

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	483544
Número de orden de compra a modificar:	153458

Entidad compradora:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN - ARN
Nombre del solicitante:	Yodi Tatiana Contreras Mayorga
Proveedor:	UNION TEMPORAL J-SERVITEC
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería V

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2026-03-18 14:50:10

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
-------	--------------	-------------

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
149255	CDP ASEO 2025 2	CDP-148025	CDP	148025
149256	VF ASEO 2026	VF-21925	VF	21925
Nueva	CDP 2026	CDP-4126	CDP	4126

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays05--Z16 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social - Rango 2 Tiempo Completo - 2	9.0	Mes	6080542.00	CDP-148025	54724878.00
2	ays05--Z16 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	9.0	Mes	1728080.00	CDP-148025	15552720.00
3	ays05--Z16 - Café Social 1 (Compra) - 10	9.0	Unidad	315600.00	CDP-148025	2840400.00
4	ays05--Z16 - Jabón para loza 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	9847.00	CDP-148025	88623.00
5	ays05--Z16 - Jabón en barra (Compra) - 2	9.0	Unidad	6238.00	CDP-148025	56142.00
6	ays05--Z16 - Jabón de dispensador para manos 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	6732.00	CDP-148025	60588.00
7	ays05--Z16 - Limpiador multiusos 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	21400.00	CDP-148025	192600.00
8	ays05--Z16 - Líquido desengrasante (Compra) - 1	9.0	Unidad	10604.00	CDP-148025	95436.00
9	ays05--Z16 - Detergente biodegradable multiusos en polvo (Compra) - 1	9.0	Unidad	6407.00	CDP-148025	57663.00
10	ays05--Z16 - Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	19454.00	CDP-148025	175086.00
11	ays05--Z16 - Pastilla desinfectante para sanitario (Compra) - 4	9.0	Unidad	9424.00	CDP-148025	84816.00

12	ays05--Z16 - Líquido para limpiar vidrios 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	2872.00	CDP-148025	25848.00
13	ays05--Z16 - Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	10310.00	CDP-148025	92790.00
14	ays05--Z16 - Alcohol industrial 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	19883.00	CDP-148025	178947.00
15	ays05--Z16 - Creolina 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	3705.00	CDP-148025	33345.00
16	ays05--Z16 - Líquido cubre rasguños para madera (Compra) - 1	9.0	Unidad	3705.00	CDP-148025	33345.00
17	ays05--Z16 - Cera emulsionada Neutra (Compra) - 1	9.0	Unidad	11673.00	CDP-148025	105057.00
18	ays05--Z16 - Removedor de cera (Compra) - 1	9.0	Unidad	10604.00	CDP-148025	95436.00
19	ays05--Z16 - Ambientador 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	20638.00	CDP-148025	185742.00
20	ays05--Z16 - Insecticida 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	14286.00	CDP-148025	128574.00
21	ays05--Z16 - Insecticida 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	17674.00	CDP-148025	159066.00
22	ays05--Z16 - Limpiones 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	3682.00	CDP-148025	33138.00
23	ays05--Z16 - Bayetilla 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	5155.00	CDP-148025	46395.00
24	ays05--Z16 - Bayetilla 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	5155.00	CDP-148025	46395.00
25	ays05--Z16 - Paño absorbente multiusos 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	1368.00	CDP-148025	12312.00

26	ays05--Z16 - Esponjilla 2 (Compra) - 2	9.0	Unidad	884.00	CDP-148025	7956.00
27	ays05--Z16 - Esponjilla 3 (Compra) - 1	9.0	Unidad	295.00	CDP-148025	2655.00
28	ays05--Z16 - Escoba 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	4208.00	CDP-148025	37872.00
29	ays05--Z16 - Escoba 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
30	ays05--Z16 - Trapero 2 (Compra) - 2	9.0	Unidad	12666.00	CDP-148025	113994.00
31	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 1 (Compra) - 8	9.0	Unidad	4712.00	CDP-148025	42408.00
32	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 3 (Compra) - 3	9.0	Unidad	2208.00	CDP-148025	19872.00
33	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 15 (Compra) - 8	9.0	Unidad	18848.00	CDP-148025	169632.00
34	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 17 (Compra) - 4	9.0	Unidad	11784.00	CDP-148025	106056.00
35	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 22 (Compra) - 1	9.0	Unidad	4418.00	CDP-148025	39762.00
36	ays05--Z16 - Guantes 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	4124.00	CDP-148025	37116.00
37	ays05--Z16 - Guantes 2 (Compra) - 1	9.0	Unidad	4124.00	CDP-148025	37116.00
38	ays05--Z16 - Guantes 7 (Compra) - 1	9.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
39	ays05--Z16 - Papel higiénico 5 (Compra) - 1	9.0	Unidad	21894.00	CDP-148025	197046.00
40	ays05--Z16 - Toallas para manos 6 (Compra) - 3	9.0	Unidad	16791.00	CDP-148025	151119.00

