

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	458783
Número de orden de compra a modificar:	112718

Entidad compradora:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN - ARN
Nombre del solicitante:	Juan Pablo Rendon Garcia
Proveedor:	UNION TEMPORAL R&J 2022
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería IV

Tipo de Solicitud:	Modificación de la Orden de Compra
Fecha:	2025-08-25 16:56:21

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
-------	--------------	-------------

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
106833	ASEO Y CAFETERIA 2023 (Reintegracion y Gastos Grales)	CDP-160523	CDP	160523
106834	ASEO Y CAFETERIA 2023 (Reincorporacion)	CDP-160323	CDP	160323

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays04--R1 - Operario de aseo y cafetería con compromiso social Tiempo Completo - 3	5.0	Mes	7034829.00	CDP-160523	35174145.00
2	ays04--R1 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 2	5.0	Mes	3421112.00	CDP-160523	17105560.00
3	ays04--R1 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.0	Unidad	12645795.00	CDP-160523	12645795.00
4	ays04--R1 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-160523	0.00
5	ays04--R1 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-160523	0.00
6	ays04--R1 - AIU	1.0	Unidad	6492550.00	CDP-160523	6492550.00
7	ays04--R1 - IVA	1.0	Unidad	1233584.50	CDP-160523	1233584.50

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	3	ays04--R1 - BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1.00	Unidad	1040196.68	CDP-160523	1040196.68

Detalle o justificación de la aclaración

Mediante memorando No MEM24-000618 del 17 de enero del 2024 fue liberado el valor de \$11.605.598,32 correspondientes a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a que no se utilizaron en su totalidad, derivado de una menor demanda por parte de la Entidad, dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público. Para todos los efectos el valor final de contrato No. 1368-2023 - Orden de Compra 112718 es la suma de \$ 61.046.036,18.

Firma ordenador del gasto
Nombre: JOHANNA CAROLINA VERGARA OSPINA
Documento: C.C 52.902.745


Firma de proveedor
Nombre: Tatiana Julieth Chacon
Documento: C.C 1014195851

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021-09-03	VERSIÓN V-4

I. **CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO**

CONTRATO:	No. 1368-2023 - Orden de Compra 112718
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN , representada por JOHANNA CAROLINA VERGARA OSPINA , identificado con la cédula de ciudadanía N.º 52.902.745, quien actúa en calidad de Secretaria General , nombrada mediante la Resolución No. 1485 del 07 de julio de 2023 y posesionada mediante Acta de Posesión No. 0075 de fecha 10 de julio de 2023 y, facultada para suscribir el presente documento por la Resolución 2752 del 26 de agosto de 2019, modificada parcialmente por la Resolución 3201 del 24 de septiembre de 2019.
CONTRATISTA:	UNION TEMPORA R&J 2022 representada por Tatiana Julieth Chacon, identificada con cédula de ciudadanía No 1014195851, en calidad de Representante Legal.
C.C O NIT CONTRATISTA:	NIT. 901.677.477-3
OBJETO:	Contratar el servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento incluyendo operarios, maquinaria, suministro de elementos de aseo y cafetería, para la Sede Central y sus alternas y las sedes de los Grupos Territoriales de las ARN, a través del Acuerdo Marco de Precios para la adquisición del servicio integral de aseo y cafetería - CCE-126-AMP-2023.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	06 de julio de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	Del 12 de julio 2023 hasta el 27 de octubre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 58.121.307,60
FECHA Y NUMERO DEL REGISTRO PREPUESTAL:	RP No. 635823 del 09 de julio de 2023 RP No. 635923 del 09 de julio de 2023
FECHA DE INICIO (INDICAR FECHA DEL ACTA DE INICIO O APROBACIÓN DE GARANTÍA O CONDICION INDICADA EN EL CONTRATO):	12 de julio de 2023
MODIFICACIÓN No. 1:	Modificatorio No. 1º de fecha 26 de octubre 2023 - Por medio del cual se adiciona el contrato por valor de \$14.530.326,90 incluido IVA y AIU y se prorroga la fecha de terminación hasta el 27 de noviembre de 2023.
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	27 de noviembre de 2023
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO:	\$ 61.046.036,18
SUPERVISION A LA FECHA DE LA PRESENTA ACTA:	ARNULFO PARRADO AGUILERA C.C. 479.356

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021-09-03	VERSIÓN V-4

II. GARANTÍAS

Dentro de la ejecución del contrato, el contratista constituyó las siguientes garantías:

RELACIÓN DE PÓLIZAS				
PÓLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO DE VIGENCIA	FECHA FINAL DE VIGENCIA
15-40-101088452 Seguros del Estado SA.	Daño Emergente y lucro cesante	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
	Perjuicios Extrapatrimoniales	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
	Responsabilidad civil Patronal	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
	Predios Labores y Operaciones	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
	Contratistas y Subcontratistas	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
	Vehículos propios y no propios	\$ 232.000.000,00	06/07/2023	27/10/2023
15-44-101282481- Seguros del Estado SA.	Cumplimiento del contrato	\$ 11.624.261.52	06/07/2023	27/04//2024
	Pago Salarios, Prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales	\$ 8.718.196.14	06/07/2023	27/10/2026
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	\$5.812.130,76	9 meses 22 días	
ANEXOS				
ANEXO No. 2	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO DE VIGENCIA	FECHA FINAL DE VIGENCIA
15-44-101282481 Seguros del Estado SA.	Cumplimiento del contrato	\$ 14.530.326.90	06/07/2023	27/05/2024
	Pago Salarios, Prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales	\$10,897,745.18	06/07/2023	27/11/2026
	Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	\$7.265.163,45	10 meses 21 días	

III. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la relación de pagos consultado en el SIIF, se presenta el siguiente Balance Financiero:

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021-09-03	VERSIÓN V-4

CONCEPTO	VIGENCIA 2023	TOTAL
VALOR INICIAL O. C.	\$ 58.121.307,60	\$ 58.121.307,60
VALOR ADICIÓN	\$ 14.530.326,90	\$ 14.530.326,90
SUBTOTAL	\$ 72.651.634,50	\$ 72.651.634,50
LIBERACIÓN No. 1	*-\$ 11.605.598,32	*-\$ 11.605.598,32
SUBTOTAL	\$ 61.046.036,18	\$ 61.046.036,18
VALOR EJECUTADO	\$ 61.046.036,18	\$ 61.046.036,18
SALDO PARA LIBERAR	\$ 0,00	\$ 0,00

(*) Con relación al saldo liberado, mediante memorando No MEM24-000618 del 17 de enero del 2024 fue liberado del valor del registro presupuestal No. 635923 la suma de \$ 3.481.679,50 y del registro presupuestal No. 635823 la suma de \$ 8.123.918,82 para un valor total de \$11.605.598,32 correspondientes a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a que no se utilizaron en su totalidad, derivado de una menor demanda por parte de la Entidad, dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público.

IV. DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE LA PRESENTE ACTA Y CONSTANCIAS

- Solicitud del trámite.
- Informe Final de Actividades BS-F-14.
- Copia MEM24_000618, del 17 de enero del 2024, en donde se solicita la liberación No. 1 y formato de Liberación de Recursos Presupuestales y/o Constitución Reserva de fecha 16 de enero del 2024.
- Reporte Pagos SIIF.

V. OBSERVACIONES Y/O SALVEDADES

Teniendo en cuenta el desarrollo de la ejecución contractual, las partes dejan constancia que no hay observaciones ni salvedades

La Supervisión hace constar:

- Que el Contratista cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con la ARN por todo concepto.
- Que el Contratista durante la ejecución del contrato cumplió con el pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, de conformidad con las normas legales vigentes.
- Que todos los documentos relacionados con la ejecución del contrato reposan en el expediente físico y digital del contrato.

En consideración de lo anterior, las partes

VI. ACUERDAN

PRIMERO: LIQUIDAR por mutuo acuerdo el **Contrato No. 1368-2023 - Orden de Compra 112718**, celebrado entre la **AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN** y la sociedad **UNION TEMPORA R&J 2022**.

El registro de datos personales autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co>

	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021- 09-03	VERSIÓN V- 4

SEGUNDO: Declararse a paz y salvo por todo concepto a la ARN de conformidad con lo señalado en el balance financiero del presente documento y, en consecuencia, renuncian a instaurar cualquier acción administrativa, judicial o extrajudicial por razón del contrato que se liquida.

Las partes manifiestan que libremente han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que manifiestan su conformidad con el contenido y firman formato de modificación de CCE.

SUPERVISOR ARN,

ARNULFO PARRADO AGUILERA
Coordinador del Grupo de Gestión Administrativa

Proyectó: Harold Leonardo Barrero Arias- Profesional Universitario Grupo de Gestión Contractual

Revisó: Magda Lucia Muñoz Molano - Abogada Grupo de Gestión Contractual

Aprobó: Juan Pablo Rendón - Asesor del Grupo de Gestión Contractual

	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022-04-12	VERSIÓN V-6

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO

1. No. Contrato y año:	No. 1368-2023 - Orden de Compra 112718
2. Nombre del contratista:	UNION TEMPORA R&J 2022
3. C.C o Nit	NIT. 901677477-3

4. Plazo de Ejecución Contractual

Fecha de Suscripción:	06 de julio de 2023
Fecha de inicio:	12 de julio de 2023
Fecha de finalización:	27 de noviembre de 2023

5. Modificaciones Contractuales (Prórroga, Adición, Suspensión o Modificación)

Tipo Modificación	Número	Tiempo (mes y días)	Fecha de Suscripción	Fecha de Finalización
Modificatorio No. 1º de fecha 26 de octubre 2023 Por medio del cual se adiciona el contrato por valor de \$14.530.326,90 incluido IVA y AIU y se prorroga la fecha de terminación hasta el 27 de noviembre de 2023.	1	27 días	26/10/2023	27/11/2023

