

# MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	471872
Número de orden de compra a modificar:	142851

Entidad compradora:	GOBERNACION DE SUCRE
Nombre del solicitante:	Andres Rafael VIVERO LEON
Proveedor:	ACCE AMP UNION TEMPORAL
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería IV

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2025-12-11 18:01:11

## Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2025-12-15	2025-12-18

## Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
138671	CDP ASEO Y CAFETERIA	8	8	

## Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
1	ays04--R2 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 33	9.0	Mes	100116994.23	8	901052948.07

2	ays04--R2 - Operario de mantenimiento Tiempo Completo - 3	9.0	Mes	9101544.93	8	81913904.37
3	ays04--R2 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	9.0	Mes	3033848.31	8	27304634.79
4	ays04--R2 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	8	0.00
5	ays04--R2 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	8	0.00
6	ays04--R2 - AIU	1.0	Unidad	111645617.81	8	111645617.81
7	ays04--R2 - IVA	1.0	Unidad	21212667.39	8	21212667.39
8	ays04--R2 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 5	7.0	Mes	15169241.55	8	106184690.85

<b>Total Orden de Compra Actual:</b>						<b>1,249,314,463.28</b>
--------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------------

## Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Nuevo	Nuevo	ays04--R2 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 33	5.00	Día	101128.00	8	505640.00
Nuevo	Nuevo	ays04--R2 - Operario de mantenimiento Tiempo Completo - 3	5.00	Día	101128.00	8	505640.00
Nuevo	Nuevo	ays04--R2 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	5.00	Día	101128.00	8	505640.00

Nuevo	Nuevo	ays04--R2 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 5	5.00	Día	101128.00	8	505640.00
Editado	6	ays04--R2 - AIU	1.00	Unidad	113769311.00	8	113769311.00
Editado	7	ays04--R2 - IVA	1.00	Unidad	2121670141.00	8	2121670141.00


Totales de Modificación

Total Nuevos:	2,022,560.00
Total Editados:	2,235,439,452.00
Total Sin Editar:	1,116,456,178.08
Total Eliminados:	0.00
Valor Total Orden de Compra:	,353,918,190.08

Detalle o justificación de la aclaración

se realiza la presente modificación con la finalidad de adicionar cinco días al contrato iniciar

  
Firma ordenador del gasto  
Nombre: Andres Rafael Vivero Leon  
Documento:92.556.331

  
Firma de proveedor  
Nombre: NUBIA ESPERANZA VENEGAS PRIETO  
Documento: 1.071.163.543



Sincelejo, 11 de Diciembre de 2025

Doctor  
**ISAAC COHEN RÍOS**  
Subsecretaria de Gestión de la Contratación  
E. S. D.

Alvaro Aldama  
11/12/25 4:17 PM

ADICION	MODIFICACION	ACLARACION	TERMINACION
X	X		

TIPO DE CONTRATO:	ORDEN DE COMPRA
NUMERO ORDEN DE COMPRA	142851
OBJETO DE LA ORDEN DE COMPRA:	"PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA IV BAJO EL ACUERDO MARCO No. CCE-126-2023 PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA GOBERNACIÓN DE SUCRE Y A LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE".
CONTRATANTE:	GOBERNACIÓN DE SUCRE
PROVEEDOR:	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022
VALOR INICIAL:	MIL CIENTO TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$1.130.493.794,21)
ADICIÓN	CIENTO DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE (\$ 118.820.669,07)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$1.249.314.463,28)
NUMERO DE C D P INICIAL	8 de fecha 14 de enero de 2025.
NUMERO DE R P INICIAL	1128 de fecha 07 de marzo de 2025
NUMERO DE C D P ADICION	8 de fecha 14 de enero de 2025.
NUMERO DE R P ADICION	2592 de fecha 21 de mayo de 2025
NUMERO DE PÓLIZA	60-44-101014858 aprobada el 11 de marzo de 2025.
NUMERO DE PÓLIZA AMPLIACION	60-44-101014858 Anexo 2 aprobada el 02 de mayo de 2025.
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de marzo de 2025
PLAZO:	09 meses
SUPERVISOR:	Jeiny Emiliani Ruiz Subsecretaria de Recursos Administrativos
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Calle 25 No. 25B-35 Sincelejo Sucre
JUSTIFICACIÓN	
Procedo a realizar la siguiente justificación a la solicitud de adición de la orden de compra Número 142851, de acuerdo con las siguientes consideraciones:	





