

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	356323
Número de orden de compra a modificar:	99342

Entidad compradora:	Escuela Superior de Administración Pública (ESAP)
Nombre del solicitante:	Sandra Marcela Vasquez Tinoco
Proveedor:	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería III

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2023-02-28 10:15:14

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
Fecha de vencimiento	2023-11-15	2023-06-27

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
92796	ASEO Y CAFETERIA	VF-2022-081479	VF	2022-081479
92795	ASEO Y CAFETERIA	CDP-122622	CDP	122622
Nueva	Aseo y Cafetería 2023	CDP-823	CDP	823

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 6	7.0	Mes	11264934.00	VF-2022-081479	78854538.00
2	ays03--R4 - Jardinero Tiempo Completo - 1	7.0	Mes	1816651.00	VF-2022-081479	12716557.00
3	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería MT Medio Tiempo - 1	7.0	Mes	1201593.00	VF-2022-081479	8411151.00
4	ays03--R4 - Bienes de Aseo y Cafetería	7.0	Unidad	1692905.60	VF-2022-081479	11850339.20
5	ays03--R4 - Jardinería - 3266	7.0	Mes	67932.80	VF-2022-081479	475529.60
6	ays03--R4 - Fumigación - 15049	2.0	Metro Cuadrado	264862.40	VF-2022-081479	529724.80
7	ays03--R4 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-122622	0.00
8	ays03--R4 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-122622	0.00
9	ays03--R4 - AIU	1.0	Unidad	1128378.40	VF-2022-081479	1128378.40
10	ays03--R4 - IVA	1.0	Unidad	2143918.95	VF-2022-081479	2143918.95

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Nuevo	Nuevo	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	4.50	Unidad	2177887.24	CDP-823	9800492.58
Nuevo	Nuevo	Reajuste Salarial	1.00	Unidad	13711850.88	CDP-823	13711850.88
Nuevo	Nuevo	Reajuste de Bienes y Servicios	1.00	Unidad	1455631.88	CDP-823	1455631.88
Editado	9	ays03--R4 - AIU	1.00	Unidad	1378058.15	VF-2022- 081479	1378058.15

Editado	10	ays03--R4 - IVA	1.00	Unidad	2618310.48	VF-2022-081479	2618310.48
---------	----	-----------------	------	--------	------------	----------------	------------

Detalle o justificación de la aclaración

Las supervisoras de la orden de compra 99342 mediante oficio 12_100_4_420_10 radicado el 23/02/2023 solicitaron la adición de la orden conforme al incremento del IPC y el SMMLV 2023, el valor total a adicionar corresponde a \$25.692.046,62 amparado bajo el CDP 823, quedando la OC por un valor total de \$141.802.183,57. Dentro de la adición se incluye un operario de aseo y cafetería de tiempo completo. La solicitud de la supervisión hace parte integral del presente documento.



Firma ordenador del gasto

Nombre: VILMA YOLANDA NARVAEZ

Documento: 52.375.809



Firma de proveedor

Nombre: Mauricio Ruge Murcia

Documento: C.C 91.260.249

12_100_4_420_10
Dosquebradas 16 de febrero de 2023

Señores
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Escuela Superior de Administración Pública - ESAP
Bogotá D.C.
Sede Central

Asunto: Ajuste servicio de aseo orden de compra 99342 Territorial Caldas y Territorial Risaralda

Respetados señores Dirección de Contratación

La Escuela Superior de Administración Pública –ESAP, a nivel nacional, suscribió en el mes de noviembre del año 2022 la Orden de Compra 99342, con la empresa **SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA**:

INFORMACIÓN GENERAL DE LA ORDEN DE COMPRA.

Numero de Orden de Compra	99342
Proveedor	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA
Nit	860.003.020
Objeto:	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA ESAP (Territoriales de Caldas, Risaralda, y Quindío de las Sede de Manizales, Risaralda y Armenia.)
Valor inicial	CIENTO DIECISÉIS MILLONES CIENTO DIEZ MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$116.110.136,95)
Plazo de ejecución	siete (7) meses
Fecha de inicio	01 de diciembre de 2022
Fecha de terminación inicial	27 de junio de 2023
Valor adición 1	VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$25.692.046,63)
Valor total de la Orden de Compra	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL CIENTO OCHENTA Y



	TRES PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (\$141.802.183,58)
--	---

