

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	85814
Número de orden de compra a modificar:	36600

Entidad compradora:	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Nombre del solicitante:	Laura Consuelo Gil Mesa
Proveedor:	UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería II

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2019-06-18 16:29:02

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
-------	--------------	-------------

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
34467	Macro 3	CDP-139019	CDP	139019

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
1	ays02--R3 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 29	8.0	Mes	41756304.82	CDP-139019	334050438.56

1776

2	ays02--R3 - Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico Tiempo Completo - 1	8.0	Mes	1488847.09	CDP-139019	11910776.72
3	ays02--R3 - Bienes de Aseo y Cafetería	8.0	Unidad	14524314.67	CDP-139019	118194517.36
4	ays02--R3 - Recargo por Trabajo nocturno, extra, dominical y festivo	1.0	Unidad	0.00	CDP-139019	0.00
5	ays02--R3 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-139019	0.00
6	ays02--R3 - AIU	1.0	Unidad	4621557.33	CDP-139019	4621557.33
7	ays02--R3 - IVA	1.0	Unidad	8780958.92	CDP-139019	8780958.92

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	6	ays02--R3 - AIU	1.00	Unidad	5127961.00	CDP-139019	5127961.00
Editado	7	ays02--R3 - IVA	1.00	Unidad	9743127.00	CDP-139019	9743127.00
Nuevo	Nuevo	OPERARIO DE ASEO Y CAFETERIA TIEMPO COMPLETO (ADICIÓN) - 6	5.00	Mes	8639235.48	CDP-139019	43196177.40
Nuevo	Nuevo	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS NIVEL BÁSICO (ADICIÓN) -1	5.00	Mes	1488847.09	CDP-139019	7444235.45

Detalle o justificación de la aclaración

La orden de compra N° 36600 se modifica para adicionar la orden de compra por un valor total de \$52.108.984,82.

Firma ordenador del gasto

Nombre:

Documento:

Salvador Grijalva
79'674072

Firma de proveedor

Nombre:

Documento:

HUGO URBANUSME HOTOS
70.952.636



 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATO- CONVENIO-CARTA DE ACEPTACIÓN	F1.P10.ABS	30/05/2018
		Versión 3	Página 1 de 4

JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	Orden de Compra
NUMERO	Contrato No. 1083-2019 Orden de Compra No. 36600
OBJETO	Contratar a Nivel Nacional para el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar el servicio integral de Aseo y Cafetería mediante el Acuerdo Marco de Precios CCE-455-1-Amp-2016 Región 3
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA
SUPERVISOR	Director Administrativo
VALOR INICIAL	Cuatrocientos setenta y cinco millones quinientos cincuenta y ocho mil doscientos cuarenta y ocho pesos con ochenta y nueve centavos M/L (\$475.558.248,89).
PLAZO INICIAL	20/11/2019
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	21/03/2019
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN O DE ACTA DE INICIO (SEGÚN CORRESPONDA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO)	21/03/2019
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	20/11/2019
CDP	2019: No. 139019 del 08 de marzo de 2019
RP	2019: No.242619 del 21 de marzo del 2019
MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso que aplique)	
ADICIONES	No aplica
PRORROGAS	No aplica
SUSPENSIONES	No Aplica
OTRAS MODIFICACIONES	No Aplica

INFORMACIÓN DE LA SOLICITUD	
TIPO DE MODIFICACIÓN	Modificación No. 1 (Adición)
VALOR ADICIONAR	CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$52.108.984,82)
CDP	No. 139019
FORMA DE PAGO	Cláusula 10 del Acuerdo Marco de Precios – Facturación y pago El Proveedor debe facturar mensualmente, mes vencido, el valor de los servicios prestados indicando con claridad: (i) el precio del servicio del personal; (ii) el precio de los Bienes de Aseo y Cafetería; (iii) precio de los Servicios Especiales requeridos; (iv) el AIU; y (v) el IVA aplicable.
PRÓRROGA	No Aplica

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATO- CONVENIO-CARTA DE ACEPTACIÓN	F1.P10.ABS	30/05/2018
		Versión 3	Página 2 de 4

SUSPENSIÓN	No Aplica
LIBERACIÓN	No Aplica
OTRA MODIFICACIÓN	No Aplica
VALOR DEL CONTRATO CON LA MODIFICACIÓN	QUINIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$527.667.233,71)