41	ays05--Z16 - Vasos biodegradables 2 (Compra) - 6	9.0	Unidad	32694.00	CDP-148025	294246.00
42	ays05--Z16 - Vasos biodegradables 4 (Compra) - 6	9.0	Unidad	43302.00	CDP-148025	389718.00
43	ays05--Z16 - Mezclador 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
44	ays05--Z16 - Servilleta papel (Compra) - 1	9.0	Unidad	2356.00	CDP-148025	21204.00
45	ays05--Z16 - Filtro para greca 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	1389.00	CDP-148025	12501.00
46	ays05--Z16 - Termo para café 1 (Compra) - 0	9.0	Unidad	3159.20	CDP-148025	28432.80
47	ays05--Z16 - Termo para café 2 (Compra) - 0	9.0	Unidad	15043.60	CDP-148025	135392.40
48	ays05--Z16 - Café 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	35568.00	CDP-148025	320112.00
49	ays05--Z16 - Crema para café (Compra) - 2	9.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
50	ays05--Z16 - Azúcar 1 (Compra) - 2	9.0	Unidad	14466.00	CDP-148025	130194.00
51	ays05--Z16 - Panela (Compra) - 2	9.0	Unidad	19114.00	CDP-148025	172026.00
52	ays05--Z16 - Aromática de fruta 2 (Compra) - 2	9.0	Unidad	5234.00	CDP-148025	47106.00
53	ays05--Z16 - Bebida de frutas (Compra) - 5	9.0	Unidad	12495.00	CDP-148025	112455.00
54	ays05--Z16 - Bebida de panela (Compra) - 3	9.0	Unidad	17754.00	CDP-148025	159786.00
55	ays05--Z16 - Agua potable 4 (Compra) - 20	9.0	Unidad	366100.00	CDP-148025	3294900.00

56	ays05--Z16 - Pocillos (Arrendamiento) - 10	9.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
57	ays05--Z16 - Escalera 4 (Arrendamiento) - 1	9.0	Unidad	24196.00	CDP-148025	217764.00
58	ays05--Z16 - Mangueras 1 (Compra) - 1	9.0	Unidad	90472.00	CDP-148025	814248.00
59	ays05--Z16 - Greca para tintos 1 (Arrendamiento) - 1	9.0	Unidad	21356.00	CDP-148025	192204.00
60	ays05--Z16 - Horno microondas (Arrendamiento) - 1	9.0	Unidad	33725.00	CDP-148025	303525.00
61	ays05--Z16 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-148025	0.00
62	ays05--Z16 - AIU	1.0	Unidad	8271376.02	CDP-148025	8271376.02
63	ays05--Z16 - IVA	1.0	Unidad	1571561.44	CDP-148025	1571561.44

Total Orden de Compra Actual:						92,556,697.66
-------------------------------	--	--	--	--	--	---------------

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Nuevo	Nuevo	INCREMENTO SMMLV 2026 Operario de aseo y cafetería con compromiso social - Rango 2 Tiempo Completo	1.00	Unidad/Mes	9836492.79	CDP-4126	9836492.79
Nuevo	Nuevo	INCREMENTO SMMLV 2026 para Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo	1.00	Unidad/Mes	2795515.02	CDP-4126	2795515.02

Nuevo	Nuevo	INCREMENTO IPC 2026 en Bienes de Aseo y Cafeteria	1.00	Unidad/Mes	493301.10	CDP-4126	493301.10
Editado	62	ays05--Z16 - AIU	1.00	Unidad	9583906.91	CDP-148025	9583906.91
Editado	63	ays05--Z16 - IVA	1.00	Unidad	1820942.31	CDP-148025	1820942.31

