

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	123674
Número de orden de compra a modificar:	35306
Entidad compradora:	Departamento Administrativo Nacional De Estadística - Antioquia
Nombre del solicitante:	David Leandro ZAPATA GIL
Proveedor:	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería II
Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2020-01-13 13:37:00

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
-------	--------------	-------------

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
33040	ASEO Y CAFETERÍA 2019 MONTERÍA	CDP-14919	CDP	14919

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
1	ays02--R2 - Operario de aseo y cafetería Medio Tiempo - 1	3.0	Mes	907640.16	CDP-14919	2722920.48
2	ays02--R2 - Bienes de Aseo y Cafetería	11.0	Unidad	112185.69	CDP-14919	1234042.59

3	ays02--R2 - Jardinerfa - 40	11.0	Mes	7666.00	CDP-14919	84326.00
4	ays02--R2 - Fumigación - 320	2.0	Metro Cuadrado	74995.20	CDP-14919	149990.40
5	ays02--R2 - Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	1.0	Unidad	0.00	CDP-14919	0.00
6	ays02--R2 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-14919	0.00
7	ays02--R2 - AIU	1.0	Unidad	1248296.00	CDP-14919	1248296.00
8	ays02--R2 - IVA	1.0	Unidad	338823.20	CDP-14919	338823.20
9	1 - Operario de Aseo y Cafetería Tiempo Completo	9.0	Mes	1456201.03	CDP-14919	13105809.27
10	ays02--R2 - Bienes de Aseo y Cafetería	7.0	Mes	76530.18	CDP-14919	535711.26

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Nuevo	Nuevo	Reajuste Salarial	1.00	Mes	87372.06	CDP-14919	87372.06
Nuevo	Nuevo	Reajuste IPC - Servicios	1.00	Unidad	1657.92	CDP-14919	1657.92
Editado	7	ays02--R2 - AIU	1.00	Unidad	1254528.10	CDP-14919	1254528.10
Editado	8	ays02--R2 - IVA	1.00	Unidad	340514.77	CDP-14919	340514.77

Detalle o justificación de la aclaración

Según lo establecido en la guía para contratar el Servicio integral de Aseo y Cafetería del AMP en la TVEC se realiza ajuste del incremento SMMLV aprobado por el gobierno para el año 2020 "Reajuste Salarial", así como ajuste en el porcentaje de variación del IPC publicado por le DANE "Reajuste IPC-Servicios", para la ODC 35306

Firma ordenador del gasto

Nombre: *Sebastián Ochoa R*

71 786585

Firma de proveedor

Nombre: *JORGE E. HUIEL B*

19'362.769

Dependencia Responsable:

I. DATOS CONTRACTUALES

No. Contrato: 35306	Fecha Firma Contrato: 01/02/2019	Tipo de contrato: Orden De Compra
Contratista: CONSERJES INMOBILIARIO LTDA.		Plazo Inicial: El plazo de ejecución del contrato será a partir del perfeccionamiento del contrato y hasta el 31 de diciembre de 2019.
Valor Inicial: 12.389.994,65		Fecha de Inicio: : 01/02/2019
		Fecha de terminación prevista antes de la presente modificación: 31 de enero de 2020

II. RELACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES (Diligenciar en la siguiente matriz los datos sucintos de modificaciones efectuadas antes de la que se requiere con la presente solicitud y que se precisa en el numeral III)

Adición(es)	Disminución(es) del Valor	Prórroga(s) del Plazo*	Reducción(es) del Plazo	
Fecha de firma: Adición #1 14/02/2019 - Adición #2 21/06/2019 - Adición #3 09/12/2019	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Adición #1 - Adición #2 - Adición #3	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Valor adición #1 - Valor adición#2 - Valor adición#3 \$ 4.860.732,07 \$ 532.550,34 1.636.642,14	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
CDP No.: 14919 Fecha: 15/01/2019 CDP No.: 27620 Fecha: 10/01/2020 Oficio Con radicado 2-2019-046781 de aprobación de cupo de vigencias futuras – funcionamiento fecha 22/11/2019	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Valor CDP No.: 14919: \$ 17.783.277,06 Valor CDP No.: 27620 :\$ 1.636.642,14	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Valor Total del Contrato incluida la(s) adición(es): \$ 19.419.919,20	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Nº Póliza y Fecha(s) de aprobación(es) de modificación(es) de póliza(s) (No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Suspensión(es)	Prórroga de la Suspensión(es)	Cesión(es)	Terminación anticipada	Otros Aspectos Modificados
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)

