

MEMORANDO

(582)

Bogotá, D.C.

PARA: YEIMI CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
Alcaldesa local**DE:** MARÍA DEL PILAR MUÑOZ TORRES
Profesional especializado, Código 222, Grado 24**ASUNTO:** Solicitud de modificación contractual

Respetada Alcaldesa, cordial saludo.

Por medio de la presente comunicación y en mi calidad de supervisora de la Orden de compra No. 70296 celebrada entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y **ASEAR SA ESP** y el Contrato de prestación de servicios No. 468 de 2021 celebrado entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y la **UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD P&VP 2021**, solicito amablemente viabilizar las solicitudes de modificación contractual anexas, las cuales se resumen a continuación:

ORDEN DE COMPRA NO. 70296	
Entidad contratista	Asear SA ESP
Objeto	Prestar los servicios integrales de suministro de aseo y cafetería a las diversas dependencias del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, y la JAL de acuerdo a la modalidad del Acuerdo marco de precios No. CCE-972-AMP-2019.
Plazo de ejecución	Diez (10) meses
Fecha de inicio	15 de junio de 2021
Fecha de terminación	14 de abril de 2022
Valor inicial del contrato	\$ 258.383.981 M/CTE incluido IVA
Rubro 133011605570000002176	Kennedy Transparente (\$ 158.383.981 M/CTE incluido IVA)
Rubro 131020202030502	Servicios de limpieza general (\$ 100.000.000 M/CTE incluido IVA)
Valor ejecutado	\$ 133.987.674 M/CTE incluido IVA (51,86%)
Valor por ejecutar	\$ 124.396.307 M/CTE incluido IVA (48,14%)
MODIFICACIÓN A REALIZAR	
Prorroga No. 1	Dos (2) meses
Adición No. 1	\$ 50.000.000 M/CTE incluido IVA

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 468 DE 2021	
Entidad contratista	Unión Temporal Seguridad P&VP 2021
Objeto	Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia, monitoreo de alarmas y seguridad privada con armas y/o sin armas: medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as, contratistas y personas en general mediante el establecimiento de control de ingreso y salida de las instalaciones de la

	entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la Alcaldía Local de Kennedy y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable.
Plazo de ejecución	Siete (7) meses
Fecha de inicio	06 de septiembre de 2021
Fecha de terminación	05 de abril de 2022
Valor inicial del contrato	\$ 975.502.490 M/CTE incluido IVA
Valor ejecutado	\$ 360.331.269 M/CTE incluido IVA (36,94%)
Valor por ejecutar	\$ 615.171.221 M/CTE incluido IVA (63,06%)
MODIFICACIÓN A REALIZAR	
Prorroga No. 1	Cuarenta y cinco (45) días
Adición No. 1	\$ 242.500.000 M/CTE incluido IVA

Cordialmente,


MARÍA DEL PILAR MUÑOZ TORRES
Supervisora

Anexos: Solicitud de modificación contractual (2 folios)
Solicitud de modificación contractual (3 folios)
Radicado No. 20215820026393 de fecha 17-12-2021 (1 folio)
Radicado No. 20215820026403 de fecha 17-12-2021 (1 folio)



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY

Fecha de solicitud: (17) de (Diciembre) de (2021)

Área de origen: Gestión administrativa y financiera

I. RESUMEN CONTRACTUAL

Número contrato: OC-70296

Fecha de suscripción: 02/06/2021

Tipo de contrato: Orden de compra

Plazo inicial: Diez (10) meses

Fecha de inicio: 15/06/2021

Fecha de terminación: 14/04/2022

Contratista: Ascar SA ESP

Interventor/Supervisor: María del Pilar Muñoz Torres

Valor inicial: \$ 258.383.981 M/CTE incluido IVA

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

Modificación No. 1

Adición valor

Prórroga tiempo

Modificación o aclaración otras cláusulas

\$ 50.000.000 M/CTE incluido IVA

Dos (2) meses

Adición de \$ 50.000.000 M/CTE incluido IVA y prórroga de dos (2) meses

CDP No.

Fecha de terminación final

CDP Valor: \$ 50.000.000 M/CTE

14/06/2022

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

Modificación No.

Adición valor

Prórroga tiempo

Modificación o aclaración otras cláusulas

N/A

N/A

N/A

CDP No: N/A

Fecha de terminación final

CDP Valor: N/A

N/A

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

Modificación No.