Totales de Modificación

Total Nuevos:	13,125,308.91
Total Editados:	11,404,849.22
Total Sin Editar:	82,713,760.20
Total Eliminados:	0.00
Valor Total Orden de Compra:	107,243,918.33

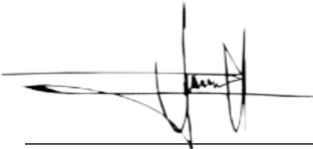
Detalle o justificación de la aclaración

En atención a lo establecido en la cláusula 11.2 del Acuerdo Marco de Precios para el suministro del Servicio Integral de Aseo y Cafetería V CCENEG-077-01-2024 – CCE-SNG-AMP-008-2025, la Agencia Nacional de Colombia Compra Eficiente informó, mediante comunicados del 23 de enero de 2026, los incrementos aplicables para la vigencia 2026, así: (i) aumento del 23,11 % en los precios del servicio de personal (Operarios y Coordinador) por concepto del incremento del SMMLV, de conformidad con los Decretos 1469 y 1470 de 2025; y (ii) aumento del 5,10 % en los precios de los bienes de aseo y cafetería y servicios especiales, correspondiente al IPC certificado por el DANE el 8 de enero de 2026. En consecuencia, se hace necesario aplicar dichos incrementos a la Orden de Compra No. 153458 de 2025 (Contrato No. 1592 de 2025), conforme se detalla en el presente documento.



Firmado digitalmente
por CAROLINA
VERGARA OSPINA

Firma ordenador del gasto
Nombre: Johanna Carolina Vergara Ospina



Firma de proveedor

Nombre: Juan David Ramirez Piñeros

Documento: C.C. 52.902.745

Documento: C.C. 1.121.882.233 de Villavicencio

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025-04-04	VERSIÓN V-3

I. INFORMACIÓN SOBRE EL CONTRATO O CONVENIO

Número Contratos / Convenio ARN	No. 1592-2025 – O.C. 153458		
Nombre Contratista / aliado	UNION TEMPORAL J SERVITEC		
Identificación del contratista / aliado	NIT. 901902500		
Objeto	Contratar el servicio integral de mantenimiento incluyendo aseo, cafetería y servicios de personal, maquinaria, suministro de elementos de aseo y cafetería, para la Sede Central y las sedes de los Grupos Territoriales de las ARN, a través del Acuerdo Marco de Precios para la Prestación del servicio integral de Aseo y Cafetería V CCENEG-077-01- 2024 No. CCE-SNG-AMP-008- 2025		
Plazo de ejecución	El plazo del presente contrato corresponde al periodo comprendido entre la fecha de suscripción del acta de inicio para prestar los servicios, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, y hasta el 31 de julio de 2026 o hasta agotar los recursos del contrato		
Fecha de inicio	04/11/2025	Fecha de terminación	31/07/2026
Modificaciones realizadas	N/A		

II. TIPO DE SOLICITUD (MARQUE CON UNA X), puede ser más de un requerimiento

1. Prórroga del plazo		Hasta (tiempo)	
2. Adición en valor	X	Valor a adicionar	\$14.687.220,67
3. Cambio lugar ejecución		Desde (lugar de ejecución actual)	Hacia (lugar de ejecución solicitado)
4. Suspensión		Desde (Fecha que inicia la suspensión)	Hasta (Fecha que finaliza la suspensión)
5. Terminación Anticipada		Fecha final de prestación del servicio (inclusive)	
6. Cesión		Nombre cesionario	
		Fecha de cesión	
7. Otras	X	Indique: N/A	

III. INFORMACIÓN DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor inicial	\$ 92.556.697,66
Valor adicionado	\$ 0,00
Valor actual	\$ 92.556.697,66
Valor total pagado / desembolsado a la fecha	\$30.921.562,45
Valor pendiente de ejecución	\$ 61.635.135,21
Avance de ejecución financiera (%)	33,41%
Avance de ejecución técnica (%)	43,33%

IV. JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

El registro de datos personales autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co> Página 1 de 6

