

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	381827
Número de orden de compra a modificar:	112332

Entidad compradora:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN - ARN
Nombre del solicitante:	Cindy Cervantes Arias
Proveedor:	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería IV

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2023-10-24 21:37:47

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2023-10-27	2023-11-27

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
106833	ASEO Y CAFETERIA 2023 (Reintegracion y Gastos Grales)	CDP-160523	CDP	160523
106834	ASEO Y CAFETERIA 2023 (Reincorporacion)	CDP-160323	CDP	160323

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

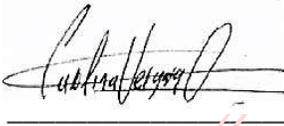
1	ays04--R15 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 1	4.0	Mes	2344943.00	CDP-160523	9379772.00
2	ays04--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	4.0	Mes	1362556.00	CDP-160523	5450224.00
3	ays04--R15 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.0	Unidad	6774372.00	CDP-160523	6774372.00
4	ays04--R15 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-160523	0.00
5	ays04--R15 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-160523	0.00
6	ays04--R15 - AIU	1.0	Unidad	2160436.80	CDP-160523	2160436.80
7	ays04--R15 - IVA	1.0	Unidad	410482.99	CDP-160523	410482.99

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	1	ays04--R15 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 1	5.00	Mes	2344943.00	CDP-160523	11724715.00
Editado	2	ays04--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	5.00	Mes	1362556.00	CDP-160523	6812780.00
Editado	3	ays04--R15 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	Unidad	8467965.00	CDP-160523	8467965.00
Editado	6	ays04--R15 - AIU	1.00	Unidad	2700546.00	CDP-160523	2700546.00
Editado	7	ays04--R15 - IVA	1.00	Unidad	513103.74	CDP-160523	513103.74

Detalle o justificación de la aclaración

se hace necesario prorrogar el plazo de ejecución de la orden de compra hasta el 27 de noviembre de 2023 y, en consecuencia, adicionar los recursos correspondientes a los ítems 1,2 y 3, destacando que a la fecha la Entidad se encuentra adelantando las labores correspondientes a efectos de llevar a cabo un nuevo proceso de contratación del servicio de aseo y cafetería al amparo del AMP CCE-126-AMP-2023, por el periodo restante de la vigencia actual y parte del año 2024, observando los términos señalados en el referido AMP tanto para colocar como para ejecutar órdenes de compra y, mediando para el efecto la gestión y consecución de vigencias futuras


Firmado digitalmente por
CAROLINA VERGARA
OSPINA

Firma ordenador del gasto

Nombre: **Johanna Carolina Vergara Ospina**

Documento: **CC 52.902.745**

Secretaria General



Firma de proveedor

Nombre: **CLAUDIA INES MORALES RODRIGUEZ**

Documento: **52.432.637 de Bogota**

MEM23-011049/ GPU
(Al contestar cite este número)



MEMORANDO

Para: Contractual Gestion
Asesor

De: Arnulfo Parrado Aguilera
Coordinador Grupo de Gestión Administrativa

Fecha: jueves, 14 de septiembre de 2023

Asunto: Adición y prórroga aseo y cafetería

Cordial saludo

Adjunto envío la solicitud de modificación de las 13 órdenes de compra del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento, que actualmente están en ejecución; para adicionarlas y prorrogarlas.

Atentamente,

ARNULFO PARRADO AGUILERA
Coordinador
Grupo de Gestión Administrativa

Con copia: >> No aplica<<
Anexos: >>1 Carpeta comprimida <<
Proyectó: >>Viviana Montoya <<
Revisó: >>Arnulfo Parrado<<

 AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2017-07-06	VERSIÓN V-2

I. INFORMACIÓN SOBRE EL CONTRATO PRINCIPAL	
Contrato ARN	CONTRATO No. 1380 DE 2023 – ORDEN DE COMPRA 112332
Nombre Contratista	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA

II. TIPO DE SOLICITUD (MARQUE CON UNA X), puede ser más de un requerimiento

1. Prórroga del plazo con adición en valor	X	Hasta (tiempo)	27 de noviembre 2023	Valor a adicionar	\$6.043.821,95
2. Prórroga del plazo sin adición valor	-	Hasta (tiempo)			
3. Adición en valor	-	Valor a adicionar			
4. Cambio lugar prestación	-	Desde (lugar de prestación actual)		Hacia (lugar de prestación solicitado)	
5. Suspensión	-	Desde (Fecha que inicia la suspensión)		Hasta (Fecha que finaliza la suspensión)	
6. Terminación Anticipada	-	Fecha final de prestación del servicio (inclusive)			
7. Ampliación, aclaración o modificación de obligaciones	-				
8. Otras	-	Indique: -			