III. DATOS DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN

MODIFICACIÓN No. 5

Adición	Disminución de Valor	Prórroga de Plazo*	Reducción de Plazo	
Valor adición: \$ 96.953,65	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
CDP No.: 27620 Fecha: 10/01/2020 Valor a comprometer en la adición \$ 96.953,65 Nota. Este valor debe ser igual al de la adición	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Valor inicial del Contrato incluida la adición: \$ 19.516.872,85	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	
Suspensión	Reinicio	Prórroga suspensión	Cesión	Terminación anticipada
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)
(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)	(No aplica)

* El Supervisor y/o Interventor verificó que en los casos en que la modificación se limite única y exclusivamente a la prórroga del plazo contractual sin adición de valor, no se generarán valores adicionales a favor del contratista y a cargo de la entidad

IV. **OTROS ASPECTOS A MODIFICAR:** (Señalar a continuación todos los aspectos distintos a los anteriores que requieren ser modificados, ejemplo cambio en las obligaciones, aclaraciones, etc.)

MODIFICACION No.5					
REGION 2 - MONTERIA - 35306					
DESCRIPCION	CANTIDAD	TIEMPO	UNIDAD DE MEDIDA	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
Operarios (medio Tiempo)	1	3	Mes	\$ 907.640,16	\$ 2.722.920,48
Operarios (Tiempo Completo)	1	9	Mes	\$ 1.456.201,03	\$ 13.105.809,27
Reajuste Salarial Año 2020	1	1	Mes	\$ 87.372,06	\$ 87.372,06
Elementos de Aseo	1	11	Unidad	\$ 112.185,69	\$ 1.234.042,59
Fumigacion	320	2	M2	\$ 74.995,20	\$ 149.990,40
Jardineria	40	11	M2	\$ 7.666,00	\$ 84.326,00
Agua Potable 4	3	6	Botellón	\$ 10.387,26	\$ 186.970,68
Soporte para Botellón de agua	3	6	UNIDAD	\$ 1.219,46	\$ 21.950,35
Greca para tintos 2	1	7	UNIDAD	\$ 46.684,32	\$ 326.790,21
Reajuste IPC Año 2020	1	1	Unidad	\$ 1.657,92	\$ 1.657,92
SUBTOTAL					\$ 17.921.829,96
AIU 7%					\$ 1.254.528,10
IVA 19%					\$ 340.514,77
TOTAL ORDEN					\$ 19.516.872,85

TOTAL ADICIÓN: \$ 96.953,65

Se adicionan recursos para las siguientes descripciones:

- Reajuste Salarial Año 2020
- Reajuste IPC Año 2020

Forma de pago: Según el acuerdo marco.

V. **JUSTIFICACIÓN** (Señalar a continuación todos los aspectos fácticos y jurídicos que fundamentan la procedencia de la modificación y que implican el perfeccionamiento de la misma. Los aspectos que se pretenden modificar no se indican en este capítulo V, sino en el anterior, capítulo III o en el IV, de modo que en éste acápite se deberá establecer la argumentación que da lugar a la modificación)

En atención al CDP No.: 27620 Fecha: 10/01/2020, el cual dispone como parte de la programación presupuestal hacer Reajuste Salarial Año 2020, Reajuste IPC Año 2020, aplicar los porcentajes AIU 7% y IVA 19% el cual tiene como objeto: hacer los ajuste de ley establecidos para la vigencia 2020 mes de enero a la orden en mención, de esta forma se garantiza la continuidad de los servicios de aseo y cafetería en la sede del DANE Montería, los cuales impactan directamente el bienestar de los colaboradores planta y contratistas, así como la salubridad y cuidado de las instalaciones y los bienes de la entidad, por lo cual se hace necesario adicionar para la vigencia actual el valor contemplado en dicha adición a la Orden de compra en mención cuyo plazo de ejecución es hasta el 31 de enero de 2020, garantizando así, la normal prestación del servicio y el funcionamiento del DANE en la Sede Montería.