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025- 04-04	VERSIÓN V- 3

El 16 de octubre de 2025, a través del Acuerdo Marco de Precios para la Prestación del servicio integral de Aseo y Cafetería V CCENEG-077-01-2024 No. CCE-SNG-AMP-008 - 2025, la Agencia para la Reincorporación y la Normalización y el proveedor UNION TEMPORAL J SERVITEC, suscribieron la Orden de Compra No. 153458 de 2025 (Contrato No. 1592-2025), con un plazo de ejecución previsto del 04 de noviembre de 2025 (acta de inicio) hasta el 31 de julio de 2026, por valor de **NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESSO CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE. (\$ 92.556.697,66)**, incluido AIU e IVA,

Conforme la Tienda Virtual del Estado Colombiano, la Orden de Compra No. 153458 de 2025, se encuentra discriminada de la siguiente manera:

No	Artículo	Cant.	Unid.	Precio	Total
1	ays05--Z16 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social - Rango 2 Tiempo Completo - 2	9	Mes	\$ 6.080.542,00	\$ 54.724.878,00
2	ays05--Z16 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	9	Mes	\$ 1.728.080,00	\$ 15.552.720,00
3	ays05--Z16 - Café Social 1 (Compra) - 10	9	Unid.	\$ 315.600,00	\$ 2.840.400,00
4	ays05--Z16 - Jabón para loza 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 9.847,00	\$ 88.623,00
5	ays05--Z16 - Jabón en barra (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 6.238,00	\$ 56.142,00
6	ays05--Z16 - Jabón de dispensador para manos 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 6.732,00	\$ 60.588,00
7	ays05--Z16 - Limpiador multiusos 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 21.400,00	\$ 192.600,00
8	ays05--Z16 - Líquido desengrasante (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 10.604,00	\$ 95.436,00
9	ays05--Z16 - Detergente biodegradable multiusos en polvo (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 6.407,00	\$ 57.663,00
10	ays05--Z16 - Limpiador desinfectante para uso general 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 19.454,00	\$ 175.086,00
11	ays05--Z16 - Pastilla desinfectante para sanitario (Compra) - 4	9	Unid.	\$ 9.424,00	\$ 84.816,00
12	ays05--Z16 - Líquido para limpiar vidrios 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 2.872,00	\$ 25.848,00
13	ays05--Z16 - Blanqueador o hipoclorito 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 10.310,00	\$ 92.790,00
14	ays05--Z16 - Alcohol industrial 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 19.883,00	\$ 178.947,00
15	ays05--Z16 - Creolina 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 3.705,00	\$ 33.345,00
16	ays05--Z16 - Líquido cubre rasguños para madera (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 3.705,00	\$ 33.345,00
17	ays05--Z16 - Cera emulsionada Neutra (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 11.673,00	\$ 105.057,00
18	ays05--Z16 - Removedor de cera (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 10.604,00	\$ 95.436,00
19	ays05--Z16 - Ambientador 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 20.638,00	\$ 185.742,00
20	ays05--Z16 - Insecticida 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 14.286,00	\$ 128.574,00
21	ays05--Z16 - Insecticida 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 17.674,00	\$ 159.066,00
22	ays05--Z16 - Limpiones 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 3.682,00	\$ 33.138,00
23	ays05--Z16 - Bayetilla 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 5.155,00	\$ 46.395,00
24	ays05--Z16 - Bayetilla 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 5.155,00	\$ 46.395,00
25	ays05--Z16 - Paño absorbente multiusos 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 1.368,00	\$ 12.312,00
26	ays05--Z16 - Esponjilla 2 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 884,00	\$ 7.956,00
27	ays05--Z16 - Esponjilla 3 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 295,00	\$ 2.655,00
28	ays05--Z16 - Escoba 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 4.208,00	\$ 37.872,00
29	ays05--Z16 - Escoba 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
30	ays05--Z16 - Trapero 2 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 12.666,00	\$ 113.994,00
31	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 1 (Compra) - 8	9	Unid.	\$ 4.712,00	\$ 42.408,00