II BALANCE FINANCIERO

Concepto		Valor	
6. Valor Inicial del Contrato		\$ 58.121.307,60	
7. Valor Adición (es)		\$ 14.530.326,90	
8. Valor Liberación (es)		\$0.0	
9. Valor Total del Contrato		\$ 72.651.634,50	
10. Balance de pagos (cifras en miles de pesos)			
Pago No 1.	\$ 7.072.876,24	Pago No 4.	\$14.493.970,59
Pago No 2.	\$ 14.530.326,90	Pago No 5.	\$10.530.178,18
Pago No 3.	\$14.418.684,27	Pago No 7.	\$0.0
11. Sumatoria de No. de Pagos		\$ 61.046.036,18	
12. Saldo a Pagar		\$ 0	
13. Valor Total Pagado (Valor Final Contrato)		\$ 61.046.036,18	
14. Saldo Liberado (*)		\$11.605.598,32	

	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022-04-12	VERSIÓN V-6

(*) Con relación al saldo liberado, mediante memorando No MEM24-000618 del 17 de enero del 2024 fue liberado del valor del registro presupuestal No. 635923 la suma de \$ 3.481.679,50 y del registro presupuestal No. 635823 la suma \$ 8.123.918,82 para un valor total de **\$11.605.598,32** correspondientes a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a que no se utilizaron en su totalidad, derivado de una menor demanda por parte de la Entidad, dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público

III. VERIFICACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

En mi calidad de supervisor certifico que verifiqué las obligaciones del CONTRATISTA frente al pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, encontrando que el mismo se encuentra a paz y salvo.

IV. DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCIÓN DURANTE TODO EL PLAZO CONTRACTUAL

15. Actividad establecida en el contrato	Desarrollo de la Actividad
Actividad No 1. Actividades establecidas en el Acuerdo Marco de Precios - CCE-126-AMP-2023.	Las actividades se ejecutaron según lo establecido en el Acuerdo Marco de Precios - CCE-126-AMP-2023. Sin novedad. Conforme a los informes y factura de pago que se encuentran en expediente físico y digital.

V. LOGROS O METAS CUMPLIDAS

16. Meta o logro cumplido	Relación de archivos magnéticos en lo que se entrega la información
N/A	N/A

VI. ACTIVIDADES PENDIENTES Y ACCIONES CORRECTIVAS

17. Actividad (es) Pendiente (s)

Asunto o tema	Estado Actual	Acciones recomendadas a Seguir
Asunto 1.	N/A	N/A

18. Acciones Correctivas Tomadas para Garantizar el Cumplimiento del Contrato

Nº	Problema identificado que afectó la ejecución del contrato	Justificación	Acciones implementadas para solucionar los problemas identificados
	N/A	N/A	N/A

	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022-04-12	VERSIÓN V-6

VII. INFORMACIÓN SOBRE EL CONTRATO AL CUAL SE REALIZÓ SUPERVISIÓN (En caso de haber supervisado Contratos)

Contrato N°	Nombre del Contratista	Estado actual
1368-2023	UNION TEMPORA R&J 2022	Finalizado

En mi calidad de supervisor del contrato antes relacionado, certifico que el objeto y obligaciones se cumplieron en las condiciones pactadas, por lo cual se autorizaron los pagos. Los informes de las actividades mensuales y el Informe Final de Actividades, reposan en la carpeta de cada contratista.

VIII. GESTIÓN DOCUMENTAL

GESTIÓN	Vo.BO. Supervisor
Certificación de no tener ninguna comunicación en gestión en el aplicativo SIGOB	Cumple
Certificación de no tener ningún documento o expediente sin entregar al archivo de gestión	Cumple

IX. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En la parte II -BALANCE FINANCIERO-, se observa que existe un saldo correspondiente a la Vigencia 2023, de **\$11.605.598,32** corresponde a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a la no se utilizaron en su totalidad derivado de una menor demanda por parte de la entidad. Aunado a lo anterior, se tuvo en cuenta también las proyecciones de ahorro establecidas por la Entidad dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público, recurso que fueron liberados Mediante memorando No. MEM24-000618.

X. CERTIFICACIÓN

En mi calidad de supervisor del contrato certifico que el objeto y obligaciones se cumplieron a satisfacción en el 100% de las actividades, por lo cual se autorizaron los pagos. Los informes de las actividades mensuales reposan en el expediente del contrato.

XI. INCUMPLIMIENTO

Durante la ejecución contractual, el contratista no presentó ningún incumplimiento.

	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022-04-12	VERSIÓN V-6

XII “EVALUACION DEL BIEN SUMINISTRADO O DEL SERVICIO PRESTADO”

19. De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

Parámetros de calificación	% de Calificación
Calidad (1 al 100%)	100%
Seriedad (1 al 100%)	100%
Cumplimiento de sus obligaciones (1 al 100%)	100%

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe, el 10 de septiembre de 2024

ARNULFO PARRADO AGUILERA
C.C 479.356
SUPERVISOR ARN