III. JUSTIFICACIÓN DEL TRÁMITE CONTRACTUAL SOLICITADO

El 29 de junio de 2023, la **Agencia para la Reincorporación y la Normalización** suscribió a través del Acuerdo Marco de Precios para la Adquisición del Servicio Integral de Aseo y Cafetería No. CCE-126-AMP-2023, la **Orden de Compra No. 112332 de 2023** (Contrato No. 1380 de 2023) a efectos de contar con los servicios requeridos en el Grupo Territorial ARN Arauca, con la empresa **CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA**. El contrato se suscribió por un valor de **\$24.175.287,79**, incluido IVA y AIU, cuyo vencimiento es el 27 de octubre de 2023.

Conforme la Tienda Virtual del Estado Colombiano, la Orden de Compra No. 112332 de 2023, se encuentra discriminada de la siguiente manera:

 AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2017-07-06	VERSIÓN V-2

No	Articulo	Cantidad	Unidad	Precio	Total
1	ays04--R15 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 1	4.00	Mes	\$ 2,344,943.00	\$ 9,379,772.00
2	ays04--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	4.00	Mes	\$ 1,362,556.00	\$ 5,450,224.00
3	ays04--R15 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	Unidad	\$ 6,774,372.00	\$ 6,774,372.00
4	ays04--R15 - Recargo por Trabajo nocturno	1.00	Unidad	\$ 0.00	\$ 0.00
5	ays04--R15 - Recargo por dotación especial	1.00	Unidad	\$ 0.00	\$ 0.00
6	ays04--R15 - AIU	1.00	Unidad	\$ 2,160,436.80	\$ 2,160,436.80
7	ays04--R15 - IVA	1.00	Unidad	\$ 410,482.99	\$ 410,482.99
Total					\$ 24.175.287,79

Conforme lo señalado en el Acuerdo Marco de Precios para la Adquisición del Servicio Integral de Aseo y Cafetería No. CCE-126-AMP-2023, a efectos de iniciar con la ejecución contractual, el día **5 de julio de 2023** se suscribió acta de inicio, previa aprobación de la garantía de cumplimiento y expedición del correspondiente registro presupuestal.

Ahora bien, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución expira el próximo 27 de octubre de 2023 y que el servicio de aseo, cafetería y mantenimiento corresponde a un requerimiento de primera necesidad para el correcto funcionamiento de las sedes y los Grupos Territoriales de la ARN, toda vez que permite mantener condiciones idóneas para el desarrollo de las labores propias de empleados públicos y contratistas a nivel nacional, se hace necesario **prorrogar el plazo de ejecución de la orden de compra hasta el 27 de noviembre de 2023** y, en consecuencia, **adicionar los recursos correspondientes**, destacando que a la fecha la Entidad se encuentra adelantando las labores correspondientes a efectos de llevar a cabo un nuevo proceso de contratación del servicio de aseo y cafetería al amparo del AMP CCE-126-AMP-2023, por el periodo restante de la vigencia actual y parte del año 2024, observando los términos señalados en el referido AMP tanto para colocar como para ejecutar órdenes de compra y, mediando para el efecto la gestión y consecución de vigencias futuras.

Respecto de la ejecución financiera de la orden de compra, se tiene lo siguiente:

N	ARTÍCULO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE
1	Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo	\$ 2,344,943.00	\$ 2,344,943.00	\$ 2,344,943.00
2	Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo	\$ 1,362,556.00	\$ 1,362,556.00	\$ 1,362,556.00
3	Bienes de aseo y cafetería	\$ 1,693,593.00	\$ 1,693,593.00	\$ 1,693,593.00

El registro de datos personales, autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co>

 AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2017-07-06	VERSIÓN V-2

4	AIU	\$ 540,109.20	\$ 540,109.20	\$ 540,109.20
5	IVA	\$ 102,620.75	\$ 102,620.75	\$ 102,620.75
	TOTAL	\$ 6,043,821.95	\$ 6,043,821.95	\$ 6,043,821.95

Se deja presente que estos valores no han sido pagados al contratista teniendo en cuenta que se encuentra en proceso la etapa de revisión de las respectivas pre-facturas conforme a los bienes - servicios contratados y efectivamente recibidos; no obstante, sirve de sustento para evidenciar la ejecución financiera y determinar el valor de la adición conforme a la prórroga requerida.