La Subdirección Nacional de Gestión Corporativa dentro de las funciones establecidas en el numeral 23 del artículo 36 del Decreto 164 de 2021 está la de *“Dirigir y controlar la debida prestación de los servicios de vigilancia, aseo, mantenimiento y transporte, que se requieran para el adecuado funcionamiento de la Escuela”*. De igual forma la Resolución 613 del 13 de mayo de 2021 “Por medio de la cual se crean grupos internos de trabajo en la Subdirección Nacional de Gestión Corporativa en la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP” crea el Grupo infraestructura y mantenimiento, con la función de: *“Coordinar, supervisar y controlar la prestación de los servicios de servicios públicos, cafetería, combustible, vigilancia y aseo de la Entidad”*

En ese sentido, la ESAP requiere contar con los bienes y servicios necesarios para garantizar el adecuado estado de conservación y mantenimiento de las sedes, dentro del que se encuentra el servicio de aseo y cafetería, el cual es de suma importancia para prestar un servicio óptimo al público y funcionarios de la Entidad.

Por lo anterior y teniendo en cuenta el incremento del salario mínimo decretado en el país y el incremento del IPC para la vigencia 2023 y conforme al comunicado de fecha del 17 de enero de 2023 realizado por la Tienda Virtual del Estado Colombiano - Colombia Compra Eficiente, correspondiente al ajuste de precios por concepto de aumento en el IPC y el SMMLV 2023, se hace necesario ajustar la orden de compra 99342, en un 16% para el SMMLV y en un 13.12% en bienes y servicios.

De igual forma se requiere adicionar un operario de aseo y cafetería de tiempo completo para la Sede de Dosquebradas a fin de garantizar el adecuado estado de conservación, mantenimiento de la sede y la prestación del servicio cumpliendo todas las condiciones sanitarias de manera óptima para la presente vigencia, lo anterior en referencia al aumento de la población estudiantil de la sede de Dosquebradas con la apertura de un grupo adicional para el primer semestre de Administración Pública Territorial, pasando de 271 estudiantes en el periodo 2022 II a 321 estudiantes en el periodo 2022 II en presencialidad.

Para tal efecto, me permito detallar los servicios actuales contratados y el incremento solicitado:

VALORES ACTUALES ORDEN DE COMPRA 99342						
No	Articulo	Cantidad	Unidad	Valor unitario 2022	Precio	Total
1	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 6	7.00	Mes	\$ 1.877.489,00	\$11.264.934,00	\$78.854.538,00



2	ays03--R4 - Jardinero Tiempo Completo - 1	7.00	Mes	\$ 1.816.651,00	\$ 1.816.651,00	\$12.716.557,00
3	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería MT Medio Tiempo - 1	7.00	Mes	\$ 1.201.593,00	\$ 1.201.593,00	\$ 8.411.151,00
4	ays03--R4 - Bienes de Aseo y Cafetería	7.00	Unidad	\$ 1.692.905,60	\$ 1.692.905,60	\$11.850.339,20
5	ays03--R4 - Jardinería - 3266	7.00	Mes	\$ 67.932,80	\$ 67.932,80	\$ 475.529,60
6	ays03--R4 - Fumigación - 15049	2.00	Metro Cuadrado	\$ 264.862,40	\$ 264.862,40	\$ 529.724,80
7	ays03--R4 - Recargo por Trabajo nocturno	1.00	Unidad		\$ -	\$ -
8	ays03--R4 - Recargo por dotación especial	1.00	Unidad		\$ -	\$ -
SUBTOTAL						\$ 112.837.839,60
9	ays03--R4 - AIU	1.00	Unidad			\$ 1.128.378,40
10	ays03--R4 - IVA	1.00	Unidad			\$ 2.143.918,95
					Total	\$ 116.110.136,95