<u>JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIÓN</u>
El día 21 de marzo de 2019 se generó la orden de compra No. 36600 de COLOMBIA COMPRA EFICIENTE / Contrato No. 1083-2019, suscrito entre UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA y el INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR para prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería de la Región de Cobertura N°. 3 del Acuerdo Marco de Precios CCE-455-1-AMP-2016 en las Sedes del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar - Regional Antioquia y cuyo plazo de ejecución finaliza el 20 de noviembre de 2019. El día 09 de abril de 2019 se recibió correo electrónico con asunto: "<i>SOLICITUD DE ADICIÓN POR NECESIDAD DE OPERARIOS DE SERVICIOS GENERALES REGIONAL ANTIOQUIA</i>", por parte de la coordinadora del Grupo Administrativo de la Regional Antioquia quien en calidad de apoyo a la supervisión desde la Regional, informa la necesidad de contar con nuevos operarios de aseo en la Regional, en aras de garantizar y mejorar la prestación del servicio integral de aseo y cafetería en la Región de cobertura N° 3, necesidad derivada igualmente por el traslado a la nueva sede del Centro Zonal Noroccidental de la Regional Antioquia, la inauguración del Centro Zonal Floresta y la insuficiencia de personal para el servicio de aseo en el Centro Zonal Suroriental, de lo cual se concluye la necesidad de incrementar los operarios que prestan el servicio de aseo y mantenimientos. Todo a su vez que la regional cuenta con una mayor área en metros cuadrados frente a la cantidad de operarios que pueden prestar el servicio teniendo por los nuevos inmuebles adquiridos y el personal que allí entrara a laborar. Lo anterior, teniendo en cuenta que dentro de la planta de personal de la Entidad no se cuenta con funcionarios que presten el servicio de Aseo y Cafetería, siendo necesario adicionar a la contratación seis (6) operarios de Aseo y Cafetería de Tiempo Completo y un (1) operario de mantenimiento tiempo completo distribuido de la siguiente manera: • Centro Zonal Noroccidente: Edificio Nuevo contiguo a la Sede Regional, consta de 3 pisos, parqueadero, jardines con un total de 2375 m2: requiere tres (3) operarias de aseo y cafetería tiempo completo y un (1) operario de mantenimiento capacitado para trabajar en altura nivel básico tiempo completo. • Centro Zonal Suroriental cuenta con tres operarios, la sede cuenta con 4 pisos y un auditorio de 1.240 mts² y se requiere adicionar un (1) operario de Aseo y Cafetería tiempo completo para un total de cuatro (4) operarios. • Centro Zonal Floresta: Se realizó la separación por hacinamiento del Cespa y del Centro Zonal Floresta el cual funcionaba en la misma sede, en donde los operarios de aseo y cafetería que allí contaban se trasladaron al Cespa. Por lo cual se requiere para este Centro Zonal por ser una edificación de 3 pisos, con 750 m2 construidos, un total de dos (2) operarios.

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!



PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE
CONTRATO- CONVENIO-CARTA DE ACEPTACIÓN

F1.P10.ABS

30/05/2018

Versión 3

Página 3 de 4

De acuerdo con las necesidades surgidas en la Regional de Antioquia, se detalla a continuación el valor de la adición para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería de la orden de compra N°. 36600/2019, la cual se hará bajo las mismas características y condiciones (perfiles y cantidades) con las que actualmente se presta en la Región de Cobertura N°.3. Así mismo, debe tenerse en cuenta el incremento correspondiente al IVA del 19% para el valor de la adición de conformidad con lo establecido en el Art. 192 de la Ley 1819 del 29 diciembre de 2016 y el AIU de este servicio correspondiente al 1.0%.

Valor de la adición por personal para la prestación integral del servicio de Aseo y Cafetería para la vigencia 2019:

MODIFICACION N° 1 (ADICION)						
CONCEPTO	A	B	C	VALOR TOTAL (A*B*C)	AIU	IVA
	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO + GRAVAMEN		1,0%	19%
Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo (ADICION)	6	5,00	\$ 1.439.872,58	\$ 43.196.177,40	\$ 431.961,77	\$ 820.727,37
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo en alturas nivel básico (ADICION)	1	5,00	\$ 1.488.847,09	\$ 7.444.235,45	\$ 74.442,35	\$ 141.440,47
VALOR TOTAL				\$ 50.640.412,85	\$ 506.404,13	\$ 962.167,84

*El tiempo en meses corresponde a 5 meses a partir del mes de junio hasta finalizar la ejecución de la Orden de Compra

El valor a adicionar no supera el 50% del valor inicial del contrato de conformidad con lo establecido en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales.", lo anterior se puede verificar en el cuadro anexo al presente documento.

Por tal motivo, para atender la necesidad manifestada por la Coordinadora del Grupo Administrativo de la Regional Antioquia, bajo las condiciones establecidas anteriormente se hace necesario realizar una adición para la vigencia 2019 al contrato así: Adicionar el valor del Contrato N°. 1083-2019 en la suma de CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$52.108.984,82)

VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL VIGENCIA 2019		VALOR ADICIÓN POR RUBRO	VALOR TOTAL VIGENCIA 2019
RUBRO	VALOR INICIAL		
A-02-02-01-002	\$ 53.803.871,26	\$ -	\$ 53.803.871,26
A-02-02-01-003	\$ 65.760.287,10	\$ -	\$ 65.760.287,10
A-02-02-02-008	\$ 106.798.227,16	\$ 15.632.695,45	\$ 122.430.922,61
C-4199-1500-8-0-4199064-02	\$ 249.195.863,37	\$ 36.476.289,38	\$ 285.672.152,75
TOTAL	\$ 475.558.248,89	\$ 52.108.984,82	\$ 527.667.233,71

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATO- CONVENIO-CARTA DE ACEPTACIÓN	F1.P10.ABS	30/05/2018
		Versión 3	Página 4 de 4

El valor total de la Orden de Compra incluida la adición corresponde a **QUINIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$527.667.233,71)** con fecha de terminación el día 20 de noviembre de 2019.

ANEXOS

- Cuadro soporte para la modificación de la Orden de Compra No. 36600 CCE
- Cuadro soporte del valor a adicionar y verificación que el contrato no supera el 50% del valor inicial del contrato.
- CDP
- Certificado PACCO.
- Certificado de existencia y representación legal, con expedición no mayor de un (1) mes.
- Certificado actualizado de encontrarse al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Pagos Parafiscales.
- Certificado de responsabilidad fiscal actualizado expedido por la Contraloría General de la República.
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación del representante legal
- Fotocopia del formato Registro Único Tributario.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
- Carta de Aceptación

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO

Director Administrativo
Supervisor del Contrato

Proyectó: Juan Carlos Cárdenas Sierra - Contratista Grupo de Apoyo Logístico

Revisó: Luis Alfonso Zarate Villarreal - Contratista Grupo de Apoyo Logístico

Revisó: Alfredo Gomez Arboleda - Profesional Contratista Grupo de Apoyo Logístico

Aprobó: Ana Maria Rengifo Ovalle - Coordinadora Grupo de Apoyo Logístico

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!