El área solicitante deja constancia que la presente solicitud de modificación contractual se radica en vigencia del plazo de ejecución.



Firma del Supervisor
MARCO JOSE HOYOS VILLADIEGO
Coordinador Administrativo:



V° B° Ordenador de Gasto
Sebastián Ochoa Ramírez
Director Territorial Nor-Occidental:



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHdmontoya
 DAYANA MONTOYA QUIROZ
 Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 04-01-01-00E
 DANE REGIONAL MEDELLIN
 Fecha y Hora Sistema: 2020-01-14-1:22 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	27620	Fecha Registro:	2020-01-10	Unidad / Subunidad ejecutora:	04-01-01-00E DANE REGIONAL MEDELLIN					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	1.636.642,14	Valor Total Operaciones:	96.953,65		Valor Actual.:	1.733.595,79	Saldo x Comprometer:	96.953,65	Vr. Bloqueado	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

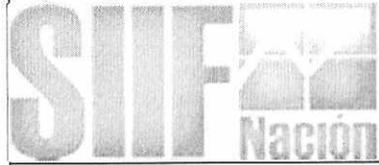
Numero:	27620	Fecha Registro:	2020-01-10	Numero:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
---------	-------	-----------------	------------	---------	--	----------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
00E DANE MEDELLIN GASTOS	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF	2020-01-14	1.636.642,14	96.953,65			
					Total:	1.636.642,14	96.953,65	1.733.595,79	96.953,65	0,00

Objeto: VF_Atender gastos para la contratación del servicio integral de aseo y cafetería para la Territorial Noroccidental sede Montería durante la vigencia 2019.OC 35306


 Firma Responsable



Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto
Comprobante

Usuario Solicitante
Unidad o Subunidad
Ejecutor Solicitante
Fecha y Hora Sistema

MHdmontoya
04-01-01-00E
DAYANA MONTOYA QUIROZ
DANE REGIONAL MEDELLIN
2020-01-15-8:14 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 27620 de fecha 2020-01-10. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	26820	Fecha Registro:	2020-01-10	Unidad / Subunidad Ejecutora:	04-01-01-00E DANE REGIONAL MEDELLIN			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado	Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00	
Valor Inicial:	1.636.642,14	Valor Total Operaciones:	96.953,65	Valor Actual:	1.733.595,79	Saldo x Obligar:	1.733.595,79	
TERCERO ORIGINAL								
Identificación: NIT	800093388	Razon Social:	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA.			Medio de Pago:	Abono en cuenta	
CUENTA BANCARIA								
Numero:	251027868	Banco:	BANCO DE OCCIDENTE		Tipo:	Corriente	Estado:	Activa
ORDENADOR DEL GASTO								
Identificación:	71788585	Nombre:	SEBASTIAN OCHOA RAMIREZ		Cargo:	DIRECTOR TERRITORIAL		
CAJA MENOR				DOCUMENTO SOPORTE				
Identificación:		Fecha de Registro:		Numero:	VF35306-19	Tipo:	ORDEN DE SERVICIO	Fecha: 2020-01-10

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR E CURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
00E DANE MEDELLIN GASTOS	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF	2020-01-15	1.636.642,14	96.953,65		
					Total:	1.636.642,14	96.953,65	1.733.595,79	1.733.595,79

Objeto: VF_Atender gastos para la contratación del servicio integral de aseo y cafetería para la Territorial Noroccidental sede Montería durante la vigencia 2019.OC 35306

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO		
00E	DANE MEDELLIN PAC	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2020-02-06	1.733.595,79	1.733.595,79	NINGUNO
00E	DANE MEDELLIN PAC	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2020-02-04	0,00	0,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)