En virtud de lo anterior y, teniendo en cuenta la prórroga requerida, se hace necesario adicionar la suma de **SEIS MILLONES CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$6.043.821,95), incluido IVA y AIU**, tomando como referencia la ejecución que presenta la Orden de Compra discriminada en precedencia.

De esta manera, la adición estaría establecida conforme al siguiente detalle:

ITEM	CANTIDAD	MESES	PRECIO	VALOR/MES
Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo	1	1	\$ 2,344,943.00	\$ 2,344,943.00
Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo	1	1	\$ 1,362,556.00	\$ 1,362,556.00
Bienes de aseo y cafetería	1	1	\$ 1,693,593.00	\$ 1,693,593.00
SUBTOTAL				\$ 5,401,092.00
	IVA	19% SOBRE EL 10% DEL SUBTOTAL DE LA ORDEN		\$ 102,620.75
	AIU	10%		\$ 540,109.20
	TOTAL			\$ 6.043.821,95

Teniendo en cuenta lo anterior, la orden de compra ascendería a la suma de **TREINTA MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO NUEVE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$30.219.109,74)**, suma discriminada de la siguiente manera:

No.	Artículo	Cant.	Unidad	Precio	Total
1	ays04--R15 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 1	5	Mes	\$ 2,344,943.00	\$ 11,724,715.00
2	ays04--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	5	Mes	\$ 1,362,556.00	\$ 6,812,780.00
3	ays04--R15 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1	Unidad	\$ 8,467,965.00	\$ 8,467,965.00
4	ays04--R15 - Recargo por Trabajo nocturno	1	Unidad	\$ 0.00	\$ 0.00
5	ays04--R15 - Recargo por dotación especial	1	Unidad	\$ 0.00	\$ 0.00

 AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: BS-F-01	
		FECHA 2017-07-06	VERSIÓN V-2

6	ays04--R15 - AIU	1	Unidad	\$ 2,700,546.00	\$ 2,700,546.00
7	ays04--R15 - IVA	1	Unidad	\$ 513,103.74	\$ 513,103.74
Total					\$ 30.219.109,74

Ahora bien, es importante señalar que la presente solicitud de adición y prórroga también se fundamenta en el principio de autonomía de la voluntad de las partes, de conformidad con lo señalado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 que señala: *“Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta Ley, correspondan a su esencia y naturaleza. Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales (...) PARAGRAFO (...) Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales (...)”*

Conforme lo anterior, la ley permite que las partes realicen acuerdos que propendan por la consecución efectiva del objeto contratado y con ello el interés general en él inmerso, destacándose que con la suscripción de la prórroga y adición pretendida se busca satisfacer las necesidades de la Entidad, en materia del servicio de aseo y cafetería.

Así mismo, es pertinente mencionar que la adición solicitada no supera el cincuenta por ciento del valor inicial del contrato, como se muestra a continuación.

Valor inicial OC	\$24.175.287,79
Valor inicial OC - SMLMV	20,84
Valor adición OC	\$6.043.821,95
Valor adición - SMLMV	5,21

Para amparar la presente solicitud, la ARN cuenta con los CDP No. 160523 y No. 160323 adicionados por la subdirección Financiera.

IV. Fecha de Solicitud	18 de octubre de 2023
-------------------------------	-----------------------

SUPERVISOR DEL CONTRATO

 <p>Firmado digitalmente por Arnulfo Parrado Aguilera</p> <p>ARNULFO PARRADO AGUILERA Coordinador Grupo de Gestión Administrativa</p>	
---	--

Re: Prorroga Ordenes de Compra - Región 6 y 15

conserjes inmobiliarios <conserjesinmobiliarios@gmail.com>

Mar 10/10/2023 1:56 PM

Para: Arnulfo Parrado Aguilera <arnulfoparrado@reincorporacion.gov.co>; Andrea del Pilar Pena Lopez <andreapena@reincorporacion.gov.co>

Buenas Tardes

Por medio del presente CONSERJES INMOBILIARIOS se permite manifestar la aceptación de la prórroga para la prestación del servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento del 28 de octubre al 27 de noviembre 2023 para las órdenes de compra de las regionales 6 y 15.

De antemano ofrecemos disculpas por la demora en la respuesta quedamos atentos a sus comentarios y con el paso a seguir para perfeccionar el proceso de prórroga.