Adición valor

Prórroga tiempo

Modificación o aclaración otras cláusulas

N/A

N/A

N/A

CDP No: N/A

Fecha de terminación final

CDP Valor: N/A

N/A

IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Objeto: Prestar los servicios integrales de suministro de aseo y cafetería a las diversas dependencias del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, y la JAL de acuerdo a la modalidad del Acuerdo marco de precios No. CCE-972-AMP-2019.

Valor total ejecutado a la última factura: \$ 133.987.674 M/CTE incluido IVA

Plazo de ejecución actual: diez (10) meses

Código: GCO-GCI-F017

Versión: 2

Vigencia: 17 de julio de 2019

Página 1 de 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY

Fecha de vencimiento: 14/04/2022

Multas o sanciones impuestas: No

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total: \$ 258.383.981 M/CTE incluido IVA

Valor ejecutado a 30 de noviembre de 2021: \$ 133.987.674 M/CTE incluido IVA

Valor adicional: \$ 0

CONVENIENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN Y/O ADICIÓN:

Actualmente el FDLK cuenta con un total de 12 operarios de aseo y cafetería y 1 operario auxiliar capacitado para trabajo en alturas, distribuidos en las diferentes sedes de la siguiente manera:

- Alcaldía Local de Kennedy (4)
- Sede alterna, casa de la cultura (2)
- Sede alterna, archivo de contratación, almacén (2)
- Junta Administradora Local de Kennedy (2)
- Inspecciones de Policía (2)

En aras de garantizar la continuidad del servicio contratado y dar cobertura de un mayor número de periodos del servicio integral de aseo y cafetería, es necesaria la adición de recursos financieros, con los cuales se respaldará el pago de salarios de los operarios contratados y la adquisición de insumos de aseo y cafetería previstos en el Acuerdo marco de precios.

ANÁLISIS DEL PORCENTAJE DEL VALOR DE LA ADICIÓN, INCLUYENDO LAS ANTERIORES SI LAS HUBIERE CON RESPECTO AL CONTRATO INICIAL EN SMLV:

Valor del contrato en SMLV: 284,39

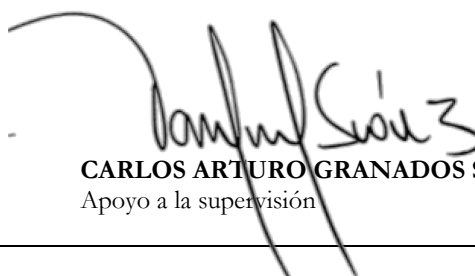
Valor máximo para adición en SMLV: 142,19

Valor adición solicitada en SMLV: 55,03

APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a), solicito la aprobación de la modificación adición y prórroga de la Orden de compra No. 70296


MARÍA DEL PILAR MUÑOZ TORRES
Supervisora


CARLOS ARTURO GRANADOS SUÁREZ
Apoyo a la supervisión

Proyectó: Carlos Arturo Granados Suárez / **Revisó:** María del Pilar Muñoz Torres

Código: GCO-GCI-F017

Versión: 2

Vigencia: 17 de julio de 2019

Página 2 de 2

MEMORANDO

(582)

Bogotá, D.C.

PARA: **MARÍA DEL PILAR MUÑOZ TORRES**
Profesional especializado, Código 222, Grado 24

DE: **CARLOS ARTURO GRANADOS SUÁREZ**
Contratista - CPS-115-2021

ASUNTO: Solicitud de modificación contractual

Respetada Dra. María del Pilar, cordial saludo.

Por medio de la presente comunicación y en mi calidad de apoyo a la supervisión de la Orden de compra No. 70296 celebrada entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y **ASEAR SA ESP**, solicito amablemente viabilizar la solicitud de modificación contractual anexa, la cual se resume a continuación:

ORDEN DE COMPRA NO. 70296	
Entidad contratista	Asear SA ESP
Objeto	Prestar los servicios integrales de suministro de aseo y cafetería a las diversas dependencias del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, y la JAL de acuerdo a la modalidad del Acuerdo marco de precios No. CCE-972-AMP-2019.
Plazo de ejecución	Diez (10) meses
Fecha de inicio	15 de junio de 2021
Fecha de terminación	14 de abril de 2022
Valor inicial del contrato	\$ 258.383.981 M/CTE incluido IVA
Rubro 133011605570000002176	Kennedy Transparente (\$ 158.383.981 M/CTE incluido IVA)
Rubro 131020202030502	Servicios de limpieza general (\$ 100.000.000 M/CTE incluido IVA)
Valor ejecutado	\$ 133.987.674 M/CTE incluido IVA (51,86%)
Valor por ejecutar	\$ 124.396.307 M/CTE incluido IVA (48,14%)
MODIFICACIÓN A REALIZAR	
Prorroga No. 1	Dos (2) meses
Adición No. 1	\$ 50.000.000 M/CTE incluido IVA

Cordialmente,

**CARLOS ARTURO GRANADOS SUÁREZ**

Apoyo a la supervisión

Anexos: Solicitud de modificación contractual (2 folios)

MEMORANDO

(582)

Bogotá, D.C.

