

MODIFICACIÓN DE ÓRDENES DE COMPRA

Tienda Virtual del Estado Colombiano

Id Solicitud:	451629
Número de orden de compra a modificar:	99798

Entidad compradora:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN - ARN
Nombre del solicitante:	Juan Pablo Rendon Garcia
Proveedor:	Serviaseo S.A.
Mecanismo de agregación de demanda:	Aseo y Cafetería III

Tipo de Solicitud:	Modificación de Orden de Compra - liquidación
Fecha:	2025-06-16 15:44:09

Campos a Actualizar

Campo	Valor Actual	Nuevo Valor
-------	--------------	-------------

Cuentas asociadas

Id	Nombre	Código	Segmento 1	Segmento 2
93426	ARN -ASEO Y CAFETERIA	CDP-140722	CDP	140722
93466	ARN - ASE0 Y CAFETERIA	VF-14022	VF	14022
106421	ADICIÓN ASE0 C CAFETERIA	CDP-21923	CDP	21923
106422	ADICIÓN ASE0 C CAFETERIA .	CDP-22023	CDP	22023

Artículos actuales

No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
----	----------	----------	--------	--------	--------	-------

1	ays03--R15 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	6.0	Mes	1877489.00	CDP-140722	11264934.00
2	ays03--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	6.0	Mes	1162657.00	CDP-140722	6975942.00
3	ays03--R15 - Bienes de Aseo y Cafetería	1.0	Unidad	6623757.03	CDP-140722	6623757.03
4	ays03--R15 - Fumigación - 166	2.0	Metro Cuadrado	74036.00	CDP-140722	148072.00
5	ays03--R15 - Recargo por Trabajo nocturno	1.0	Unidad	0.00	CDP-140722	0.00
6	ays03--R15 - Recargo por dotación especial	1.0	Unidad	0.00	CDP-140722	0.00
7	ays03--R15 - AIU	1.0	Unidad	314513.68	CDP-140722	314513.68
8	ays03--R15 - IVA	1.0	Unidad	597576.00	CDP-140722	597576.00
9	Reajuste SMMLV - 2023	1.0	Unidad	2432116.80	CDP-21923	2432116.80
10	Reajuste IPC 2023	1.0	Unidad	735989.29	CDP-22023	735989.29
11	ays03--R15 - Operario de aseo y cafetería Tiempo Completo - 1	0.9	Mes	2177887.24	CDP-21923	1960098.52
12	ays03--R15 - Operario de mantenimiento MT Medio Tiempo - 1	0.9	Mes	1348682.12	CDP-22023	1213813.91

Artículos editados y/o agregados

Tipo	No	Artículo	Cantidad	Unidad	Precio	Cuenta	Total
Editado	3	ays03--R15 - Bienes de Aseo y Cafetería	1.00	Unidad	5634155.02	CDP-140722	5634155.02

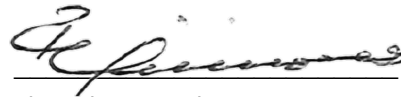
Detalle o justificación de la aclaración

Se realiza liberación de recursos por valor de \$ 989.602,01 no ejecutados la cual fue liberado mediante memorando No MEM24-000351 de fecha 12 de enero de 2024, el cual reposa en el respectivo expediente. Para todos los efectos el valor final del contrato ARN N°: 1350-2022 / Orden de Compra: 99798, corresponde a la suma de \$31.373.856,06 conforme a lo indicado en el balance financiero del acta de liquidación adjunta. En este sentido se deja constancia que, teniendo en cuenta que la determinación del valor final del contrato, de acuerdo con el saldo liberado ocurre posterior al plazo de ejecución, la TVEC no permite ajustar el valor en plataforma; por consiguiente, cualquier diferencia entre el valor registrado en la plataforma y el presente documento, prevalecerá lo indicado en la presente acta de liquidación.

Firma ordenador del gasto

Nombre: **JOHANNA CAROLINA VERGARA OSPINA**

Documento: **C.C No. 52.902.745**



Firma de proveedor

Nombre: **Pierre Charles Quiñones Cardenas**

Documento: **19.294.909 de Bogotá D.C**

Proyectó: Harold Leonardo Barrero Arias- Profesional Universitario Grupo de Gestión Contractual
Revisó: Magda Lucía Muñoz Molano - Abogada Grupo de Gestión Contractual
Aprobó: Juan Pablo Rendón - Asesor del Grupo de Gestión Contractual

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	CÓDIGO: BS-F-25	
	FECHA 2021-09-03	VERSIÓN V-4

I. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO:	ARN N° 1350 de 2022 orden de compra 99798
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN ARN , representada por JOHANNA CAROLINA VERGARA OSPINA , identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.902.745, quien actúa en calidad de SECRETARIA GENERAL , nombrada mediante la Resolución No. 1485 del 7 de julio de 2023, facultada para contratar de conformidad con la Resolución No. 2752 del 26 de agosto de 2019, modificada parcialmente por la Resolución No. 3201 del 24 de septiembre de 2019.
CONTRATISTA:	SERVIASEO S.A , representada por CHARLES PIERRE QUIÑONES CARDENAS , identificado con cedula de ciudadanía No 19.294.909 en su Calidad de Gerente General y Representante Legal
C.C O NIT CONTRATISTA:	860.067.479-2
OBJETO:	Contratar el servicio integral de aseo, cafetería y mantenimiento incluyendo operarios, maquinaria, suministro de elementos de aseo y cafetería, para la Sede Central y sus alternas y las sedes de los Grupos Territoriales de las ARN, a través del Acuerdo Marco de Precios para la adquisición del servicio integral de aseo y cafetería - CCE-972-AMP2019.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	18 de noviembre de 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	01 de diciembre de 2022 al 31 de mayo de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 25.757.633,91
FECHA Y NUMERO DEL REGISTRO PREPUESTAL:	29 de noviembre de 2022 – RP N° 1518422 y 1518522
FECHA DE INICIO (INDICAR FECHA DEL ACTA DE INICIO O APROBACIÓN DE GARANTÍA O CONDICION INDICADA EN EL CONTRATO):	01 de diciembre de 2022
MODIFICACIÓN No. 1:	Fecha de suscripción: 29 de mayo de 2023 Objeto de la modificación: Se acordó ADICIONAR la suma de \$3.259.981,17 por concepto de reajuste de SMMLV e IPC; así también se acordó PRORROGAR el plazo de ejecución de la orden de compra hasta el 27 de junio de 2023 y en consecuencia ADICIONAR recursos por valor de \$3.365.403,43 Dentro de la misma modificación se realiza LIBERACIÓN por concepto de recursos no ejecutados de la vigencia 2022 por valor de \$19.560,44

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021- 09-03	VERSIÓN V- 4

FECHA FINAL DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	27 de junio de 2023
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO:	\$31.373.856,06
SUPERVISION A LA FECHA DE LA PRESENTA ACTA:	Nombre: Arnulfo Parrado Aguilera C.C.: 479.356

II. GARANTÍAS

Dentro de la ejecución del contrato, el contratista constituyó las siguientes garantías:

RELACIÓN DE PÓLIZAS				
PÓLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO DE VIGENCIA	FECHA FINAL DE VIGENCIA
11-46-101029846 Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	5.151.526,80	18/11/2022	30/11/2023
	Pago Salarios, Prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales	3.863.645,10	18/11/2022	31/05/2026
11-54-101002284 Seguros del Estado S.A.	Responsabilidad civil	200.000.000,00	18/11/2022	31/05/2023
ANEXOS 1				
PÓLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO DE VIGENCIA	FECHA FINAL DE VIGENCIA
11-46-101029846 Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	6.453.362,65	18/11/2022	30/11/2023
	Pago Salarios, Prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales	4.840.021,98	18/11/2022	31/05/2026
11-54-101002284 Seguros del Estado	Responsabilidad civil	232.000.000,00	18/11/2022	31/05/2023

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO: BS-F-25	
		FECHA 2021- 09-03	VERSIÓN V- 4

S.A.				
ANEXOS 2				
PÓLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO DE VIGENCIA	FECHA FINAL DE VIGENCIA
11-46-101029846 Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	6.453.362,65	18/11/2022	26/12/2023
	Pago Salarios, Prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales	4.840.021,98	18/11/2022	27/06/2026
11-54-101002284 Seguros del Estado S.A.	Predios Labores y operaciones	232.000.000,00	18/11/2022	27/06/2023

III. BALANCE FINANCIERO

De acuerdo con la relación de pagos consultado en el SIIF, se presenta el siguiente Balance Financiero:

CONCEPTO	TOTAL
VALOR INICIAL O. C.	\$ 25.757.633,91
VALOR ADICIÓN	\$ 6.625.384,60
SUBTOTAL	\$32.383.018,51
LIBERACIÓN MEDIANTE MOD No 1	\$19.560,44(*)
SUBTOTAL	\$ 32.363.458,07
SALDO LIBERADO MEDIANTE MEM	\$ 989.602,01 (**)
VALOR FINAL EJECUTADO	\$ 31.373.856,06

(*) Valor Liberado mediante Memorando No. 1

Del año 2022 mediante modificatorio de fecha 29 de mayo del 2023, fue liberado del valor de \$19.560,44, de los registros presupuestales, así:

- RP No 1518422, el valor de \$ 5.868.14
- RP No. 1518522, el valor de \$13.692.30

El registro de datos personales, autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co>

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO		CÓDIGO: BS-F-25
		FECHA 2021- 09-03	VERSIÓN V- 4

() Valor Liberado mediante memorando \$ 989.602.01**

Correspondientes a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a que no se utilizaron en su totalidad, derivado de una menor demanda por parte de la Entidad, dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público. Este valor fue liberado mediante memorando No MEM24-000351 de fecha 12 de enero de 2024.