1. Que la orden de compra número 142851, se emitió el 05 de marzo de 2025 y se dio inicio el día 12 de marzo de 2025.
2. Que se pactó como valor inicial la suma de MIL CIENTO TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$1.130.493.794,21), incluidos todos los tributos y gastos.
3. Que se realizó una adición al valor del contrato por la suma de VEINTI OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE (\$ 118.820.669,07)
4. Que el plazo de ejecución establecido es de nueve (9) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio.
5. Que el proveedor constituyó Póliza de Seguro de Cumplimiento N° 60-44-101014858 aprobada el 11 de marzo de 2025, expedida por Seguros del Estado S.A para cubrir los amparos de Cumplimiento del contrato, Pago de salarios y Prestaciones, Sanciones e indemnizaciones laborales, calidad y correcto funcionamiento de los bienes y póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual número 60-40-101006735, así mismo amplio las vigencias aseguradas.
6. Que el contratista efectuó el pago de estampillas: Pro- electrificación Rural, Pro- Universidad de Sucre, Pro-Adulto Mayor, Pro-Desarrollo, Pro-Hospital, Pro Cultura y Turismo, Pro Deporte, según consta en liquidación No. 20250013236 de fecha 10 de marzo de 2025.
7. Que el contrato se encuentra vigente desde el 12 de marzo de 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025, según acta de inicio suscrita por las partes.
8. Que, revisada la ejecución de la orden de compra desde su aspecto técnico y financiero se tiene el siguiente balance a la fecha:

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial del contrato	\$1.130.493.794,21
Valor Adición del contrato	\$118.820.669,07
Valor final del contrato	\$1.249.314.463,28
Valor ejecutado	\$ 1.227.474.090,52
Porcentaje ejecutado	98. %
Valor pendiente por ejecutar	\$ 4.752.826.76
Porcentaje por ejecutar	2%

9. Que el contratista ha cumplido a cabalidad con las obligaciones por parte del contratista prestando el servicio en cumplimiento de los requerimientos solicitados por la entidad y lo establecido en la orden de compra No. 142851
10. Que el departamento Sucre a través de la Subsecretaría de Recursos Administrativos debe brindar siempre un ambiente limpio de trabajo a los funcionarios y contratistas, con el fin de lograr un óptimo desempeño en sus funciones y las actividades propias de su cargo.
11. Que la sede administrativa de la gobernación cuenta con espacios concurridos por la alta afluencia de personas, por lo que la entidad tiene la obligación de contar con el personal





suficiente de limpieza que desarrollen procesos de limpieza constante, con el fin de que el personal encargado pueda enfrentar de la mejor manera las jornadas laborales.

12. Que el personal contratado objeto de la presente orden de compra y el personal de planta de la entidad, relacionado con la prestación del servicio de aseo es insuficiente, por lo cual se hace necesario realizar la presente modificación al contrato inicial inicial.
13. Que es un deber de la entidad propiciar un ambiente limpio y visiblemente agradable al público, lo que comprende la necesidad de mantener todas las áreas en buen estado.
14. Que la entidad no cuenta en su estructura organizacional ni funcional con el personal suficiente para la prestación del servicio de aseo y cafetería.

Por lo anterior, en mi calidad de supervisora de la orden de compra número 142851, manifiesto mi decisión de adicionar 5 días al tiempo inicialmente contratados, teniendo en cuenta las consideraciones expuestas en la parte considerativa de la presente solicitud.

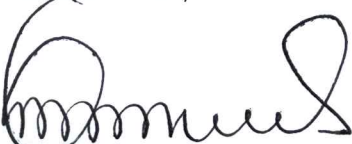
La presente solicitud se encuentra amparada en el certificado de disponibilidad número 1645 de fecha 11 de diciembre de 2025, expedido por el subsecretario de gestión financiera.