Cordialmente

El jue, 21 sept 2023 a las 18:18, Miryam Bernate (<operaciones4@conserjesinmobiliarios.com>) escribió:

Buenos días Sandra por favor me ayudas con esta adición mil gracias

----- Forwarded message -----

De: **Andrea del Pilar Pena Lopez** <andreapena@reincorporacion.gov.co>

Date: jue, 14 sept 2023 a la(s) 11:03

Subject: Prorroga Ordenes de Compra - Región 6 y 15

To: operaciones4@conserjesinmobiliarios.com <operaciones4@conserjesinmobiliarios.com>

Cc: Arnulfo Parrado Aguilera <arnulfoparrado@reincorporacion.gov.co>

Buenos días Sra. Miryam,

Teniendo en cuenta el correo que antecede desde la ARN nos encontramos pendientes de respuesta de su compañía para prorrogar la prestación del servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento del 28 de octubre al 27 de noviembre 2023, por lo que agradecemos su respuesta al caso.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

Profesional 4

ANDREA DEL PILAR PENA LOPEZ

Grupo de Gestión Administrativa

andreapena@reincorporacion.gov.co

Tels. +(601) / 4430020 Ext:

Avenida Carrera 7 N° 32 - 44, Ciudadela San
Martín, Torre Norte, Piso 15

Bogotá D.C.

www.reincorporacion.gov.co

De: Arnulfo Parrado Aguilera <arnulfoparrado@reincorporacion.gov.co>

Enviado el: miércoles, 6 de septiembre de 2023 10:02

Para: gerenciarygsolutiongroup@gmail.com; acuerdomarcotalentos@gmail.com;
licitaciones@serconal.com; operaciones4@conserjesinmobiliarios.com;
gerenciarygsolutiongroup@gmail.com; opeclean1.bogota@gmail.com; gerenteutgiaf@gmail.com;
asistenteasecolbas@gmail.com

CC: Marcela Viviana Montoya Londono <marcelamontoya@reincorporacion.gov.co>; Andrea del
Pilar Pena Lopez <andreapena@reincorporacion.gov.co>; operaciones3utryj2022@gmail.com;
ghumanatalentos@gmail.com; talentohumano@serconal.com;
operaciones4@conserjesinmobiliarios.com; operaciones3utryj2022@gmail.com;
ghumana.cleancolombia@gmail.com; coordinadorrh.utgiaf@gmail.com;
asistenteasecolbas@gmail.com

Asunto: Prorroga Ordenes de Compra

Buenos días.

Como es de conocimiento de ustedes, las órdenes de compra del Servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento incluyendo operarios, maquinaria, (en el Acuerdo Marco de Precios para la adquisición del Servicio Integral de Aseo y Cafetería – CCE-126-2023, según número de proceso: CCENEG-063-01-2022 con vigencia de marzo 7 de 2023 hasta marzo 7 de 2024), celebrada con la Agencia para la Reincorporación y la Normalización (ARN) vencen el próximo 27 de octubre de 2023.

La ARN, está interesado en prorrogar dichas órdenes de compra por un periodo de 1 mes, es decir hasta el día 27 de noviembre de 2023, agradecemos adelantar las consultas del caso al interior de su compañía y enviar respuesta formal a esta solicitud a más tardar el día 12 de septiembre del 2023, esto con el fin de proceder con los tramites necesario para formalizar esta prórroga.

Quedamos atento a sus comentarios.

Cordial Saludo.

ARNULFO PARRADO AGUILERA

Coordinador Grupo de Gestión Administrativa

Carrera 9 No. 11 - 66 Piso 3

Código Postal: 110221

Bogotá D.C. – Colombia

Tels. +(571) 601- 4430020

Ext. 10540



Profesional Especializado

ARNULFO PARRADO AGUILERA

Coordinador Grupo de Gestión Administrativa

Subdirección Administrativa

arnulfoparrado@reincorporacion.gov.co

Tels. +(601) / 4430020 Ext:10540

Avenida Carrera 7 N° 32 - 44, Ciudadela San Martín,
Torre Norte, Piso 15

'Descargo de Responsabilidad - ARN

El presente mensaje, incluyendo sus archivos adjuntos, es para el uso exclusivo de la(s) persona(s) o entidad(es) a quien(es) fue dirigido y puede contener información de carácter RESERVADA, CONFIDENCIAL y/o LEGALMENTE PROTEGIDA. En consecuencia, el uso, divulgación, reproducción total y/o parcial o cualquier otra utilización de la información aquí contenida está prohibida. Si usted recibe este mensaje por error, le solicitamos notificar inmediatamente al emisor y eliminar esta comunicación y todas sus copias.