IV. DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE LA PRESENTE ACTA Y CONSTANCIAS

- Solicitud del trámite
- Informe final de actividades BS-F-14.
- Copia MEM24_000351 del 12 de enero del 2024, en donde se solicita la liberación No. 2 y formato de Liberación de Recursos Presupuestales.

V. OBSERVACIONES Y/O SALVEDADES

Teniendo en cuenta el desarrollo de la ejecución contractual, las partes dejan constancia de las siguientes observaciones y/o salvedades:

La Supervisión hace constar:

- a) Que el Contratista cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con la ARN.
- b) Que el Contratista durante la ejecución del contrato cumplió con el pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, de conformidad con las normas legales vigentes.
- c) Que todos los documentos relacionados con la ejecución del contrato reposan en el expediente físico o digital del contrato.

En consideración de lo anterior, las partes

VI. ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el Contrato **ARN No. 1350-2022** – Orden de compra 99798, suscrito entre la **AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN** y **SERVIASEO S.A.**

SEGUNDO: Declararse a paz y salvo por todo concepto y, en consecuencia, renuncian a instaurar cualquier acción administrativa, judicial o extrajudicial por razón del contrato que se liquida.

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO O CONVENIO		CÓDIGO: BS-F-25
		FECHA 2021- 09-03	VERSIÓN V- 4

Las partes manifiestan que libremente han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que manifiestan su conformidad con el contenido y firman formato de modificación de CCE.

SUPERVISOR DESIGNADO POR LA ARN,

ARNULFO PARRADO AGUILERA
Profesional Especializado.

Proyectó: Harold Leonardo Barrero Arias- Profesional Universitario Grupo de Gestión Contractual

Revisó: Magda Lucia Muñoz Molano - Abogada Grupo de Gestión Contractual

Aprobó: Juan Pablo Rendón - Asesor del Grupo de Gestión Contractual

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022- 04-12	VERSIÓN V- 6

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1. No. Contrato y año:	N° 1350 año 2022 orden de compra 99798
2. Nombre del contratista:	SERVIASEO S.A.
3. C.C o Nit	860.067.479-2

4. Plazo de Ejecución Contractual

Fecha de Suscripción:	18/11/2022
Fecha de inicio:	01/12/2022
Fecha de terminación:	27/06/2023

5. Modificaciones Contractuales (Prórroga, Adición, Suspensión o Modificación)

Tipo Modificación	Número	Tiempo (mes y días)	Fecha de Suscripción	Fecha de Finalización
Objeto de la modificación: Se acordó ADICIONAR la suma de \$3.259.981,17 por concepto de reajuste de SMMLV e IPC; así también se acordó PRORROGAR el plazo de ejecución de la orden de compra hasta el 27 de junio de 2023 y en consecuencia ADICIONAR recursos por valor de \$3.365.403,43 Dentro de la misma modificación se realiza LIBERACIÓN por concepto de recursos no ejecutados de la vigencia 2022 por valor de \$19.560,44	1	27 días	29/05/2023	27/06/2023

II BALANCE FINANCIERO

Concepto	Valor (cifras en miles de pesos)
6. Valor Inicial del Contrato o convenio	\$ 25.757.633,91
7. Valor Adición (es)	\$ 6,625,384.60

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022- 04-12	VERSIÓN V- 6

8. Valor Total del Contrato		\$ 32,383,018.51	
9. Balance de pagos (cifras en miles de pesos)			
Pago No 1.	\$ 4,273,378.54	Pago No 5.	\$ 4,330,410.20
Pago No 2.	\$ 4,944,372.69	Pago No 6.	\$ 4,330,410.20
Pago No 3.	\$ 4,929,304.64	Pago No 7	\$ 3,361,123.09
Pago No 4.	\$ 4,907,642.51	Pago No 8.	\$ 0.0
9. Sumatoria de No. de Pagos		\$ 31,373,856.06	
10. Saldo a Pagar		\$ 0	
11. Valor Total Pagado		\$ 31,373,856.06	
12. Saldo Liberado Modificatorio No 1.		\$ 19.560,44(*)	
13. Valor liberado mediante MEM		\$ 989.602,01 (**)	
14: Valor total		\$ 31.373.856.06	