Se anexa a la presente solicitud, presupuesto distribuido de la siguiente manera.


PRESUPUESTO ADICIÓN 001 ORDEN DE COMPRA 142851					
Ítem	Descripción	Cantidad	Duración	Precio unitario sin IVA y sin AIU	Valor total mensual sin IVA y sin AIU
1	Operario de Aseo y Cafetería Tiempo completo	42	5 días.	\$21.2636.938	\$23.764.134

Por la atención al presente, mil gracias.

Atentamente,

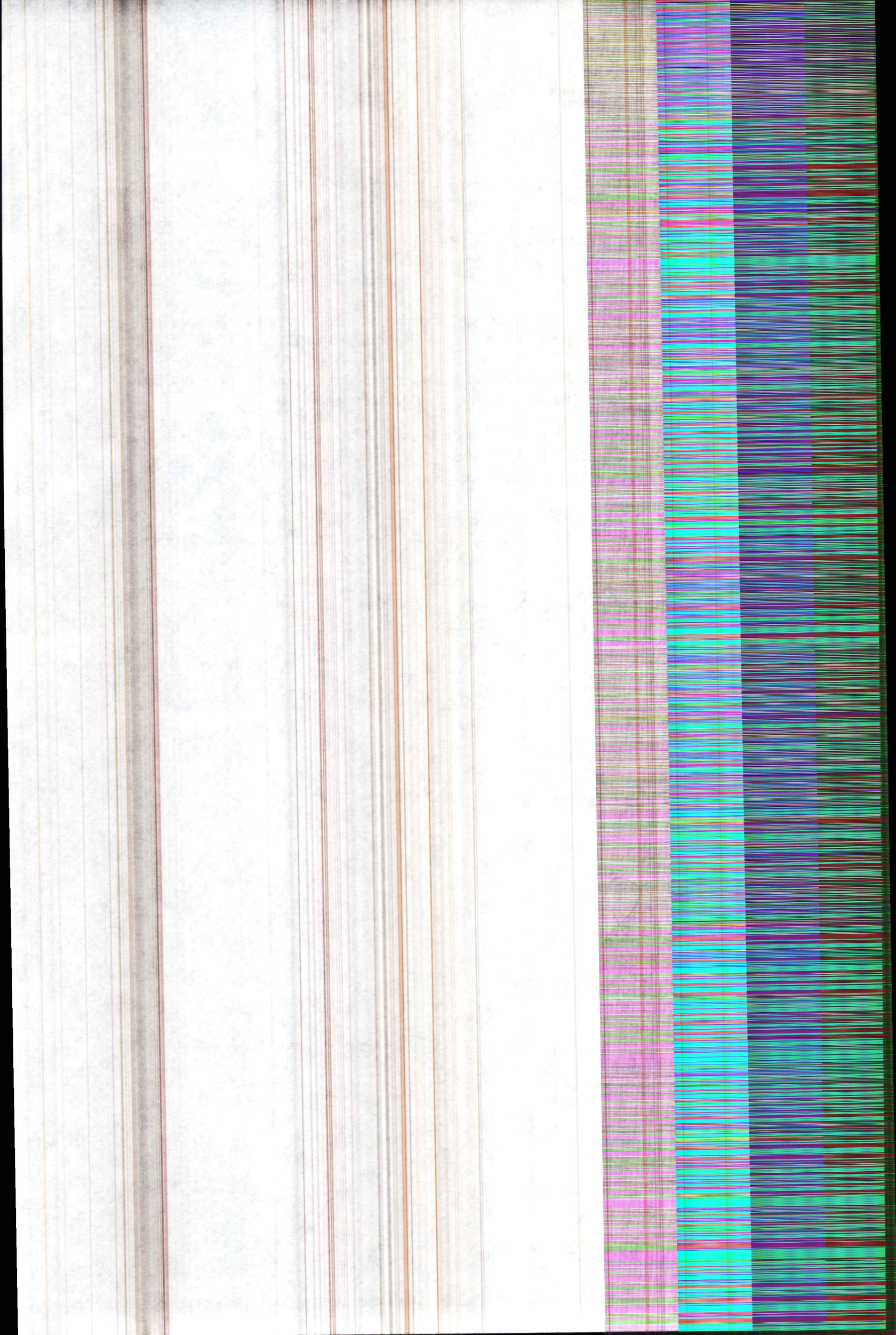


**JEINY EMILIANI RUIZ**  
Subsecretaria de Recursos Administrativos  
Supervisora

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Norelvis Caro	Asesor Jurídico Externo JU ABOGADOS SAS	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.