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025- 04-04	VERSIÓN V- 3

No	Artículo	Cant.	Unid.	Precio	Total
32	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 3 (Compra) - 3	9	Unid.	\$ 2.208,00	\$ 19.872,00
33	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 15 (Compra) - 8	9	Unid.	\$ 18.848,00	\$ 169.632,00
34	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 17 (Compra) - 4	9	Unid.	\$ 11.784,00	\$ 106.056,00
35	ays05--Z16 - Bolsas plásticas 22 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 4.418,00	\$ 39.762,00
36	ays05--Z16 - Guantes 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 4.124,00	\$ 37.116,00
37	ays05--Z16 - Guantes 2 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 4.124,00	\$ 37.116,00
38	ays05--Z16 - Guantes 7 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
39	ays05--Z16 - Papel higiénico 5 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 21.894,00	\$ 197.046,00
40	ays05--Z16 - Toallas para manos 6 (Compra) - 3	9	Unid.	\$ 16.791,00	\$ 151.119,00
41	ays05--Z16 - Vasos biodegradables 2 (Compra) - 6	9	Unid.	\$ 32.694,00	\$ 294.246,00
42	ays05--Z16 - Vasos biodegradables 4 (Compra) - 6	9	Unid.	\$ 43.302,00	\$ 389.718,00
43	ays05--Z16 - Mezclador 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
44	ays05--Z16 - Servilleta papel (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 2.356,00	\$ 21.204,00
45	ays05--Z16 - Filtro para greca 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 1.389,00	\$ 12.501,00
46	ays05--Z16 - Termo para café 1 (Compra) - 0	9	Unid.	\$ 3.159,20	\$ 28.432,80
47	ays05--Z16 - Termo para café 2 (Compra) - 0	9	Unid.	\$ 15.043,60	\$ 135.392,40
48	ays05--Z16 - Café 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 35.568,00	\$ 320.112,00
49	ays05--Z16 - Crema para café (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
50	ays05--Z16 - Azúcar 1 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 14.466,00	\$ 130.194,00
51	ays05--Z16 - Panela (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 19.114,00	\$ 172.026,00
52	ays05--Z16 - Aromática de fruta 2 (Compra) - 2	9	Unid.	\$ 5.234,00	\$ 47.106,00
53	ays05--Z16 - Bebida de frutas (Compra) - 5	9	Unid.	\$ 12.495,00	\$ 112.455,00
54	ays05--Z16 - Bebida de panela (Compra) - 3	9	Unid.	\$ 17.754,00	\$ 159.786,00
55	ays05--Z16 - Agua potable 4 (Compra) - 20	9	Unid.	\$ 366.100,00	\$ 3.294.900,00
56	ays05--Z16 - Pocillos (Arrendamiento) - 10	9	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
57	ays05--Z16 - Escalera 4 (Arrendamiento) - 1	9	Unid.	\$ 24.196,00	\$ 217.764,00
58	ays05--Z16 - Mangueras 1 (Compra) - 1	9	Unid.	\$ 90.472,00	\$ 814.248,00
59	ays05--Z16 - Greca para tintos 1 (Arrendamiento) - 1	9	Unid.	\$ 21.356,00	\$ 192.204,00
60	ays05--Z16 - Horno microondas (Arrendamiento) - 1	9	Unid.	\$ 33.725,00	\$ 303.525,00
61	ays05--Z16 - Recargo por dotación especial	1	Unid.	\$ 0,00	\$ 0,00
62	ays05--Z16 - AIU	1	Unid.	\$ 8.271.376,02	\$ 8.271.376,02
63	ays05--Z16 - IVA	1	Unid.	\$ 1.571.561,44	\$ 1.571.561,44
Total					\$ 92.556.697,66

La referida Orden de Compra No. 153458 de 2025 (Contrato No. 1592-2025) suscrita con la empresa **UNION TEMPORAL J SERVITEC**, corresponde a la **Zona No. 16, conformada por la oficina de Yopal**, la cual inició su ejecución contractual el día 04 de noviembre de 2025 fecha en la que se suscribió el acta de inicio, previa aprobación de la garantía de cumplimiento y expedición del correspondiente registro presupuestal.