VALORES CON INCREMENTO IPC - SMMLV					
No	Articulo	CANTIDADXMES ESXVR	INCREMENTO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL CON INCREMENTO
1	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 6	\$ 67.589.604,00	\$ 78.403.940,64	\$ 10.814.336,64	\$ 89.668.874,64
2	ays03--R4 - Jardinero Tiempo Completo - 1	\$ 10.899.906,00	\$ 12.643.890,96	\$ 1.743.984,96	\$ 14.460.541,96
3	ays03--R4 - Operario de aseo	\$ 7.209.558,00	\$ 8.363.087,28	\$ 1.153.529,28	\$ 9.564.680,28



	y cafetería MT Medio Tiempo - 1				
4	ays03--R4 - Bienes de Aseo y Cafetería	\$ 10.157.433,60	\$ 11.490.088,89	\$ 1.332.655,29	\$ 13.182.994,49
5	ays03--R4 - Jardinería - 3266	\$ 407.596,80	\$ 461.073,50	\$ 53.476,70	\$ 529.006,30
6	ays03--R4 - Fumigación - 15049	\$ 529.724,80	\$ 599.224,69	\$ 69.499,89	\$ 599.224,69
7	ays03--R4 - Recargo por Trabajo nocturno				
8	ays03--R4 - Recargo por dotación especial				
ITEM NUEVO	ays03--R4 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	\$ 9.800.492,58		\$ 9.800.492,58	\$ 9.800.492,58
SUBTOTAL				\$ 24.967.975,34	\$ 137.805.814,94
9	ays03--R4 - AIU			\$ 249.679,75	\$ 1.378.058,15
10	ays03--R4 - IVA			\$ 474.391,53	\$ 2.618.310,48
				\$ 25.692.046,63	\$ 141.802.183,58

Teniendo en cuenta los valores actuales de la orden de compra y la adición conforme al incremento del IPC – SMMLV, y la inclusión del nuevo operario de aseo y cafetería relacionados en la tabla anterior, el valor total a adicionar corresponde a \$25.692.046,63 tal como se relaciona a continuación:

REAJUSTE SALARIAL	\$ 13.711.850,88
REAJUSTE BIENES Y SERVICIOS	\$ 1.455.631,88
ITEM NUEVO	\$ 9.800.492,58
AIU	\$ 249.679,75
IVA	\$ 474.391,53
TOTAL REAJUSTE	\$ 25.692.046,63



Para respaldar presupuestalmente la adición que se pretende realizar, la Entidad cuenta con el CDP número 823 del 11 de enero de 2023.

Por las razones expuestas y de conformidad a lo establecido en el inciso primero y segundo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que señala: *“Las Entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieren el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración”*. Así mismo el parágrafo único del mismo artículo establece: *“Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales”* dando cumplimiento a lo mencionado es viable adicionar la Orden de Compra 99342 de 2022.

Conforme a las razones expuestas, se hace necesario: i) adicionar la Orden de Compra No. 99342 suscrita con **SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL OUTSOURCING SEASIN LIMITADA** por la suma de VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$25.692.046,63).

Cabe resaltar que por error involuntario al momento de la suscripción de la orden de compra se estableció como fecha de vencimiento el 11 de noviembre de 2023 y dado que el presente servicio se adquirió por siete (7) meses teniendo en cuenta que la vigencia máxima para ejecutar las órdenes de compra según el acuerdo marco, la presente orden de compra tendrá como fecha limite de vencimiento el **27 de junio de 2023**.

Cordialmente,

SANDRA MILENA OCAMPO DELGADO

Coordinador Administrativo y Financiero
Supervisor de la Orden de Compra 99342
Territorial Risaralda

DUBIS ASTRID MARTÍNEZ PEREZ

Coordinador Administrativo y Financiero
Supervisor de la Orden de Compra 99342
Territorial Caldas

Elaboró: Paola Andrea Naranjo Florez – Contratista Grupo de Infraestructura y Mantenimiento





CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL										
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"										
Numero:	823	Fecha Registro:	2023-01-11	Unidad / Subunidad ejecutora:	05-03-00-01 ESAP CENTRAL					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	99.600.844,00	Valor Total Operaciones:	25.692.047,00		Valor Actual.:	125.292.891,00	Saldo x Comprometer:	25.692.047,00	Vr. Bloqueado	0,00
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	1023	Fecha Registro:	2023-01-11	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:		
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO										
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
0901IN GRUPO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO	A-02-02-02-008-005 SERVICIOS DE SOPORTE	Propios	27	CSF	2023-02-17	99.600.844,00	25.692.047,00			
					Total:	99.600.844,00	25.692.047,00	125.292.891,00	25.692.047,00	0,00
Objeto:	CONTRATAR EL SERVICIOINTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA ESAP (TERRITORIALES DE CALDAS, RISARALDA, Y QUINDÍO DE LASSEDE DE MANIZALES, RISARALDA Y ARMENIA,) OC# 99342									

Firma Responsable