).
<b>Plazo del Contrato</b>	Nueve (9) meses
<b>Fecha de inicio del contrato</b>	17/06/2022
<b>Fecha de terminación del contrato</b>	16/03/2023
<b>Supervisor</b>	JOSE IGNACIO POVEDA
<b>Solicitud de modificación No.</b>	DOS (2)

MPFB0201F21-03

## 2. MODIFICACIONES ANTERIORES

<b>Prórroga (s)</b>	N/A
<b>Adición (es)</b>	DOSCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS IVA INCLUIDO. (\$200.449.991).
<b>Otrosí (es)</b>	
<b>Cesión (es)</b>	CESIÓN No. 1: N/A
<b>Suspensión (es)</b>	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Fecha actual de terminación</b>	16/03/2023
<b>Valor actual del contrato</b>	CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$4.474.024.883).

## 3. MODIFICACIÓN QUE SE SOLICITA:

<b>Tipo de modificación</b>	<b>ADICIÓN Y PRÓRROGA</b>
<b>Plazo de prórroga</b>	Si aplica <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica <input type="checkbox"/> TRES (03) MESES
<b>Nueva fecha de terminación</b>	16/06/2023
<b>Valor de adición</b>	Si aplica <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica <input type="checkbox"/> MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SEIS PESOS MCTE (\$1.893.601.706)
<b>Otrosí</b>	N/A
<b>Número del CDP:</b>	Si aplica <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica <input type="checkbox"/> 1600069660
<b>Número solicitud de pedido:</b>	Si aplica <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica <input type="checkbox"/> 6000035959
<b>Imputación presupuestal:</b>	Funcionamiento
<b>Centro de costo</b>	<u>1451001</u>
<b>Número del grupo en plan de contratación o número y fecha del acta de comité corporativo:</b>	Si aplica <input checked="" type="checkbox"/> No Aplica <input type="checkbox"/> <u>Nº Grupo 315</u>
<b>Nuevo valor del contrato</b>	<b>SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$6.367.626.589)</b>

MPFB0201F21-03

### 3.1 DESARROLLO Y ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

El estado actual del contrato a la fecha es la siguiente:

- Tiempo transcurrido: ocho (8) meses y doce días
- Porcentaje de tiempo transcurrido: 93,33 %

El estado de facturación del contrato es el siguiente:

- Valor pagado hasta el 17 de enero de 2023  
\$ 3.462.258.580

Porcentaje de ejecución financiero: 77.39%

### 3.2 DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA:

**3.2.1 Recursos por Adicionar:** Si aplica  No Aplica

En el cuadro No 1, se relacionan los valores a adicionar por conceptos de aumento salarial e IPC para la vigencia del contrato actual el cual vence el próximo 16 de marzo del año en curso. Así mismo, se relacionan los valores correspondientes a la prestación integral del servicio de aseo y cafetería (personal, insumos, poda, fumigación, desratización) para la vigencia 17 de marzo a 16 de junio de 2023 mediante el acuerdo marco de precios Aseo y cafetería III-CCE-972-AMP-2019 – Prorrogado - CCENEG-021-1-2019, con la Unión Temporal EMINSER-SOLOASEO por el valor de MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SEIS PESOS MCTE (\$1.893.601.706), así:

ITEM	DESCRIPCION	CANT	VALOR MENSUAL/ UNIDAD	SMLMV 16 %	2,5 MESES INCREMENTO SMLMV	VALOR TOTAL INCREMENTO	VALOR MENSUAL 2023/UNIDAD	VALOR UNIDAD MENSUAL PRORROGA 3 MESES	VALOR TOTAL PRORROGA 3 MESES	VALOR TOTAL INCREMENTO MAS PRORROGA
1	Operario de Aseo yCafeteria tiempo completo	31	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 23.280.864	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 202.543.513	\$ 225.824.377
2	Operario de Aseo yCafeteria tiempo completo	30	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 22.529.868	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 196.009.852	\$ 218.539.720
3	Operario de Aseo yCafeteria tiempo completo	27	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 20.276.881	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 176.408.866	\$ 196.688.748
4	Operario de Aseo tiempo completo	77	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 57.826.661	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 503.091.952	\$ 560.918.614
5	Operario de Aseo tiempo completo	2	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 1.501.991	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 13.067.323	\$ 14.569.315
6	Operario de altura	2	\$ 1.816.651	\$ 290.664	\$ 726.660	\$ 1.453.321	\$ 2.107.315	\$ 6.321.945	\$ 12.643.891	\$ 14.097.212
7	Operario de altura	4	\$ 1.816.651	\$ 290.664	\$ 726.660	\$ 2.906.642	\$ 2.107.315	\$ 6.321.945	\$ 25.287.782	\$ 28.194.424
8	Jardinero tiempo completo	3	\$ 1.816.651	\$ 290.664	\$ 726.660	\$ 2.179.981	\$ 2.107.315	\$ 6.321.945	\$ 18.965.836	\$ 21.145.818
9	Coordinador tiempo completo	1	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 750.996	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 6.533.662	\$ 7.284.657
10	Coordinador tiempo completo	1	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 750.996	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 6.533.662	\$ 7.284.657
11	Coordinador tiempo completo	2	\$ 1.877.489	\$ 300.398	\$ 750.996	\$ 1.501.991	\$ 2.177.887	\$ 6.533.662	\$ 13.067.323	\$ 14.569.315
12	BIENES ASEO (incluido incremento IPC 2023 (13,12%))		\$ 174.170.307,00						3	\$ 522.510.921
13	JARDINERIA		\$ 904.800,00						3	\$ 2.714.400
14	FUMIGACION		\$ 1.449.360,00						3	\$ 4.348.080
17	AIU									\$ 18.936.017
18	IVA									\$ 35.978.433
<b>TOTAL ADICION</b>										\$ 1.893.601.706

**3.2.2 Prórroga:** Si aplica  No Aplica

Tres (03) meses

**3.2.3 Recursos extras:** Si aplica  No Aplica

**3.2.4 Recursos a suprimir:** Si aplica  No Aplica

MPFB0201F21-03

3.2.5 Cesión: Si aplica  No Aplica

3.2.6 Otro sí: Si aplica  No Aplica

#### 4. VALOR DE LA ADICIÓN

De los valores totales de los cuadros se obtiene el valor total de la adición:

a.	Valor recursos del contrato	\$ 4.474.024.883
b.	Valor recursos suprimidos	\$ 0
c.	Valor recursos adicionales	\$ 1.893.601.706
d.	Valor recursos extras	\$ 0
e.	Valor adición (c+d-b)	\$ 1.893.601.706
f.	Valor de la adición en SMMLV	1.632,41
g.	Nuevo valor del contrato (a+e)	\$ 6.367.626.589

#### 5. SOLICITUD DEL CONTRATISTA

El contratista UNION TEMPORAL EMINSER -SOLOASEO 2020, a través de la comunicación radicada en el Acueducto bajo el No. E-2023-007455 de 23 de enero de 2023, solicita reajuste a la orden de compra No 91775, de los incrementos decretados por el gobierno nacional que impactan el salario mínimo en un 16% y el 13,12, para bienes y servicios establecidos en el acuerdo.

Así mismo con el oficio radicado **E-2023-016490** manifiesta el interés de adicionar y prorrogar la orden de compra No. 91775.

#### 6. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN

La Supervisión considera favorable la adición y prórroga del contrato teniendo en cuenta la vigencia del acuerdo marco de precios, así como, lo manifestado por el contratista en su interés de mantener los precios en los demás servicios que no fueron impactados por las variables económicas.

La supervisión considera que con la suma de **MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SEIS PESOS MCTE (\$1.893.601.706)**, es suficiente para cubrir hasta el 16 de junio de 2023, los pagos por conceptos de personal, bienes de aseo y cafetería, renta de maquinaria, poda, jardinería, fumigación y desratización, servicios prestados en las 32 sedes adscritas al contrato.