(*) Valor Liberado mediante Memorando No. 1

Del año 2022 mediante modificatorio de fecha 29 de mayo del 2023, fue liberado del valor de **\$19.560,44**, de los registros presupuestales, así:

- RP No 1518422, el valor de \$ 5.868.14
- RP No. 1518522, el valor de \$13.692.30

() Valor Liberado mediante memorando \$ 989.602.01**

Correspondientes a los recursos no ejecutados en la vigencia 2023, debido a que no se utilizaron en su totalidad, derivado de una menor demanda por parte de la Entidad, dentro de las políticas gubernamentales de racionalización del gasto dentro del sector público. Este valor fue liberado mediante memorando No MEM24-000351 de fecha 12 de enero de 2024.

III. VERIFICACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

En mi calidad de supervisor certifico que verifiqué las obligaciones del CONTRATISTA frente al pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, encontrando que el mismo se encuentra a paz y salvo.

El registro de datos personales, autoriza a la entidad para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1581 de 2012 y las normas que la modifiquen, adicionen o complementen. Conozca la Política de Privacidad y Tratamiento de Datos Personales a través de <http://www.reincorporacion.gov.co>

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: BS-F-14	
		FECHA 2022- 04-12	VERSIÓN V- 6

IV DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCIÓN DURANTE TODO EL PLAZO CONTRACTUAL

15. Actividad establecida en el contrato	Desarrollo de la Actividad
Actividad No 1. Actividades establecidas del Acuerdo Marco de Precios para la adquisición del servicio integral de aseo y cafetería - CCE-972-AMP-2019	Las actividades se ejecutaron según lo establecido en el Acuerdo Marco de Precios CCE-972-AMP-2019 sin presentar novedad. Conforme a los informes y facturas de pago que se encuentran en el expediente físico y digital del contrato.

V. LOGROS O METAS CUMPLIDAS

15. Meta o logro cumplido	Relación de archivos magnéticos en lo que se entrega la información
N/A	N/A

VI. ACTIVIDADES PENDIENTES Y ACCIONES CORRECTIVAS

16. Actividad (es) Pendiente (s)

Asunto o tema	Estado Actual	Acciones recomendadas a Seguir
Asunto 1.	N/A	N/A

17. Acciones Correctivas Tomadas para Garantizar el Cumplimiento del Contrato o convenio

Nº	Problema identificado que afectó la ejecución del contrato	Justificación	Acciones implementadas para solucionar los problemas identificados
	N/A	N/A	N/A

VII. INFORMACIÓN SOBRE EL CONTRATO AL CUAL SE REALIZÓ SUPERVISIÓN (En caso de haber supervisado Contratos)

Contrato N°	Nombre del Contratista	Estado actual
1350-2022	SERVIASEO S.A.	Ejecutado

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES		CÓDIGO: BS-F-14
		FECHA 2022- 04-12	VERSIÓN V- 6

En mi calidad de supervisor del contrato antes relacionado, certifico que el objeto y obligaciones se cumplieron en las condiciones pactadas, por lo cual se autorizaron los pagos. Los informes de las actividades mensuales y el Informe Final de actividades reposan en la carpeta de cada uno los contratistas.

VIII. GESTIÓN DOCUMENTAL

GESTIÓN	Vo.BO. Supervisor
Certificación de no tener ninguna comunicación en gestión en el aplicativo SIGOB	Cumple
Certificación de no tener ningún documento o expediente sin entregar al archivo de gestión	Cumple

IX. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

N/A

X. CERTIFICACIÓN

En mi calidad de supervisor del contrato, certifico que el objeto y obligaciones se cumplieron a satisfacción en el 100% de las actividades, por lo cual se autorizaron los pagos. Los informes de las actividades mensuales reposan en el expediente del contrato o convenio.

XI INCUMPLIMIENTO

Durante la ejecución contractual, el contratista no presentó ningún incumplimiento.

XII “EVALUACION DEL BIEN SUMINISTRADO O DEL SERVICIO PRESTADO”

18. De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

Parámetros de calificación	% de Calificación
Calidad (1 al 100%)	100%
Seriedad (1 al 100%)	100%

 Agencia para la Reincorporación y la Normalización - ARN	INFORME FINAL DE ACTIVIDADES		CÓDIGO: BS-F-14
		FECHA 2022- 04-12	VERSIÓN V- 6

Cumplimiento de sus obligaciones (1 al 100%)	100%
--	------

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe a los **16 días del mes de junio de 2025**

FIRMA DEL SUPERVISOR
Arnulfo Parrado Aguilera
 No. cédula: 479.356