

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	469916
Número de orden de compra a modificar:	148627

Entidad compradora:	Alcaldía Municipal de Mosquera de Cundinamarca
Nombre del solicitante:	Wilson Ernesto Sanchez Pantoja
Proveedor:	CONSORCIO KIOS
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería IV

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2025-11-28 10:02:10

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2025-11-28	2025-12-05

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
144946	CDP AYC	CDP-2025002307	CDP	2025002307

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
1	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 65	4.0	Mes	182820963.65	CDP-2025002307	731283854.60

2	ays04--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	4.0	Mes	2812630.21	CDP-2025002307	11250520.84
3	ays04--R11 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-2025002307	0.00
4	ays04--R11 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-2025002307	0.00
5	ays04--R11 - AIU	1.0	Unidad	74253437.54	CDP-2025002307	74253437.54
6	ays04--R11 - IVA	1.0	Unidad	14108153.13	CDP-2025002307	14108153.13
Total Orden de Compra Actual:						830,895,966.11

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 27	22.00	Día	2531367.19	CDP- 2025002307	55690078.18
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	22.00	Día	93754.34	CDP- 2025002307	2062595.48
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 46	1.00	Mes	129380989.66	CDP- 2025002307	129380989.66
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	1.00	Mes	2812630.21	CDP- 2025002307	2812630.21
Editado	1	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 65	1.00	Mes	180852122.51	CDP- 2025002307	180852122.51

Editado	2	ays04--R11 - Coordinador de tiempo completo Tiempo Completo - 1	3.00	Mes	2812630.21	CDP-2025002307	8437890.63
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 65	1.00	Mes	181133385.51	CDP-2025002307	181133385.51
Nuevo	Nuevo	ays04--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 65	1.00	Mes	181414648.56	CDP-2025002307	181414648.56
Editado	5	ays04--R11 - AIU	1.00	Unidad	74178434.08	CDP-2025002307	74178434.08
Editado	6	ays04--R11 - IVA	1.00	Unidad	14093902.47	CDP-2025002307	14093902.47

Totales de Modificación

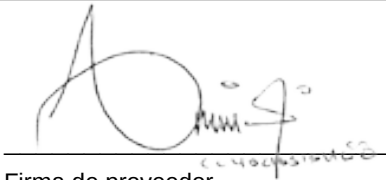
Total Nuevos:	552,494,327.60
Total Editados:	277,562,349.69
Total Sin Editar:	0.00
Total Eliminados:	0.00
Valor Total Orden de Compra:	830,056,677.29

Detalle o justificación de la aclaración

Con el fin de asegurar la prestación del servicio de aseo y cafetería en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera hasta el 5 de diciembre de 2025, sin que ello implique una desmejora en la prestación del servicio, se hace necesario ajustar la distribución de los servicios a requerir de la siguiente manera, teniendo en cuenta los recursos pendientes por ejecutar:



Firma ordenador del gasto
Nombre: Wilson Ernesto Sanchez Pantoja
Documento: 16.756.479



Firma de proveedor
Nombre: YOLIMA ANDREA VELASQUEZ
Documento: 40.216.519

Solicitud de otrosí modificatorio No. 1 Orden de Compra No. 148627 de 2025	
Fecha de elaboración del estudio de necesidad:	18 de noviembre de 2025
Dependencia solicitante:	Secretaría de Educación
Naturaleza:	Orden de compra

1. Información general del contrato

Contratante:	Municipio de Mosquera - N.I.T. 899.999.342-3
Contratista:	Consortio Kios
N.I.T./C.C.	901.681.580-1
Dirección:	Cra. 22 B #30-39 - Villavicencio
Representado por:	Yolima Andrea Velásquez Velasco
Identificación:	C.C. No. 40.216.519
Objeto:	Prestación de los servicios de aseo y cafetería en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera.
Plazo de ejecución:	Cuatro (4) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.
Valor Inicial del Contrato:	\$830.895.966,11
Modalidad de contratación:	Selección abreviada - Compra por catálogo a través de Acuerdo Marco de Precios
Proyecto:	63 “Fortalecimiento del acceso, cobertura, permanencia y calidad para la educación inicial, básica y media que conecte con las instituciones educativas oficiales del municipio Mosquera”
Banco de Proyectos No:	2024254730063
Nombre y Cargo de Supervisor/Interventor:	Sandra Milena Quimbayo Velasco Directora administrativa y financiera
Fecha de inicio del contrato:	14/07/2025
Fecha de terminación del contrato:	28/11/2025

2. Documentos que se han suscrito durante la ejecución de la Orden de Compra

Adiciones	
Contrato Adicional No. N/A	N/A
Fecha de Adición No. N/A	N/A
Valor total del contrato con Adición:	N/A