PARA: ELKIN LEONARDO LOPEZ GUERRERO
Profesional universitario

DE: YEIMI CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
Alcaldesa local

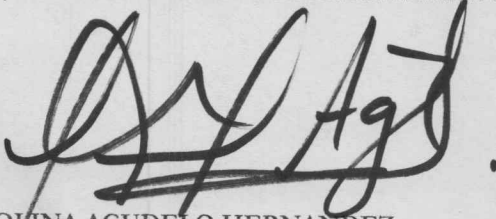
ASUNTO: Viabilidad de solicitud de modificación contractual

Respetado Dr. Elkin Leonardo, cordial saludo.

Por medio de la presente comunicación y en atención al Radicado No. 20215820026413 de fecha 17-12-2021, emito concepto favorable y viabilidad a las solicitudes de modificación contractual para la Orden de compra No. 70296 celebrada entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y **ASEAR SA ESP** y el Contrato de prestación de servicios No. 468 de 2021 celebrado entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y la **UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD P&VP 2021**.

Por lo anterior, solicito amablemente dar continuidad al trámite al que haya lugar

Cordialmente,



YEIMI CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
Alcaldesa local

Anexos: Radicado No. 20215820026413 de fecha 17-11-2021 (2 folios)
Radicado No. 20215820026393 de fecha 17-12-2021 (1 folio)
Solicitud de modificación contractual (2 folios)
Radicado No. 20215820026403 de fecha 17-12-2021 (1 folio)
Solicitud de modificación contractual (3 folios)

Proyectó: Carlos Arturo Granados - Profesional apoyo CPS-115-2021 - Apoyo a la Supervisión
Revisó: María del Pilar Muñoz - Profesional Especializado 222-24 - Supervisor designado

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1241

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

JOHELY
ANDREA
ROJAS BERNAL

Firmado digitalmente
por JOHELY ANDREA
ROJAS BERNAL
Fecha: 2021.12.29
09:25:38 -05'00'

JOHELY ANDREA ROJAS BERNAL
RESPONSABLE DE PRESUPUESTO (E)

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2021 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
131020202030502	Servicios de limpieza general	N/A	1-100-I002 VA-10% ingresos corrientes FDL	50.000.000
			Total	50.000.000

Objeto:

Adición No. 1 y Prorroga No. 1 de la Orden de compra No. 70296, cuyo objeto es: prestar los servicios integrales de suministro de aseo y cafetería a las diversas dependencias del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, y la JAL de acuerdo a la modalidad del Acuerdo marco de precios No. CCE-972-AMP-2019. SE EXPIDE CDP DE ACUERDO CON MEMORANDO RAD.20215820027293 SOLICITADO EL 28 DE DICIEMBRE DE 2021.

Se expide a solicitud de YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ Cargo SOLICITANTE CDP GENERAL mediante oficio número 20215820027293 de DICIEMBRE 28 DE 2021.

Bogotá D.C. DICIEMBRE 28 DE 2021

Documento firmado por: JOHELY ANDREA ROJAS BERNAL / Cargo: RESPONSABLE DE PRESUPUESTO (E)

Aprobó: JOAROJASB 29.12.2021

Elaboró: JOAROJASB 28.12.2021

Impresión: 29.12.2021-09:16:35 JOAROJASB 0000202944 0001

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	307531
Número de orden de compra a modificar:	70296

Entidad compradora:	Fondo de Desarrollo Local de Kennedy
Nombre del solicitante:	Harley Sarmiento Garavito
Proveedor:	ASEAR SA ESP
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería III

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2021-12-29 18:24:16

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2022-04-14	2022-06-14

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
65732	ASEO Y CAFETERIA 2021	CDP-1016	CDP	1016
Nueva	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP-1241	CDP	1241