Ahora bien, conforme a la cláusula 11.2 del Acuerdo Marco de Precios para el suministro del Servicio Integral de Aseo y Cafetería V CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025, el 23 de enero de 2026 Colombia Compra Eficiente expidió dos comunicados en los que indica¹:

i. El aumento autorizado a los precios de servicio de personal (Operarios y Coordinador) por concepto de SMMLV para la vigencia 2026 correspondiente al 23.11% de acuerdo con el Decreto 1469 de 2025 y 1470 de 2025 y,

¹ Los reajustes al SMLMV e IPC a la Orden de Compra se adelantan con fundamento a las comunicaciones emitidas por CCE, las cuales pueden ser consultadas en el siguiente enlace: <https://www.colombiacompra.gov.co/archivos/portfolio-item/aseo-ycafeteria-v>

	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025-04-04	VERSIÓN V-3

ii. El aumento autorizado a los precios de los Bienes de Aseo y Cafetería y los servicios especiales (bienes de aseo y cafetería) por concepto de IPC para la vigencia 2026 de conformidad con el boletín del IPC proferido por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) el día 8 de enero de 2026, razón por la que el aumento por IPC para el año 2026 autorizado para los precios de los Bienes de Aseo y Cafetería y los Servicios Especiales, es del 5,10%.

Con base en lo anterior y en atención a lo dispuesto en el numeral 11.2 de la Cláusula 11 del Acuerdo Marco de Precios, se hace necesario respecto de la referida orden de compra proceder de la siguiente manera:

- Aplicar dicho incremento en la orden de compra No. 153458 de 2025 (Contrato No. 1592-2025), teniendo en cuenta la siguiente información:

Z16 - Mano de Obra

Ítem	Descripción	Precio Unit. Base para incremento	Incremento Salario 23,11%	No. de Periodos	Cant. Operarios O.C.	Incremento por SMLMV
1	ays05--Z16 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social - Rango 2 Tiempo Completo.	\$ 3.040.271,00	\$ 702.606,63	7	2	\$ 9.836.492,79
2	ays05--Z16 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo	\$ 1.728.080,00	\$ 399.359,29	7	1	\$ 2.795.515,02
Subtotal						\$ 12.632.007,81
AIU (10% del Subtotal)						\$ 1.263.200,78
IVA (19% del AIU)						\$ 240.008,15
Total						\$ 14.135.216,74

Z16 - Bienes de Aseo y Cafetería

Ítem	Descripción	Precio Unit. Base para incremento	Incremento IPC	No. de Periodos.	Cant.	Incremento por SMLMV
1	ays05--Z16 - Bienes de Aseo y Cafetería	\$ 1.381.795,80	\$ 70.471,59	7	1	\$ 493.301,10
Subtotal						\$ 493.301,10
AIU (10% del Subtotal)						\$ 49.330,11
IVA (19% del AIU)						\$ 9.372,72
Total						\$ 552.003,93
Valor Total Adicionar por Incremento mano de obra y bienes de aseo y cafetería						\$ 14.687.220,67

En síntesis se hace necesario aumentar el valor de la orden de compra actual en la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$14.687.220.67)**, incluido AIU e IVA, tomando como referencia los valores unitarios contenidos en la orden de compra, incrementando la mano de obra en 23.11% y los bienes según IPC en 5.10%, donde el valor de los servicios de los operarios representa un valor fijo para la Entidad y donde el valor de los insumos corresponde a una proyección, tomando como base la cantidad definida por cada insumo por su precio unitario.

Cantidad. bienes O.C inicial x mes	Incremento 5,10%	Total Valor - Mes
\$ 1.381.795,80	\$ 70.471,59	\$ 1.452.267,39

	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025-04-04	VERSIÓN V-3

En razón a lo anterior, el valor total de la orden de compra, incluida la adición por incremento de la mano de obra e insumos, correspondiente a la suma de **CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$107.243.918,33)**.

Ítem	Artículo	Cant.	Unid	Precio	Valor Actual	Valor a Adicionar por Incremento SMLMV	Valor a Adicionar por Incremento de IPC	Total Nueva O:C:
1	ays05--Z16 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social - Rango 2 Tiempo Completo.	9	Mes	\$ 6.080.542,00	\$ 54.724.878,00	\$ 9.836.492,79		\$ 64.561.370,79
2	ays05--Z16 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo	9	Mes	\$ 1.728.080,00	\$ 15.552.720,00	\$ 2.795.515,02		\$ 18.348.235,02
3	ays05--Z16 - Bienes de Aseo y Cafetería	9	Unid	\$ 1.381.795,80	\$ 12.436.162,20		\$ 493.301,10	\$ 12.929.463,30
4	ays05--Z16 - AIU	1	Unid	\$ 8.271.376,02	\$ 8.271.376,02	\$ 1.263.200,78	\$ 49.330,11	\$ 9.583.906,91
5	ays05--Z16 - IVA	1	Unid	\$ 1.571.561,44	\$ 1.571.561,44	\$ 240.008,15	\$ 9.372,72	\$ 1.820.942,31
				TOTAL	\$ 92.556.697,66	\$ 14.135.216,74	\$ 552.003,93	\$ 107.243.918,33