Prórrogas					
Días de Prorroga:	N/A				
Fecha de Prorroga No. 1	N/A				
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la prórroga:	Día N/A	De	Mes N/A	De	Año N/A

Suspensiones					
Fecha de Suspensión	N/A				
Tiempo de Suspensión (días calendario)	N/A				
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	Día N/A	De	Mes N/A	De	Año N/A

3. Definición de la necesidad																																																
Descripción de la necesidad	Que el 7 de julio de 2025, el municipio de Mosquera y el Consorcio Kios suscribieron la Orden de Compra No. 148627 que tiene por objeto la “prestación de los servicios de aseo y cafetería en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera”.																																															
	Que el 14 de julio de 2025, las partes suscribieron el acta de inicio de la Orden de Compra No. 148627.																																															
	Que el plazo de ejecución de la Orden de Compra No. 148627 es hasta el 28 de noviembre de 2025.																																															
	Que el valor de la Orden de Compra No. 148627 es de \$830.895.966,11 pesos M/Cte.																																															
	Que, en consecuencia, el balance presupuestal de la Orden de Compra No. 148627 hasta el momento es el siguiente:																																															
	<table><tr><th>Estado</th><th>Período Facturado</th><th>No. Factura</th><th>Valor</th></tr><tr><td>Pagado</td><td>Del 14 de julio al 13 de agosto de 2025</td><td>CKS-1549</td><td>\$205.520.858,59</td></tr><tr><td>Pagado</td><td>Del 14 de agosto al 13 de septiembre de 2025</td><td>CKS-1620</td><td>\$205.835.591,61</td></tr><tr><td>Pagado</td><td>Del 14 de septiembre al 13 de octubre de 2025</td><td>CKS-1699</td><td>\$206.150.324,94</td></tr><tr><td>Por facturar</td><td>Del 14 de octubre y el 13 de noviembre de 2025</td><td>N/A</td><td>\$147.924.660,63</td></tr><tr><td>Por facturar</td><td>Del 14 al 28 de noviembre de 2025</td><td>N/A</td><td>\$44.062.664,87</td></tr><tr><td colspan="3">Total ejecución de pagos y pendientes por facturar y efectuar</td><td>\$809.494.100,64</td></tr><tr><td colspan="3">Saldo pendiente por ejecutar y facturar del 14 al 28 de noviembre</td><td>\$65.464.530,65</td></tr></table>	Estado	Período Facturado	No. Factura	Valor	Pagado	Del 14 de julio al 13 de agosto de 2025	CKS-1549	\$205.520.858,59	Pagado	Del 14 de agosto al 13 de septiembre de 2025	CKS-1620	\$205.835.591,61	Pagado	Del 14 de septiembre al 13 de octubre de 2025	CKS-1699	\$206.150.324,94	Por facturar	Del 14 de octubre y el 13 de noviembre de 2025	N/A	\$147.924.660,63	Por facturar	Del 14 al 28 de noviembre de 2025	N/A	\$44.062.664,87	Total ejecución de pagos y pendientes por facturar y efectuar			\$809.494.100,64	Saldo pendiente por ejecutar y facturar del 14 al 28 de noviembre			\$65.464.530,65															
	Estado	Período Facturado	No. Factura	Valor																																												
	Pagado	Del 14 de julio al 13 de agosto de 2025	CKS-1549	\$205.520.858,59																																												
	Pagado	Del 14 de agosto al 13 de septiembre de 2025	CKS-1620	\$205.835.591,61																																												
	Pagado	Del 14 de septiembre al 13 de octubre de 2025	CKS-1699	\$206.150.324,94																																												
Por facturar	Del 14 de octubre y el 13 de noviembre de 2025	N/A	\$147.924.660,63																																													
Por facturar	Del 14 al 28 de noviembre de 2025	N/A	\$44.062.664,87																																													
Total ejecución de pagos y pendientes por facturar y efectuar			\$809.494.100,64																																													
Saldo pendiente por ejecutar y facturar del 14 al 28 de noviembre			\$65.464.530,65																																													
Que, para el periodo comprendido entre el 14 de octubre y el 13 de noviembre de 2025, la supervisión de la Orden de Compra No. 148627 certificó que fue requerida la prestación del servicio de aseo y cafetería con 46 operarios de aseo y cafetería y un supervisor de tiempo completo, en consecuencia, el valor por la prestación de estos servicios de ese periodo fue el siguiente:																																																
<table><tr><th>Período</th><th>ítem</th><th>Servicio</th><th>Medida</th><th>Cantidad</th><th>Valor por unidad mensual</th><th>Valor total</th></tr><tr><td rowspan="2">Del 14 de octubre al 13 de noviembre de 2025</td><td>1</td><td>Operario de aseo y cafetería</td><td>1 Mes</td><td>46</td><td>\$2.812.630,21</td><td>\$ 129.380.989,66</td></tr><tr><td>2</td><td>Coordinador de tiempo completo</td><td>1 Mes</td><td>1</td><td>\$2.812.630,21</td><td>\$ 2.812.630,21</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Subtotal</td><td>\$ 132.193.619,87</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>AIU 10%</td><td>\$ 13.219.361,99</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>IVA 19%</td><td>\$ 2.511.678,78</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Total</td><td>\$ 147.924.660,63</td></tr></table>	Período	ítem	Servicio	Medida	Cantidad	Valor por unidad mensual	Valor total	Del 14 de octubre al 13 de noviembre de 2025	1	Operario de aseo y cafetería	1 Mes	46	\$2.812.630,21	\$ 129.380.989,66	2	Coordinador de tiempo completo	1 Mes	1	\$2.812.630,21	\$ 2.812.630,21						Subtotal	\$ 132.193.619,87						AIU 10%	\$ 13.219.361,99						IVA 19%	\$ 2.511.678,78						Total	\$ 147.924.660,63
Período	ítem	Servicio	Medida	Cantidad	Valor por unidad mensual	Valor total																																										
Del 14 de octubre al 13 de noviembre de 2025	1	Operario de aseo y cafetería	1 Mes	46	\$2.812.630,21	\$ 129.380.989,66																																										
	2	Coordinador de tiempo completo	1 Mes	1	\$2.812.630,21	\$ 2.812.630,21																																										
					Subtotal	\$ 132.193.619,87																																										
					AIU 10%	\$ 13.219.361,99																																										
					IVA 19%	\$ 2.511.678,78																																										
					Total	\$ 147.924.660,63																																										
Que los recursos pendientes por ejecutar de la Orden de Compra No. 148627 equivalen a la suma de \$65.464.530,65 pesos M/Cte.																																																
Que se requiere modificar la Orden de Compra No. 148627, en el sentido que resulta necesario prorrogar su plazo por 7 días, esto es, hasta el 5 de diciembre de 2025, fecha en la que finaliza el calendario académico, con el fin de asegurar la prestación de los servicios de aseo y cafetería en las instituciones educativas del municipio de Mosquera, garantizando así las condiciones adecuadas de salubridad y bienestar para la comunidad educativa.																																																
Que, en consecuencia, para hacer efectiva esta ampliación del plazo, se requiere redistribuir la cantidad del personal requerido para la prestación de los servicios de aseo y cafetería en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera, de manera que se garantice su continuidad hasta el 5 de diciembre de 2025, con cargo a los recursos aún pendientes por ejecutar sin necesidad de adicionar más recursos económicos, con el fin de optimizar el uso de los recursos disponibles sin que ello implique una desmejora en la prestación del servicio.																																																