República de Colombia

## DEPARTAMENTO DE SUCRE

Nit 892280021

## Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 1645

**VIGENTE**

Fecha expedición 11/12/2025

Fecha vencimiento

Valor Total 25.577.000,00

Son: Veinticinco Millones Quinientos Setenta Y Siete Mil Pesos M/Cte.  
Objeto PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA IV BAJO EL ACUERDO MARCO NO. CCE-126-2023 PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA GOBERNACION DE SUCRE Y A LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE

Observaciones

Nro. Doc. Relacionado 1670

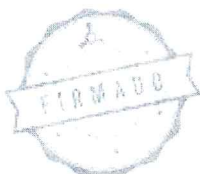
Valor 25.577.000,00

Rubro 2.1.2.02.02.008

Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

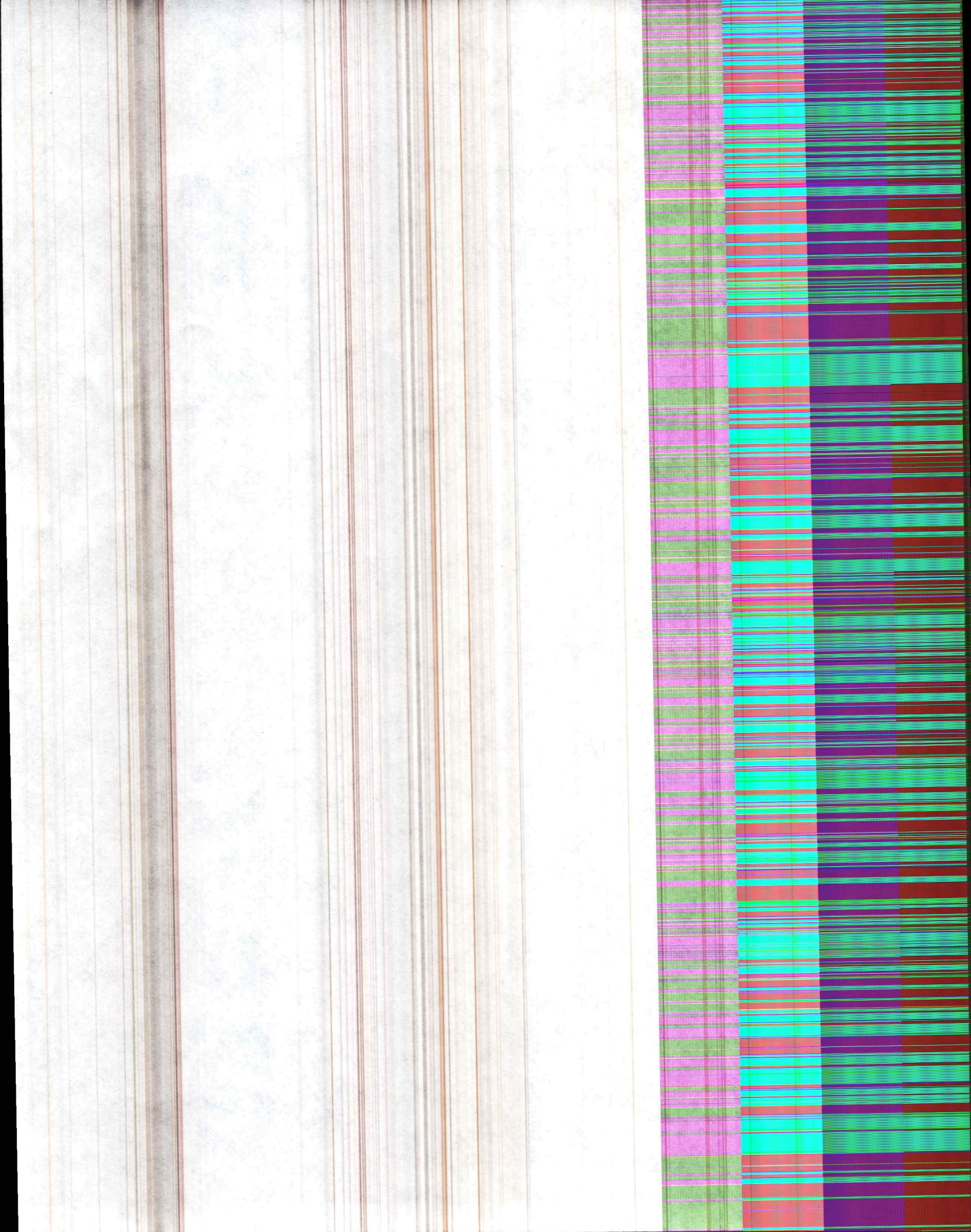
C. Costo 1 NIVEL CENTRAL

Fondo 1 1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION

-----  
MARCO HUMBERTO ROMERO SIERRA

02461021161627-961454-001714029









Gobernación  
de **Sucre**

Subsecretaría de  
**Gestión de  
Recursos Físicos**

### ACTA DE INICIO

TIPO DE CONTRATO:	ORDEN DE COMPRA
NUMERO ORDEN DE COMPRA	142851
OBJETO DE LA ORDEN DE COMPRA:	"PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA IV BAJO EL ACUERDO MARCO No. CCE-126-2023 PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA GOBERNACIÓN DE SUCRE Y A LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE".
CONTRATANTE:	GOBERNACIÓN DE SUCRE
PROVEEDOR:	UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022
VALOR INICIAL:	MIL CIENTO TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$1.130.493.794,21)
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de marzo de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	11 de diciembre de 2025