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 12	10.0	Mes	20468676.00	CDP-1016	204686760.00
2	ays03--R11 - Operario auxiliar capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 1	10.0	Mes	1650451.00	CDP-1016	16504510.00
3	ays03--R11 - Bienes de Aseo y Cafetería	10.0	Unidad	2991075.20	CDP-1016	29910752.00
4	ays03--R11 - Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	1.0	Unidad	0.00	CDP-1016	0.00
5	ays03--R11 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-1016	0.00
6	ays03--R11 - AIU	1.0	Unidad	2511020.22	CDP-1016	2511020.22
7	ays03--R11 - IVA	1.0	Unidad	4770938.42	CDP-1016	4770938.42

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	1	ays03--R11 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 12	12.00	Mes	20468676.00	CDP-1016	245624112.00
Editado	2	ays03--R11 - Operario auxiliar capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 1	12.00	Mes	1650451.00	CDP-1016	19805412.00
Editado	6	ays03--R11 - AIU	1.00	Unidad	2996929.00	CDP-1016	2996929.00
Editado	7	ays03--R11 - IVA	1.00	Unidad	5694165.00	CDP-1016	5694165.00

Nuevo	Nuevo	ays03--R11 - Bienes de Aseo y Cafetería	2.00	Mes	2176305.00	CDP-1241	4352610.00
-------	-------	--	------	-----	------------	----------	------------

Detalle o justificación de la aclaración

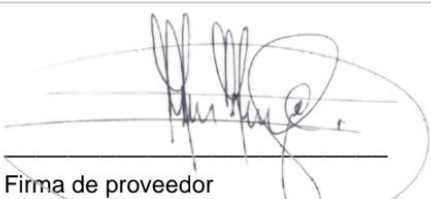
En aras de garantizar la continuidad del servicio contratado y dar cobertura de un mayor número de periodos del servicio integral de aseo y cafetería, es necesaria la adición de recursos financieros, con los cuales se respaldará el pago de salarios de los operarios contratados y la adquisición de insumos de aseo y cafetería previstos en el Acuerdo marco de precios.



Firma ordenador del gasto

Nombre: YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ

Documento: 1026269831



Firma de proveedor

Nombre: Alberto Antonio García

Documento:15.253.986

MEMORANDO

(580)

Bogotá, D.C.

PARA: **JOHELY ANDREA ROJAS BERNAL**
Responsable de presupuesto (E)

DE: **YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ**
Alcaldesa local

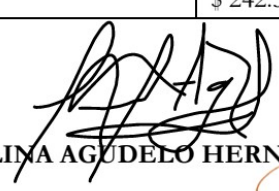
ASUNTO: Solicitud de certificados de disponibilidad presupuestal

Respetada Johely Andrea, cordial saludo.

Por medio de la presente comunicación, solicito amablemente la expedición de los certificados de disponibilidad presupuestal asociados a las modificaciones contractuales de la Orden de compra No. 70296 celebrada entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y **ASEAR SA ESP** y el Contrato de prestación de servicios No. 468 de 2021 celebrado con la **UNIÓN TEMPORAL SEGURIDAD P&VP 2021**, las cuales cuentan con concepto favorable y viabilidad mediante Radicado No. 20215820026423 de fecha 17-12-2021.

ORDEN DE COMPRA NO. 70296	
Rubro	131020202030502
Descripción del rubro	Servicios de limpieza general
Objeto	Adición No. 1 y Prorroga No. 1 de la Orden de compra No. 70296, cuyo objeto es: prestar los servicios integrales de suministro de aseo y cafetería a las diversas dependencias del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, y la JAL de acuerdo a la modalidad del Acuerdo marco de precios No. CCE-972-AMP-2019.
Valor	\$ 50.000.000 M/CTE
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 468 DE 2021	
Rubro	131020202030501
Descripción del rubro	Servicios de protección "Guardas de seguridad"
Objeto	Adición No. 1 y Prorroga No. 1 del Contrato de prestación de servicios No. 468 de 2021, cuyo objeto es: prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia, monitoreo de alarmas y seguridad privada con armas y/o sin armas: medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as, contratistas y personas en general mediante el establecimiento de control de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la Alcaldía Local de Kennedy y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable.
Valor	\$ 242.500.000 M/CTE

Cordialmente,



YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
Alcaldesa local

Proyecto: Carlos Arturo Granados Suárez - CPS-115-2021

Alcaldía Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69C-17
Código postal: 110831
Tel. 4481400 - 4511321
Información Línea 195
www.kennedy.gov.co

GDI - GPD - F065
Versión: 05
Vigencia: 14 de mayo de 2021

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.