La necesidad de prorrogar el contrato

Que la Corte Constitucional (C-300 de 2012) ha señalado que, por regla general, los contratos pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado.

Que, esa interpretación se deriva del Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, del que se infiere la posibilidad de modificar los contratos en sus plazos o cantidades pactadas. Al respecto, la Corte Constitucional ha concluido que las modificaciones responden a la dificultad de prever y regular detalladamente cada uno de los eventos que pueden ocurrir durante la ejecución de un contrato:

La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar ... diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar.

Que, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado (Concepto del 13 de agosto de 2009, Rad. 1952) ha concluido que:

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.

2.6.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.

En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso.

Que, por lo anterior, con el fin de asegurar la prestación del servicio de aseo y cafetería en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera hasta el 5 de diciembre de 2025, sin que ello implique una desmejora en la prestación del servicio, se hace necesario ajustar la distribución de los servicios a requerir de la siguiente manera, teniendo en cuenta los recursos pendientes por ejecutar:

Periodo	ítem	Servicio	Medida	Cantidad	Valor por unidad mensual	Valor por unidad por día	Valor total
Del 14 de noviembre al 5 de diciembre de 2025	1	Operario de aseo y cafetería	22 días	27	\$2.812.630,21	\$93.754,34	\$ 55.690.078,16
	2	Coordinador de tiempo completo	22 días	1	\$2.812.630,21	\$93.754,34	\$ 2.062.595,49
Subtotal							\$ 57.752.673,65
AIU						10%	\$ 5.775.267,36
IVA						19%	\$ 1.097.300,80
Total							\$ 64.625.241,81

Que, en conclusión, con el fin de garantizar la prestación de los servicios de aseo y cafetería hasta la terminación del calendario escolar en las instituciones educativas oficiales del municipio de Mosquera, la extensión del plazo de ejecución de la Orden de Compra No. 148627, así como la redistribución de la cantidad de operarios requeridos para la prestación del servicio durante ese período, teniendo en cuenta los recursos pendientes por ejecutar, se configuran como medidas idóneas y necesarias para asegurar la correcta y oportuna ejecución de la Orden de Compra No. 148627.