La información transmitida es de carácter confidencial, está amparada por la Ley 1581 de 2012 y demás reglamentación relacionada con habeas data, junto con todas las disposiciones de seguridad de la información y protección de datos personales. La información intercambiada es de uso exclusivo de la ARN y no puede ser divulgada a ninguna parte externa.'



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL										
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"										
Numero:	160523	Fecha Registro:	2023-06-08	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	476.528.966,06	Valor Total Operaciones:			Valor Actual.:	508.790.071,02	Saldo x Comprometer:	55.852.779,36	Vr. Bloqueado	0,00
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Numero:	160523	Fecha Registro:	2023-06-08	Numero:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:		
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO										
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-006-003 ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTROS DE COMIDAS Y BEBIDAS	Nación	10	CSF						
					2023-08-15	41.991.827,65	-1.400.213,65			
					Total:	41.991.827,65	-1.400.213,65	40.591.614,00	0,00	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF						
					2023-08-15	125.951.578,41	-951.578,41			
					Total:	125.951.578,41	-951.578,41	125.000.000,00	0,00	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	Nación	10	CSF						
					Total:	328.283,27	0,00	328.283,27	0,00	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-03-03-01-001 FONDO DE PROGRAMAS ESPECIALES PARA LA PAZ: PROGRAMA DE REINTEGRACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA	Nación	10	CSF						
					2023-10-02		55.852.779,36			
					2023-08-15	308.257.276,73	-21.239.882,34			
					Total:	308.257.276,73	34.612.897,02	342.870.173,75	55.852.779,36	0,00
Objeto:	Amparar la contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para la Sede Central y Grupos Territoriales									

JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Firmado digitalmente por JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Fecha: 2023.10.03 07:18:10 -05'00'
JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Coordinador Grupo Presupuesto ARN



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	160523	Fecha Registro:	2023-06-08	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto	Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	476.528.966,06	Valor Total Operaciones:	88.421.450,11		Valor Actual.:	564.950.416,17	Saldo x Comprometer:	112.013.124,51	Vr. Bloqueado	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

Número:	160523	Fecha Registro:	2023-06-08	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
---------	--------	-----------------	------------	---------	--	----------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-006-003 ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTROS DE COMIDAS Y BEBIDAS	Nación	10	CSF	2023-10-06		7.575.414,26			
					2023-08-15	41.991.827,65	-1.400.213,65			
					Total:	41.991.827,65	6.175.200,61	48.167.028,26	7.575.414,26	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Nación	10	CSF	2023-10-06		35.262.018,08			
					2023-08-15	125.951.578,41	-951.578,41			
					Total:	125.951.578,41	34.310.439,67	160.262.018,08	35.262.018,08	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	Nación	10	CSF	2023-10-06	328.283,27	82.070,81			
					Total:	328.283,27	82.070,81	410.354,08	82.070,81	0,00
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-03-03-01-001 FONDO DE PROGRAMAS ESPECIALES PARA LA PAZ: PROGRAMA DE REINTEGRACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA	Nación	10	CSF	2023-10-02		55.852.779,36			
					2023-10-06		13.240.842,00			
					2023-08-15	308.257.276,73	-21.239.882,34			
					Total:	308.257.276,73	47.853.739,02	356.111.015,75	69.093.621,36	0,00

Objeto: Amparar la contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para la Sede Central y Grupos Territoriales



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHjlozano	JOHN JAIRO LOZANO POSADA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	02-12-00	AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN
Fecha y Hora Sistema:	2023-10-06-11:52 a. m.	

JORGE DAVID ALONSO BELLO  Firmado digitalmente por JORGE DAVID ALONSO BELLO

JORGE DAVID ALONSO BELLO
Coordinador Grupo de Presupuesto



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHcleal CINDY LORENA LEAL LARA
 Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN
 Fecha y Hora Sistema: 2023-10-02-9:24 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	160323	Fecha Registro:	2023-06-08	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso	Tipo:	Gasto	Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	719.266.979,35	Valor Total Operaciones:	80.763.424,36	Valor Actual.:	800.030.403,71	Saldo x Comprometer:	130.323.150,16	Vr. Bloqueado	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

Numero:	160323	Fecha Registro:	2023-06-08	Numero:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
---------	--------	-----------------	------------	---------	--	----------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-03-03-01-001 FONDO DE PROGRAMAS ESPECIALES PARA LA PAZ: PROGRAMA DE REINTEGRACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA	Nación	10	CSF						
					2023-10-02		130.323.150,16			
					2023-09-15	719.266.979,35	-49.559.725,80			
					Total:	719.266.979,35	80.763.424,36	800.030.403,71	130.323.150,16	0,00

Objeto: Amparar la contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para los Grupos Territoriales, Reincorporación.

JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Firmado digitalmente por JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Fecha: 2023.10.03 07:21:21 -05'00'

JORGE DAVID ALONSO BELLO
 Coordinador Grupo Presupuesto ARN



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHjjozano JOHN JAIRO LOZANO POSADA
 Unidad ó Subunidad: 02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN
 Ejecutora Solicitante:
 Fecha y Hora Sistema: 2023-10-06-12:01 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	160323	Fecha Registro:	2023-06-08	Unidad / Subunidad ejecutora:	02-12-00 AGENCIA PARA LA REINCORPORACION Y LA NORMALIZACION - ARN					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto	Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	719.266.979,35	Valor Total Operaciones:	111.658.722,36		Valor Actual.:	830.925.701,71	Saldo x Comprometer:	161.218.448,16	Vr. Bloqueado	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

Número:	160323	Fecha Registro:	2023-06-08	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
---------	--------	-----------------	------------	---------	--	----------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
02-12-00 AGENCIA COLOMBIANA PARA LA REINTEGRACIÓN DE PERSONAS Y GRUPOS ALZADOS EN ARMAS	A-03-03-01-001 FONDO DE PROGRAMAS ESPECIALES PARA LA PAZ: PROGRAMA DE REINTEGRACIÓN SOCIAL Y ECONÓMICA	Nación	10	CSF						
					2023-10-02		130.323.150,16			
					2023-10-06		30.895.298,00			
					2023-09-15	719.266.979,35	-49.559.725,80			
					Total:	719.266.979,35	111.658.722,36	830.925.701,71	161.218.448,16	0,00

Objeto:	Amparar la contratación del servicio de aseo, cafetería y mantenimiento para los Grupos Territoriales, Reincorporación.
---------	---

JORGE DAVID ALONSO BELLO

Firmado digitalmente por JORGE DAVID ALONSO BELLO

JORGE DAVID ALONSO BELLO
Coordinador Grupo de Presupuesto

 AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	ACTA DE INICIO	CÓDIGO: BS-F-17	
		FECHA 2017-07-06	VERSIÓN V-2

CONTRATO O CONVENIO	N°. 1380 año 2023 - O.C. No. 112332
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO	29 de Junio del 2023
CONTRATISTA	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA
NIT o C.C.	800093388
OBJETO	Contratar el servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento incluyendo operarios, maquinaria, suministro de elementos de aseo y cafetería, para la Sede Central y sus alternas y las sedes de los grupos territoriales de la Agencia para la Reincorporación y la Normalización – ARN, a través del acuerdo marco de precios para la adquisición del servicio integral de aseo y cafetería - CCE-126-AMP-2023.
VALOR DEL CONTRATO	\$ 24,175,287.70
FECHA APROBACIÓN PÓLIZA	05 de Julio de 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 595123 - 595223
FECHA DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	5 de Julio del 2023
SUPERVISOR (E)	JOHN JAIRO HURTADO CUBILLOS
C.C.	80.792.476
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo del presente contrato corresponde al periodo comprendido entre la fecha de suscripción del acta de inicio para prestar los servicios, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, y hasta el 27 de octubre de 2023 o hasta agotar los recursos del contrato.
FECHA DE TERMINACIÓN	27 de Octubre de 2023

Siendo hoy 5 de julio de 2023, se suscribe el presente documento con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato/convenio indicado, teniendo en cuenta lo estipulado en el numeral 7.40 de la cláusula 7 "Obligaciones de los proveedores", del del Acuerdo Marco de Precios de Aseo y Cafetería IV No. CEE-126-2023.

POR LA ARN,

John Jairo
Hurtado
Cubillos

Firmado
digitalmente por
John Jairo Hurtado
Cubillos

FIRMA:

JOHN JAIRO HURTADO CUBILLOS
Coordinador Grupo Gestión Administrativa (E)
Cédula: 80.792.476

POR EL CONTRATISTA,



FIRMA:

Representante Legal
Contratista **CONSERJES INMOBILIARIOS**
Cedula: 52432637

El registro de datos personales autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co>