PLAZO:	09 meses
SUPERVISOR:	Jeiny Emiliani Ruiz Subsecretaria de Gestión de Recursos Físicos
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Calle 25 No. 25B-35 Sincelejo Sucre

En el municipio de Sincelejo Sucre, a los doce (12) días del mes de marzo de 2025, se reunieron JEINY EMILIANI RUIZ, actuando como Subsecretaria de Gestión de Recursos Físicos y supervisora; y, NUBIA ESPERANZA VENEGAS PRIETO identificada con CC No. 1.071.163.543, actuando como Representante legal de UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022, identificado con NIT 901.677.448-1 en calidad de proveedor, con el objeto de dejar constancia del inicio en la ejecución, de la orden de compra número 142851.

A la fecha en que se suscribe la presenta acta, se han cumplido los requisitos relativos a legalización, de la orden de compra número 142851.

NIT: 892280021-1

Teléfono: (+57) 320 350 9703 Ext.: 430

Línea de atención gratuita: #584

[recursosfisicos@sucre.gov.co](mailto:recursosfisicos@sucre.gov.co)

[www.sucre.gov.co](http://www.sucre.gov.co)







Gobernación  
de **Sucre**

Subsecretaría de  
**Gestión de  
Recursos Físicos**

Para constancia, se firma en Sincelajo Sucre, a los 12 días del mes de marzo de 2025.

Por:

**JEINY EMILIANI RUIZ**

Subsecretaria de Gestión de Recursos Físicos  
Supervisora

**NUBIA ESPERANZA VENEGAS PRIETO**

R.L. Unión Temporal CCE AMP IV 2022

Proveedor

Proyectó	Nombre	Cargo	Firma
	Dayana Casares Montalvo	Asesor Jurídico Externo JU ABOGADOS SAS	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.

NIT: 892280021-1

Teléfono: (+57) 320 350 9703 Ext.: 430

Línea de atención gratuita: #584

[recursosfisicos@sucre.gov.co](mailto:recursosfisicos@sucre.gov.co)