MPFB0201F21-03

## 7. JUSTIFICACIÓN

- **Necesidad:**

La Dirección de Servicios Administrativos, de acuerdo con las responsabilidades asignadas en el artículo 27, numeral 1, del acuerdo 11 de 2013, suscribió la Orden de Compra **No. 91775**, la cual fue adjudicada a la Unión Temporal Eminser – Soloaseo en evento de cotización **No. 131442** publicado el 13 de junio de 2022, y que tiene por objeto la prestación del servicio integral de aseo y cafetería al amparo del acuerdo marco III-CCE-972-AMP-2019 – Prorrogado - CCENEG-021-1-2019, el cual, se ha venido ejecutando en debida forma de acuerdo con las necesidades de la EAAB-ESP, dando cumplimiento a cabalidad tanto a la misión institucional y demás funciones inherentes a ésta.

Es así como, teniendo en cuenta la necesidad de continuar prestando oportunamente los servicios relacionados con el contrato de aseo y cafetería, la supervisión del contrato solicita aprobar la adición y prórroga del contrato actualmente en ejecución.

- **Conveniencia:**

Resulta conveniente realizar la presente modificación de adición y prórroga que garantizara los insumos necesarios para la correcta ejecución del contrato y la continua, oportuna y efectiva prestación del servicio de aseo y cafetería.

- **Oportunidad:**

La Gerencia Corporativa de Gestión Humana y Administrativa y la Dirección de Servicios Administrativos, consideran oportuno adicionar y prorrogar el Contrato con el proveedor UNION TEMPORAL EMINSER -SOLOASEO 2020, a fin de dar continuidad, con la prestación del servicio bajo las mismas condiciones garantizando de esta manera el suministro de elementos necesarios para la prestación eficiente del servicio contratado.

- **Procedencia:**

Es procedente realizar la modificación a la orden de compra por cuanto se encuentra vigente, teniendo en cuenta que persiste la necesidad de hacer entrega de suministros de aseo y cafetería, en cumplimiento de las responsabilidades a cargo de la Dirección de Servicios Administrativos. prorrogando por tres meses y adicionando por conceptos de aumento salarial e IPC, incluyendo el nuevo plazo de ejecución.

Así mismo, debe tenerse en cuenta que el actual acuerdo marco nos permite ejecutar la presente orden de compra hasta el 27 de junio de 2023.

## 8. SOLICITUD DE APROBACIÓN

Teniendo presente las razones anteriormente expuestas, la supervisión solicita a la Gerencia Corporativa de Gestión Humana y Administrativa del Acueducto, autorizar la adición al contrato No. 9-05-14500-1098-2022 por el valor de **MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SEIS PESOS MCTE (\$1.893.601.706) Y SU PRÓRROGA POR TRES MESES.**

MPFB0201F21-03

## 9. OBLIGACIONES PARAFISCALES

El contratista UNION TEMPORAL EMINSER -SOLOASEO 2020, anexa a esta solicitud de modificación del contrato de prestación de servicios No. 9-05-14500-1098-2022 la certificación de pago de aportes parafiscales del personal vinculado a la ejecución del contrato, expedida por el revisor fiscal o representante legal del contratista.

### CONTRATISTA

ARMANDO SANDOVAL CASTRO | Firmado por  
ARMANDO SANDOVAL  
CASTRO  
e1 01/03/2023 a  
las 12:52:20 COT

**ARMANDO SANDOVAL CASTRO**

### SUPERVISOR

JOSE IGNACIO POVEDA HERNANDEZ | Firmado por JOSE  
IGNACIO POVEDA  
HERNANDEZ  
e1 01/03/2023 a  
las 11:16:21 COT

**JOSE IGNACIO POVEDA HERNANDEZ**

Vo Bo. Director

 | Firmado por JOSE  
GUILLERMO DEL RIO  
BAENA  
e1 01/03/2023 a  
las 12:53:18 COT

**JOSE GUILLERMO DEL RIO BAENA**  
Director Servicios Administrativos

Vo Bo. Gerente Corporativo

 | Firmado por  
GUSTAVO ENRIQUE  
GARCIA BATE  
e1 01/03/2023 a  
las 13:35:41 COT

**GUSTAVO ENRIQUE GARCIA BATE**  
Gerente Corporativo de Gestión Humana y Administrativa

Visto por JOHN ARLEY GONZALEZ BUITRAGO  
e1 01/03/2023 a las 13:31:32 COT

MPFB0201F21-03