Por último, es importante señalar que la presente solicitud de adición se fundamenta en el principio de autonomía de la voluntad de las partes, de conformidad con lo señalado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 que señala:

“Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta Ley, correspondan a su esencia y naturaleza. Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales (...) PARAGRAFO (...) Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales (...).”

Conforme lo anterior, la ley permite que las partes realicen acuerdos que propendan por la consecución efectiva del objeto contratado y con ello el interés general en él inmerso, destacándose que con la suscripción de la adición pretendida se busca satisfacer las necesidades de la Entidad, en materia del servicio de aseo y cafetería.

Así mismo, es pertinente mencionar que la adición solicitada no supera el cincuenta por ciento del valor inicial del contrato, como se muestra a continuación:

SMLMV 2025	\$ 1.423.500,00				
SMLMV 2026	\$ 1.750.905,00				
VALOR INICIAL CONTRATO (A)	CANTIDAD DE SALARIOS 2025 B = (A/1,423,500) SMLMV	50% DE SALARIOS 2025 C=(B/2)	VALOR 50% EN PESOS 2026	VALOR A ADICIONAR EN SMLMV	ADICIÓN EN PESOS 2026
\$ 92.556.697,66	65,02	32,51	\$ 56.921.921,55	8,39	\$ 14.687.220,67

Para amparar la presente Adición se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 4126 del 02 de enero de 2026, expedido por el/la Coordinador(a) del Grupo de Presupuesto de la ARN., adicionado el 30-01-2026 por la Subdirección Financiera.

Por último, se precisa que las modificaciones solicitadas se fundamentan en las normas y disposiciones vigentes al momento de presentar la presente solicitud, en el marco del Acuerdo Marco de Precios correspondiente. No obstante, en caso de ser necesario, se realizarán los ajustes a que haya lugar como consecuencia de la medida cautelar de suspensión provisional de los efectos del Decreto 1469 de 2025, “Por el cual se fija el salario mínimo mensual legal”, incluidas aquellas

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2025- 04-04	VERSIÓN V- 3

materializadas mediante disposiciones transitorias expedidas por el Gobierno Nacional, sin perjuicio de las decisiones definitivas que se adopten por la autoridad judicial competente dentro del respectivo proceso de nulidad.

Fecha de Solicitud	16/03/2026
 Firmado digitalmente por Arnulfo Parrado A. ARNULFO PARRADO AGUILERA SUPERVISOR	



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

Fecha y Hora Sistema:

MHdmbarrag

02-12-00

2026-02-02-10:02 a. m.

DIANA MARCELA BARRAGAN SALGUERO

AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL										
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes “Ítems de afectación de gastos”										
Numero:	4126	Fecha Registro:	2026-01-02	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	71.988.542,62	Valor Total Operaciones:	14.687.220,67		Valor Actual.:	86.675.763,29	Saldo x Comprometer:	14.687.220,67	Vr. Bloqueado	0,00
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	4126	Fecha Registro:	2026-01-02	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:		
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO										
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-03-03-01-001 FONDO DE PROGRAMAS ESPECIALES PARA LA PAZ: PROGRAMA DE REINTEGRACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA	Nación	10	CSF						
					2026-01-30	71.988.542,62	14.687.220,67			
					Total:	71.988.542,62	14.687.220,67	86.675.763,29	14.687.220,67	0,00
Objeto:	VigFut_21925. OC_153458 Cto_1592. Contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para la Sede Central y Grupos Territoriales.									

Deyanira Olivera Villanueva

Digitally signed by Deyanira Olivera Villanueva

DEYANIRA OLIVERA VILLANUEVA

Coordinadora Grupo Presupuesto



Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante:

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

02-12-00

AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN

Fecha y Hora Sistema:

2026-03-09-5:03 p. m.

RELACION DE PAGOS							
Unidad / Sub-Unidad:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN	Número de Compromiso:	1607825	Valor Total:	18.790.437,11	Saldo por pagar:	0,00
Tipo Doc. Identidad:	NIT	Número Doc. Identidad:	901902500	Tercero:		UNION TEMPORAL J SERVITEC	
DOCUMENTO SOPORTE							
Tipo:	ORDEN DE COMPRA	Número:	1592	Fecha:	21/10/2025 0:00:00		
OBJETO							
Objeto:	OC_153458 Cto_1592. Contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para la Sede Central y Grupos Territoriales.						

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTIPIPOS CONCEDIDO/ AMORTIZADO	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA			NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2026-02-10	76226	8.973.629,15	152.367,25	300526	8.973.629,15	49779426	2026-02-26	8.973.629,15	38.139,00	8.935.490,15	357376003	BANCO DE BOGOTA			FACTURA	UTJS249	13-01-01-DT	OBLIGACION 113R TERCEROS CTO 1592-2025 Serv de aseo, cafetería y mantenimiento sedes (Yopal) fra UTJS249
2026-02-12	82426	9.816.807,96	166.683,96	327226	9.816.807,96	49852026	2026-02-26	9.816.807,96	41.723,00	9.775.084,96	357376003	BANCO DE BOGOTA			FACTURA	UTJS296	13-01-01-DT	OBLIGACION 133R-CTO 1592-2025 Serv de aseo, cafetería y mantenimiento sedes (Yopal) fra UTJS296

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.
AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente menciondas



Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante:

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:02-12-00

AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN

Fecha y Hora Sistema:2026-03-09-5:03 p. m.

RELACION DE PAGOS							
Unidad / Sub-Unidad:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN	Número de Compromiso:	3026	Valor Total:	71.988.542,62	Saldo por pagar:	59.857.417,28
Tipo Doc. Identidad:	NIT	Número Doc. Identidad:	901902500	Tercero:		UNION TEMPORAL J SERVITEC	
DOCUMENTO SOPORTE							
Tipo:	ORDEN DE COMPRA	Número:	1592	Fecha:		02/01/2026 0:00:00	
OBJETO							
Objeto:	VigFut_21925. OC_153458 Cto_1592. Contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para la Sede Central y Grupos Territoriales.						

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTICIPOS CONCEDIDO/ AMORTIZADO	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA			NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2026-02-23	112526	12.131.125,34	205.979,79	434926		54925526	2026-02-27	12.131.125,34	51.559,00	12.079.566,34	357376003	BANCO DE BOGOTA			FACTURA	UTJS 447	13-01-01-DT	OBLIGACION 42 TERCEROS CTO 1592-2025 Serv de aseo, cafeteria y mantenimiento sedes (Yopal) fra UTJS 447

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.

AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente menciondas

MEM26-003055/ GPU

(Al contestar cite este número)



MEMORANDO

Para: Contractual Gestion
Asesor

De: Elvin Perez Vega
Coordinador Grupo de Gestión Administrativa

Fecha: lunes, 2 de marzo de 2026

Asunto: Solicitud de Modificatorio de adición y prorroga

Cordial saludo

Con el presente se envía solicitud de modificatorio de adición y prórroga del contrato No. 1592-2025 – OC No. 153458, del servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento que corresponde a la Zona No. 16 contrato actualmente en ejecución, se adjunta los siguientes documentos:

- . - Solicitud de modificatorio
- . - Formato de liberación
- . - Soportes de radicación para pago de los meses de noviembre y diciembre de 2025
- . - Formato CDP adicionado

En caso de requerir documentación adicional, favor nos informan.
Atentamente,

ELVIN PEREZ VEGA
Coordinador
Grupo de Gestión Administrativa

Con copia: >> No aplica<<
Anexos: >>1 carpeta comprimida <<
Proyectó: >>Viviana Montoya Londoño<<
Revisó: >>Arnulfo Parrado Aguilera <<

Agencia para la Reincorporación y la Normalización – ARN

Dirección: Carrera 7 No. 32 – 44, Edificio San Martín, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 601 443 0020

Línea Gratuita: (+57) 01-800-091-1516